



Nova Russas
PREFEITURA

GESTÃO
DE TODOS



PROJETO
REFORMA NA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) FRANCISCO FERREIRA
DE CARVALHO.

LOCAL
DISTRITO LAGOA DE SÃO PEDRO, ZONA RURAL.
NOVA RUSSAS - CEARÁ


Énio Jean Porfírio Farias
Engenheiro Civil
RNP: 061796108-5
CREA-CE: 337862



VOLUME ÚNICO

- APRESENTAÇÃO;
- JUSTIFICATIVA;
- MEMORIAL DESCRITIVO;
- ORÇAMENTO, CRONOGRAMA, BDI E COMPOSIÇÕES;
- PEÇAS GRÁFICAS E ART.



Rua Padre Francisco Rosa, 1388
Centro - CEP 62200-000
Nova Russas - Ceará - Brasil
88 3672-6330

www.novarussas.ce.gov.br

  @prefeituradenovarussas

APRESENTAÇÃO

Este relatório descreve os estudos para **REFORMA NA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) FRANCISCO FERREIRA DE CARVALHO**.

Para elaboração desse trabalho, foram observados os seguintes parâmetros:

- Normas técnicas da ABNT;
- Especificações de serviços da SEINFRA – GOVERNO DO ESTADO DO CEARÁ;
- Procedimentos, Normas e padrões adotados pela PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA RUSSAS.

Quaisquer dúvidas, esclarecimentos ou sugestões deverão ser enviados para a Câmara Municipal de Nova Russas, situada na Rua Manoel Peixoto, 170, Centro, CEP 62.200-000, Nova Russas – Ceará. Telefone: (88) 3672-6371.


Énio Jean Porfírio Farias
Engenheiro Civil
RNP: 061796108-5
CREA-CE: 337862



Nova Russas
PREFEITURA

**GESTÃO
DE TODOS**



SUMÁRIO

| | |
|--|-----------|
| JUSTIFICATIVA | 01 |
| MEMORIAL DESCRITIVO | 02 |
| 1.0 - OBJETO | 02 |
| 2.0 - PROJETO | 02 |
| 3.0 - NORMAS | 02 |
| 4.0 - ASSISTÊNCIA TÉCNICA E ADMINISTRATIVA | 02 |
| 5.0 - MATERIAIS, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS | 03 |
| 6.0 - DISPOSIÇÕES GERAIS | 03 |
| 7.0 - ETAPAS DE SERVIÇOS | 04 |
| ORÇAMENTO, CRONOGRAMA, BDI E COMPOSIÇÕES PEÇAS GRÁFICAS E ART | |


Ênio Jean Porfírio Farias
Engenheiro Civil
RNP: 061796108-5
CREA-CE: 337862



Rua Padre Francisco Rosa, 1388
Centro - CEP 62200-000
Nova Russas - Ceará - Brasil
88 3672-6330

www.novarussas.ce.gov.br

  @prefeituradenovarussas



Nova Russas
PREFEITURA

**GESTÃO
DE TODOS**



JUSTIFICATIVA

O prédio onde funciona a Unidade Básica de Saúde (UBS) no distrito de Lagoa de São Pedro, atende a população local e localidades vizinha se tornando assim muito importante para região que usufrui do atendimento e com essa reforma ficará ainda mais apto e moderno para melhor atender a população, com uma estrutura melhor ainda.

Énio Jean Porfírio Farias
Engenheiro Civil
RNP: 061796108-5
CREA-CE: 337862



Rua Padre Francisco Rosa, 1388
Centro - CEP 62200-000
Nova Russas - Ceará - Brasil
88 3672-6330

www.novarussas.ce.gov.br

@prefeituradenovarussas



Nova Russas
PREFEITURA



MEMORIAL DESCRITIVO

Énio Jean Porfírio Farias
Engenheiro Civil
RNP: 061796108-5
CREA-CE: 337862

1.0 - OBJETO

REFORMA NA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) FRANCISCO FERREIRA DE CARVALHO.

2.0 – PROJETO

A execução da obra deverá obedecer integralmente e rigorosamente as especificações e detalhes que serão fornecidos ao construtor com todas as características à perfeita execução dos serviços, e qualquer alteração nas especificações originais deverá ser comunicada a prefeitura e dependerá da aprovação da Fiscalização.

3.0 - NORMAS

Faz parte integrante deste Memorial, independente de transição, todas as normas, especificações e métodos da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) e Secretaria de Infraestrutura do Estado do Ceará (SEINFRA) que tenham relação com os serviços objeto do contrato.

4.0 - ASSISTÊNCIA TÉCNICA E ADMINISTRATIVA

A contratada se obriga a conhecer as responsabilidades legais vigentes, prestar toda assistência técnica e administrativa necessária a fim de impedir andamento inconveniente às obras ou serviços.

A responsabilidade técnica da obra será de Profissional pertencente ao quadro de pessoal da contratada e devidamente habilitado e registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA.

A contratada deverá ficar responsável pela segurança e vigilância da obra, utilizando-se de profissionais habilitados para este tipo de serviço.



Rua Padre Francisco Rosa, 1388
Centro - CEP 62200-000
Nova Russas - Ceará - Brasil
88 3672-6330

www.novarussas.ce.gov.br

@prefeituradenovarussas



Nova Russas
PREFEITURA

**GESTÃO
DE TODOS**



5.0 - MATERIAIS, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS

Todo material a ser utilizado na obra deverá ser de primeira qualidade, conforme composição de preços e especificações técnicas. A mão de obra deverá ser idônea, de modo a reunir uma equipe homogênea e competente que assegurem a qualidade e o bom andamento dos serviços.

Deverá ter no canteiro de obra todo equipamento mecânico e ferramental necessário ao bom desenvolvimento dos serviços.

6.0 - DISPOSIÇÕES GERAIS

Estas especificações têm por objetivo estabelecer e determinar condições e tipo de materiais a serem empregados, assim como fornecer detalhes construtivos acerca dos serviços que ocorrerão por ocasião da obra, bem como especificar os locais e áreas a serem executados os serviços. Qualquer discrepância entre estas especificações e os locais de obras "in situ", a dúvida será dirimida pela Fiscalização.

Correrá por conta da contratada toda responsabilidade com as instalações provisórias de segurança da obra.



Caberá ao construtor o cumprimento das disposições da NR-18 do Ministério do Trabalho, bem como ao emprego de equipamento de segurança individual e coletivo dos operários, como também a proteção de máquinas e equipamentos no canteiro de obra.


Énio Jean Porfírio Farias
Engenheiro Civil
RNP: 061796108-5
CREA-CE: 337862



Rua Padre Francisco Rosa, 1388
Centro - CEP 62200-000
Nova Russas - Ceará - Brasil
88 3672-6330

www.novarussas.ce.gov.br

  @prefeituradenovarussas



Enio Jean Poffrão Farias

Enio Jean Poffrão Farias
Engenheiro Civil
RNP: 061796108-5
CREA-CE: 337862



7.0 - ETAPAS DE SERVIÇOS

| ITEM | CÓDIGO | DESCRIÇÃO | UNIDADE |
|----------|----------|------------------------------------|---------|
| 1 | | ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA | |
| 1.1 | CPROP 01 | ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA | UNID. |

Para a condução dos trabalhos será necessário um Engenheiro para orientar os trabalhos e um Mestre de Obras para liderar os operários.

| 2 | | SERVIÇOS PRELIMINARES | |
|----------|-------|-----------------------------------|----|
| 2.1 | C4541 | PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER | M2 |

A placa da obra será executada em lona tipo banner, com estrutura de aço galvanizado, de acordo com a composição e orientação gráfica do órgão ordenador dos serviços.

Deverão ser observadas as exigências do CREA-CE no que diz respeito à colocação de placas, indicando os nomes e atribuições dos respectivos técnicos pela execução da obra e autores dos projetos, tendo em vista as exigências de registro no citado conselho.

| 3 | | PAREDES E RAMPAS | |
|----------|-------|---|----|
| 3.1 | C0073 | ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) | M2 |

Será executado essa alvenaria de tijolo cerâmico pra sustentação da pia que será colocada no ambulatório, dimensões da alvenaria com altura de 0,90cm e comprimento de 0,60cm como indica no projeto e na memória de cálculo.

| 4 | | COBERTURA | |
|----------|-------|---|----|
| 4.1 | C2200 | RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATÉ 20% NOVA | M2 |

Retelhamento executado sobre toda a cobertura do prédio, com até 20% de telhas novas. Utilizar telha cerâmica colonial.

| 5 | | INSTALAÇÕES HIDRAÚLICAS | |
|----------|-------|---------------------------------|-------|
| 5.1 | I2420 | SIFÃO PVC 1.1/2" PARA LAVATORIO | UNID. |

Será instalado na pia existente no auditório.





| | | | |
|-----|-------|---|-------|
| 5.2 | C2504 | TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA | UNID. |
|-----|-------|---|-------|

Será instalado na pia existente no auditório.

| | | | |
|-----|-------|---|-------|
| 5.3 | C2723 | DESOBSTRUÇÃO EM LIGAÇÃO DE ESGOTO DN>100 C/LIMPEZA DA CAIXA | UNID. |
|-----|-------|---|-------|

Será executado a desobstrução do esgoto em todos os banheiros do prédio, na lavanderia e no auditório.

| | | | |
|-----|-------|-------------------------------|-------|
| 5.4 | C4212 | LIMPEZA DE CAIXAS DE INSPEÇÃO | UNID. |
|-----|-------|-------------------------------|-------|

Será executado a limpeza de caixa em todos os banheiros do prédio, na lavanderia e no auditório.

| | | | |
|-----|-------|---|-------|
| 5.5 | C3017 | PIA DE AÇO INOX (1.20x0.60)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS | UNID. |
|-----|-------|---|-------|

Pia de aço Inox será instalada no ambulatório em substituição a uma pia pequena e danificada já existente.

| | | | |
|-----|-------|---------------------------------------|----|
| 5.6 | C1948 | PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO | PT |
|-----|-------|---------------------------------------|----|

Ponto hidráulico para ajustar de acordo com a nova pia que será instalada no ambulatório.

| | | | |
|----------|-------|--|-------|
| 6 | | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS | |
| 6.1 | C1494 | INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V | UNID. |

Interruptor de uma tecla simples a ser instalado nos pontos indicados em planta.

| | | | |
|-----|-------|---------------------------|-------|
| 6.2 | C2493 | TOMADA UNIVERSAL 10A 250V | UNID. |
|-----|-------|---------------------------|-------|

Tomada de três pinos a ser instalada nos locais indicados em planta.

| | | | |
|-----|-------|---|-------|
| 6.3 | C1496 | INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V | UNID. |
|-----|-------|---|-------|

Interruptor de uma tecla simples e uma tomada de três pinos a ser instalada nos locais indicados em planta.





| | | | |
|-----|-------|---|-------|
| 6.4 | C1666 | LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W | UNID. |
|-----|-------|---|-------|

Luminária fluorescente com duas lâmpadas de 40W a ser instalada nas salas, banheiro, cozinha, recepção e corredores. Distribuição das lâmpadas indicada em planta.

| | | | |
|-----|-------|--|-------|
| 6.5 | 97592 | LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 12/13 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 | UNID. |
|-----|-------|--|-------|

Luminária tipo plafon de led com duas lâmpadas de 40W a ser instalada nas salas, banheiro, cozinha, recepção e corredores. Distribuição das lâmpadas indicada em planta.

| | | | |
|----------|-------|--------------------------------------|-------|
| 7 | | ESQUADRIAS | |
| 7.1 | C1967 | PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA | UNID. |

Porta de alumínio anodizado compacta, a ser instalada no depósito para aumentar a farmácia, substituir uma porta de madeira danificada já existente.

| | | | |
|----------|-------|--|----|
| 8 | | PINTURA | |
| 8.1 | C2233 | REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO | M2 |

Pintura com tinta/textura, duas demãos, das paredes externas de alvenaria do prédio.

| | | | |
|-----|-------|---|----|
| 8.2 | C1615 | LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA | M2 |
|-----|-------|---|----|

Pintura com tinta látex acrílica nas paredes internas de alvenaria e o teto de todo o prédio, duas demãos.

| | | | |
|-----|-------|--|----|
| 8.3 | C1279 | ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO | M2 |
|-----|-------|--|----|

Pintura com tinta esmalte sintético nos portões de ferro e nas grades de ferro de proteção.

| | | | |
|-----|-------|---|----|
| 8.4 | C4714 | PINTURA DE LOGOTIPOS COM TINTA À ÓLEO EM CONCRETO | M2 |
|-----|-------|---|----|

Pintura da nova logomarca da prefeitura na fachada do prédio.


Ênio Jean Porfírio Farias
Engenheiro Civil
RNP: 061796108-5
CREA-CE: 337862





Nova Russas
PREFEITURA

GESTÃO
DE TODOS



| | | | |
|----------|-------|--------------------------------|----|
| 9 | | SERVIÇOS COMPLEMENTARES | |
| 9.1 | C4714 | LIMPEZA GERAL | M2 |

Limpeza final de todo o prédio interno.

No mais, serão observados as normas, especificações e métodos da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), as Normas Regulamentadoras do Ministério do Trabalho no tocante a segurança da obra e o caderno de encargos da Secretaria de Infraestrutura do Estado do Ceará (SEINFRA) que tenham relação com os serviços objeto do contrato.



Nova Russas – Ceará, 01 de fevereiro de 2021.


Enio Jean Porfírio Faria
Engenheiro Civil
RNP: 061796102-5
CREA-CE: 33786



Rua Padre Francisco Rosa, 1388
Centro - CEP 62200-000
Nova Russas - Ceará - Brasil
88 3672-6330

www.novarussas.ce.gov.br

  @prefeituradenovarussas

OBJETO: REFORMA NA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) FRANCISCO FERREIRA DE CARVALHO.
 LOCAL: DISTRITO LAGOA DE SÃO PEDRO, ZONA RURAL NOVA RUSSAS - CEARÁ
 FONTE: TABELA SEINFRA 026.1 COM DESONERAÇÃO E SINAPI 11/2020 DESONERADO.
 ENCARGOS SOCIAIS: 85,20% (HORISTA) E 48,69% (MENSALISTA)
 BDI APLICADO: 24,00%
 DATA BASE: 02/2021

| PLANILHA ORÇAMENTÁRIA | | | | | | | | |
|---|---------|----------|--|-------|--------|--------------|----------------------|----------------------|
| ITEM | FONTE | CÓDIGO | DESCRIÇÃO | UNID. | QUANT. | VALOR UNIT. | VALOR UNIT. COM BDI | VALOR TOTAL |
| 1 | | | ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA | | | | | R\$ 2.366,91 |
| 1.1 | PRÓPRIA | CPROP 01 | ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA | UNID. | 1,00 | R\$ 1.908,80 | R\$ 2.366,91 | R\$ 2.366,91 |
| 2 | | | SERVIÇOS PRELIMINARES | | | | | R\$ 1.387,72 |
| 2.1 | SEINFRA | C4541 | PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER | M2 | 4,00 | R\$ 279,78 | R\$ 346,93 | R\$ 1.387,72 |
| 3 | | | PAREDES E RAMPA | | | | | R\$ 63,33 |
| 3.1 | SEINFRA | C0073 | ALVENARIA DE TUILO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) | M2 | 1,08 | R\$ 47,29 | R\$ 58,64 | R\$ 63,33 |
| 4 | | | COBERTURA | | | | | R\$ 3.496,65 |
| 4.1 | SEINFRA | C2200 | RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA | M2 | 75,80 | R\$ 37,20 | R\$ 46,13 | R\$ 3.496,65 |
| 5 | | | INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS | | | | | R\$ 1.689,73 |
| 5.1 | SEINFRA | I2420 | SIFÃO PVC 1.1/2" PARA LAVATORIO | UNID. | 1,00 | R\$ 11,73 | R\$ 14,55 | R\$ 14,55 |
| 5.2 | SEINFRA | C2504 | TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA | UNID. | 1,00 | R\$ 95,09 | R\$ 117,91 | R\$ 117,91 |
| 5.3 | SEINFRA | C2723 | DESOBSTRUÇÃO EM LIGAÇÃO DE ESGOTO DN=100 C/LIMPEZA DA CAIXA | UNID. | 10,00 | R\$ 31,38 | R\$ 38,91 | R\$ 389,10 |
| 5.4 | SEINFRA | C4212 | LIMPEZA DE CAIXAS DE INSPEÇÃO | UNID. | 10,00 | R\$ 29,91 | R\$ 37,09 | R\$ 370,90 |
| 5.5 | SEINFRA | C3017 | PIA DE AÇO INOX (1.20x0.60)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS | UNID. | 1,00 | R\$ 460,96 | R\$ 571,59 | R\$ 571,59 |
| 5.6 | SEINFRA | C1948 | PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO | PT | 1,00 | R\$ 182,00 | R\$ 225,68 | R\$ 225,68 |
| 6 | | | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS | | | | | R\$ 4.239,78 |
| 6.1 | SEINFRA | C1494 | INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V | UNID. | 6,00 | R\$ 14,44 | R\$ 17,91 | R\$ 107,46 |
| 6.2 | SEINFRA | C2493 | TOMADA UNIVERSAL 10A 250V | UNID. | 42,00 | R\$ 13,81 | R\$ 17,12 | R\$ 719,04 |
| 6.3 | SEINFRA | C1496 | INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V | UNID. | 18,00 | R\$ 27,91 | R\$ 34,61 | R\$ 622,98 |
| 6.4 | SEINFRA | C1666 | LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W | UNID. | 20,00 | R\$ 93,62 | R\$ 116,09 | R\$ 2.321,80 |
| 6.5 | SINAPI | 97592 | LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 12/13 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020 | UNID. | 10,00 | R\$ 36,09 | R\$ 44,75 | R\$ 447,50 |
| 7 | | | ESQUADRIAS | | | | | R\$ 813,83 |
| 7.1 | SEINFRA | C1967 | PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA | M2 | 1,68 | R\$ 390,66 | R\$ 484,42 | R\$ 813,83 |
| 8 | | | PINTURA | | | | | R\$ 23.431,91 |
| 8.1 | SEINFRA | C2233 | REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO | M2 | 393,84 | R\$ 21,65 | R\$ 26,85 | R\$ 10.574,60 |
| 8.2 | SEINFRA | C1615 | LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA | M2 | 582,26 | R\$ 16,30 | R\$ 20,21 | R\$ 11.767,47 |
| 8.3 | SEINFRA | C1279 | ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO | M2 | 22,82 | R\$ 32,55 | R\$ 40,36 | R\$ 921,02 |
| 8.4 | SEINFRA | C4714 | PINTURA DE LOGOTIPOS COM TINTA À ÓLEO EM CONCRETO | M2 | 2,00 | R\$ 68,07 | R\$ 84,41 | R\$ 168,82 |
| 9 | | | SERVIÇOS COMPLEMENTARES | | | | | R\$ 4.346,90 |
| 9.1 | SEINFRA | C1628 | LIMPEZA GERAL | M2 | 378,98 | R\$ 9,25 | R\$ 11,47 | R\$ 4.346,90 |
| | | | | | | | TOTAL GERAL = | R\$ 41.815,76 |
| TOTAL GERAL POR EXTENSO: QUARENTA E UM MIL E OITOCENTOS E QUINZE REAIS E SETENTA E SEIS CENTAVOS | | | | | | | | |

Énio Jean Portinho Farias
 Engenheiro Civil
 RNP: 061796108-5
 CREA-CE: 337867

OBJETO: REFORMA NA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) FRANCISCO FERREIRA DE CARVALHO.
 LOCAL: DISTRITO LAGOA DE SÃO PEDRO, ZONA RURAL NOVA RUSSAS - CEARÁ
 DATA BASE: 02/2021

| MEMÓRIA DE CÁLCULO | | | | | | | | |
|--------------------|----------|--|---------|------------|-------------|----------------|------------|-----------|
| ITEM | CÓDIGO | DESCRIÇÃO | UNIDADE | QUANTIDADE | LARGURA (M) | COMPRIENTO (M) | ALTURA (M) | REPETIÇÃO |
| 1 | | ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA | | | | | | |
| 1.1 | CPROP 01 | ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA | UNID. | 1,00 | | | | |
| 2 | | SERVIÇOS PRELIMINARES | | | | | | |
| 2.1 | C4541 | PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER | M2 | 4,00 | 2,00 | | 2,00 | |
| 3 | | PAREDES E RAMPA | | | | | | |
| 3.1 | C0073 | ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) | M2 | 1,08 | | 0,60 | 0,90 | 2,00 |
| 4 | | COBERTURA | | | | | | |
| 4.1 | C2200 | RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA | M2 | 75,80 | 15,50 | 24,45 | | 0,20 |
| 5 | | INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS | | | | | | |
| 5.1 | I2420 | SIFÃO PVC 1.1/2" PARA LAVATORIO | UNID. | 1,00 | | | | |
| 5.2 | C2504 | TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA | UNID. | 1,00 | | | | |
| 5.3 | C2723 | DESOBSTRUÇÃO EM LIGAÇÃO DE ESGOTO DN>100 C/LIMPEZA DA CAIXA | UNID. | 10,00 | | | | |
| 5.4 | C4212 | LIMPEZA DE CAIXAS DE INSPEÇÃO | UNID. | 10,00 | | | | |
| 5.5 | C3017 | PIA DE AÇO INOX (1.20x0.60)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS | UNID. | 1,00 | | | | |
| 5.6 | C1948 | PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO | PT | 1,00 | | | | |
| 6 | | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS | | | | | | |
| 6.1 | C1494 | INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V | UNID. | 6,00 | | | | |
| 6.2 | C2493 | TOMADA UNIVERSAL 10A 250V | UNID. | 42,00 | | | | |
| 6.3 | C1496 | INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V | UNID. | 18,00 | | | | |
| 6.4 | C1666 | LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W | UNID. | 20,00 | | | | |
| 6.5 | 97592 | LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 12/13 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020 | UNID. | 10,00 | | | | |
| 7 | | ESQUADRIAS | | | | | | |
| 7.1 | C1967 | PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA | M2 | 1,68 | 0,80 | | 2,10 | |
| 8 | | PINTURA | | | | | | |
| 8.1 | C2233 | REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO | M2 | 393,84 | | 98,46 | 4,00 | |
| 8.2 | C1615 | LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA | M2 | 548,80 | | 196,00 | 2,80 | |
| | | | M2 | -57,14 | | | | |
| | | | M2 | 582,26 | | | | |
| 8.3 | C1279 | ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO | M2 | 22,82 | | 16,30 | 1,40 | |
| 8.4 | C4714 | PINTURA DE LOGOTIPOS COM TINTA À ÓLEO EM CONCRETO | M2 | 2,00 | | 2,00 | 1,00 | |
| 9 | | SERVIÇOS COMPLEMENTARES | | | | | | |
| 9.1 | C1628 | LIMPEZA GERAL | M2 | 378,98 | 15,50 | 24,45 | | |

Engr. Jean Portino Farias
 Engenheiro Civil
 RNP: 061796108-5
 CREA-CE: 33786.7



OBJETO: REFORMA NA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) FRANCISCO FERREIRA DE CARVALHO.

LOCAL: DISTRITO LAGOA DE SÃO PEDRO, ZONA RURAL NOVA RUSSAS - CEARÁ

DATA BASE: 02/2021

COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

COMPOSIÇÃO PRÓPRIA - COM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS 85,20% (HORISTA) E 48,69% (MENSALISTA)

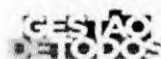
CPROP 01 - ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA - UNID.

| MAO DE OBRA | | | Unidade | Coefficiente | Preço | Total |
|-------------|-------|--|---------|--------------|-----------|---------------------------|
| INSUMO | 18584 | ENGENHEIRO JÚNIOR (COM ENCARGOS INCLUSOS) | HxMÉS | 0,0600 | 12.506,07 | 750,3600 |
| INSUMO | 18590 | ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRA (COM ENCARGOS INCLUSOS) | HxMÉS | 0,2084 | 5.558,87 | 1.158,4400 |
| | | | | | | Total: 1.908,8000 |
| | | | | | | Total Simples: 1.908,80 |
| | | | | | | Encargos Sociais: INCLUSO |
| | | | | | | Valor BDI: 0,00 |
| | | | | | | Valor Geral: 1.908,80 |


Énio Jean Porfírio Faria
Engenheiro Civil
RNP: 061796108-5
CREA-CE: 33786



Nova Russas
PREFEITURA



OBJETO: REFORMA NA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) FRANCISCO FERREIRA DE CARVALHO.
LOCAL: DISTRITO LAGOA DE SÃO PEDRO, ZONA RURAL NOVA RUSSAS - CEARÁ
DATA BASE: 02/2021

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

| ITEM | DESCRIÇÃO | TOTAL | 30 DIAS | | 45 DIAS | |
|-------------------------|----------------------------|----------------------|------------|----------------------|------------|----------------------|
| | | | % | VALOR | % | VALOR |
| 1 | AMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA | R\$ 2.366,91 | 59% | R\$ 1.396,48 | 41% | R\$ 970,43 |
| 2 | SERVIÇOS PRELIMINARES | R\$ 1.387,72 | 100% | R\$ 1.387,72 | | |
| 3 | PAREDES E RAMPAS | R\$ 63,33 | 100% | R\$ 63,33 | | |
| 4 | COBERTURA | R\$ 3.496,65 | 100% | R\$ 3.496,65 | | |
| 5 | INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS | R\$ 1.689,73 | 100% | R\$ 1.689,73 | | |
| 6 | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS | R\$ 4.218,78 | 100% | R\$ 4.218,78 | | |
| 7 | ESQUADRIAS | R\$ 813,83 | 100% | R\$ 813,83 | | |
| 8 | PINTURA | R\$ 23.431,91 | 50% | R\$ 11.715,96 | 50% | R\$ 11.715,96 |
| 9 | SERVIÇOS COMPLEMENTARES | R\$ 4.346,90 | | | 100% | R\$ 4.346,90 |
| TOTAL DA MEDIÇÃO | | R\$ 41.815,76 | 59% | R\$ 24.782,48 | 41% | R\$ 17.033,28 |


Ênio Jean Porfírio Faria:
Engenheiro Civil
RNP: 061796108-5
CREA-CE: 33786.7



Nova Russas
PREFEITURA



OBJETO: REFORMA NA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) FRANCISCO FERREIRA DE CARVALHO.
LOCAL: DISTRITO LAGOA DE SÃO PEDRO, ZONA RURAL. NOVA RUSSAS - CEARÁ
DATA BASE: 02/2021

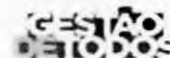
| COMPOSIÇÃO DE BDI | | |
|---------------------------|--|---------------|
| CÓDIGO | DESCRIÇÃO | % |
| DESPESAS INDIRETAS | | |
| AC | Administração central | 3,00% |
| DF | Despesas financeiras | 0,59% |
| R | Riscos | 0,97% |
| BENEFÍCIOS | | |
| S + G | Seguros/garantias | 0,80% |
| L | Lucro | 5,72% |
| IMPOSTOS | | |
| | PIS | 0,65% |
| | COFINS | 3,00% |
| | ISS | 4,50% |
| | CPRB (4,50%, apenas quando tiver desoneração INSS) | 2,00% |
| I | TOTAL DE IMPOSTOS | 10,15% |
| | BDI | 24,00% |

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$


Ênio Jean Porfírio Farias
Engenheiro Civil
RNP: 061796108-5
CREA-CE: 33786



Nova Russas
PREFEITURA



OBJETO: REFORMA NA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) FRANCISCO FERREIRA DE CARVALHO.
LOCAL: DISTRITO LAGOA DE SÃO PEDRO, ZONA RURAL. NOVA RUSSAS - CEARÁ
DATA BASE: 02/2021

COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS - TABELA SEINFRA 026.1 COM DESONERAÇÃO

| CÓDIGO | DESCRIÇÃO | HORISTA (%) | MENSALISTA (%) |
|----------|--|--------------|----------------|
| A | ENCARGOS BÁSICOS | 16,80 | 16,80 |
| A1 | INSS | 0,00 | 0,00 |
| A2 | SESI | 1,50 | 1,50 |
| A3 | SENAI | 1,00 | 1,00 |
| A4 | INCRA | 0,20 | 0,20 |
| A5 | SEBRAE | 0,60 | 0,60 |
| A6 | SALÁRIO EDUCAÇÃO | 2,50 | 2,50 |
| A7 | SEGURO DE ACIDENTES | 3,00 | 3,00 |
| A8 | FGTS | 8,00 | 8,00 |
| B | ENCARGOS SOCIAIS COM INCIDÊNCIA DE A | 44,97 | 16,84 |
| B1 | DESCANSO SEMANAL REMUNERADO | 17,85 | 0,00 |
| B2 | FERIADOS | 3,71 | 0,00 |
| B3 | AUXÍLIO ENFERMIDADE | 0,92 | 0,71 |
| B4 | 13º SALÁRIO | 10,83 | 8,33 |
| B5 | LICENÇA PATERNIDADE | 0,07 | 0,06 |
| B6 | FALTAS JUSTIFICADAS | 0,72 | 0,56 |
| B7 | DIAS DE CHUVAS | 1,55 | 0,00 |
| B8 | AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO | 0,11 | 0,09 |
| B9 | FÉRIAS GOZADAS | 9,18 | 7,07 |
| B10 | SALÁRIO MATERNIDADE | 0,03 | 0,02 |
| C | ENCARGOS SOCIAIS SEM INCIDÊNCIA DE A | 15,41 | 11,86 |
| C1 | AVISO PRÉVIO INDENIZADO | 5,60 | 4,31 |
| C2 | AVISO PRÉVIO TRABALHADO | 0,13 | 0,10 |
| C3 | FÉRIAS INDENIZADAS | 4,40 | 3,39 |
| C4 | DEPÓSITO DE RECISÃO SEM JUSTA CAUSA | 4,81 | 3,70 |
| C5 | INDENIZAÇÃO ADICIONAL | 0,47 | 0,36 |
| D | REINCIDÊNCIAS DE UM GRUPO SOBRE O OUTRO | 8,02 | 3,19 |
| D1 | REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE B | 7,55 | 2,83 |
| D2 | REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE O AVISO PRÉVIO INDENIZADO | 0,47 | 0,36 |
| | TOTAL (A + B + C + D) | 85,20 | 48,69 |


Ênio Jean Portinho Farias
Engenheiro Civil
RNP: 061796108-5
CREA-CE: 337862




Nova Russas
PREFEITURA

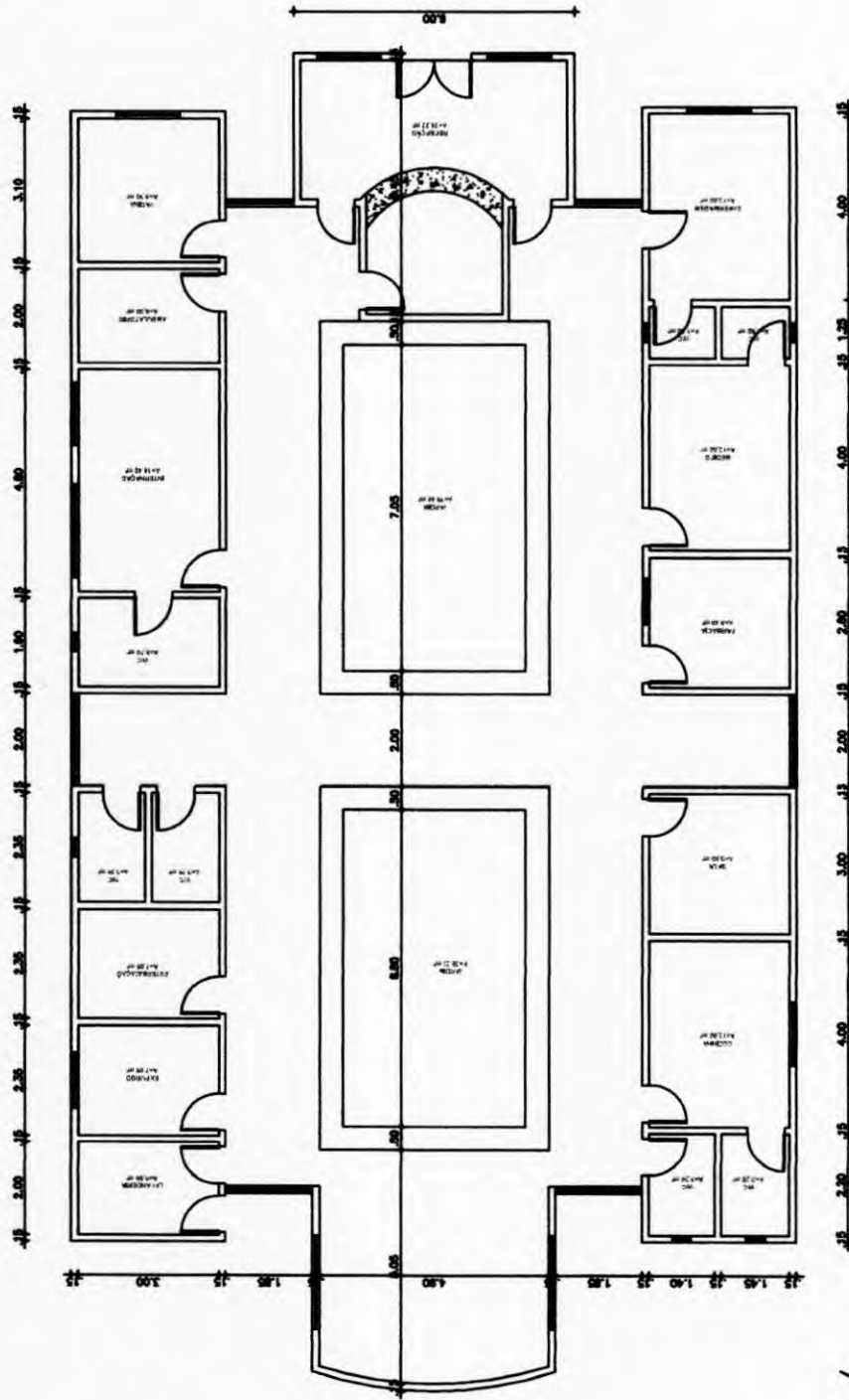


OBJETO: REFORMA NA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) FRANCISCO FERREIRA DE CARVALHO.
LOCAL: DISTRITO LAGOA DE SÃO PEDRO, ZONA RURAL NOVA RUSSAS - CEARÁ
DATA BASE: 02/2021

COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS - TABELA SINAPI 11/2020 DESONERADO

| CÓDIGO | DESCRIÇÃO | HORISTA (%) | MENSALISTA (%) |
|----------|--|--------------|----------------|
| A | ENCARGOS BÁSICOS | 16,80 | 16,80 |
| A1 | INSS | 0,00 | 0,00 |
| A2 | SESI | 1,50 | 1,50 |
| A3 | SENAI | 1,00 | 1,00 |
| A4 | INCRA | 0,20 | 0,20 |
| A5 | SEBRAE | 0,60 | 0,60 |
| A6 | SALÁRIO EDUCAÇÃO | 2,50 | 2,50 |
| A7 | SEGURO DE ACIDENTES | 3,00 | 3,00 |
| A8 | FGTS | 8,00 | 8,00 |
| A9 | SECONCI | 0,00 | 0,00 |
| B | ENCARGOS SOCIAIS COM INCIDÊNCIA DE A | 44,41 | 16,46 |
| B1 | DESCANSO SEMANAL REMUNERADO | 17,84 | 0,00 |
| B2 | FERIADOS | 3,71 | 0,00 |
| B3 | AUXÍLIO ENFERMIDADE | 0,87 | 0,67 |
| B4 | 13º SALÁRIO | 10,80 | 8,33 |
| B5 | LICENÇA PATERNIDADE | 0,07 | 0,06 |
| B6 | FALTAS JUSTIFICADAS | 0,72 | 0,56 |
| B7 | DIAS DE CHUVAS | 1,55 | 0,00 |
| B8 | AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO | 0,11 | 0,08 |
| B9 | FÉRIAS GOZADAS | 8,71 | 6,73 |
| B10 | SALÁRIO MATERNIDADE | 0,03 | 0,03 |
| C | ENCARGOS SOCIAIS SEM INCIDÊNCIA DE A | 14,73 | 11,38 |
| C1 | AVISO PRÉVIO INDENIZADO | 5,40 | 4,17 |
| C2 | AVISO PRÉVIO TRABALHADO | 0,13 | 0,10 |
| C3 | FÉRIAS INDENIZADAS | 4,85 | 3,75 |
| C4 | DEPÓSITO DE RECISÃO SEM JUSTA CAUSA | 3,90 | 3,01 |
| C5 | INDENIZAÇÃO ADICIONAL | 0,45 | 0,35 |
| D | REINCIDÊNCIAS DE UM GRUPO SOBRE O OUTRO | 7,91 | 3,12 |
| D1 | REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE B | 7,46 | 2,77 |
| D2 | REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE O AVISO PRÉVIO INDENIZADO | 0,45 | 0,35 |
| | TOTAL (A + B + C + D) | 83,85 | 47,76 |


Énio Jean Porfírio Farias
Engenheiro Civil
RNP: 061796108-5
CREA-CE: 337862



QUADRO DE ESQUADRIAS

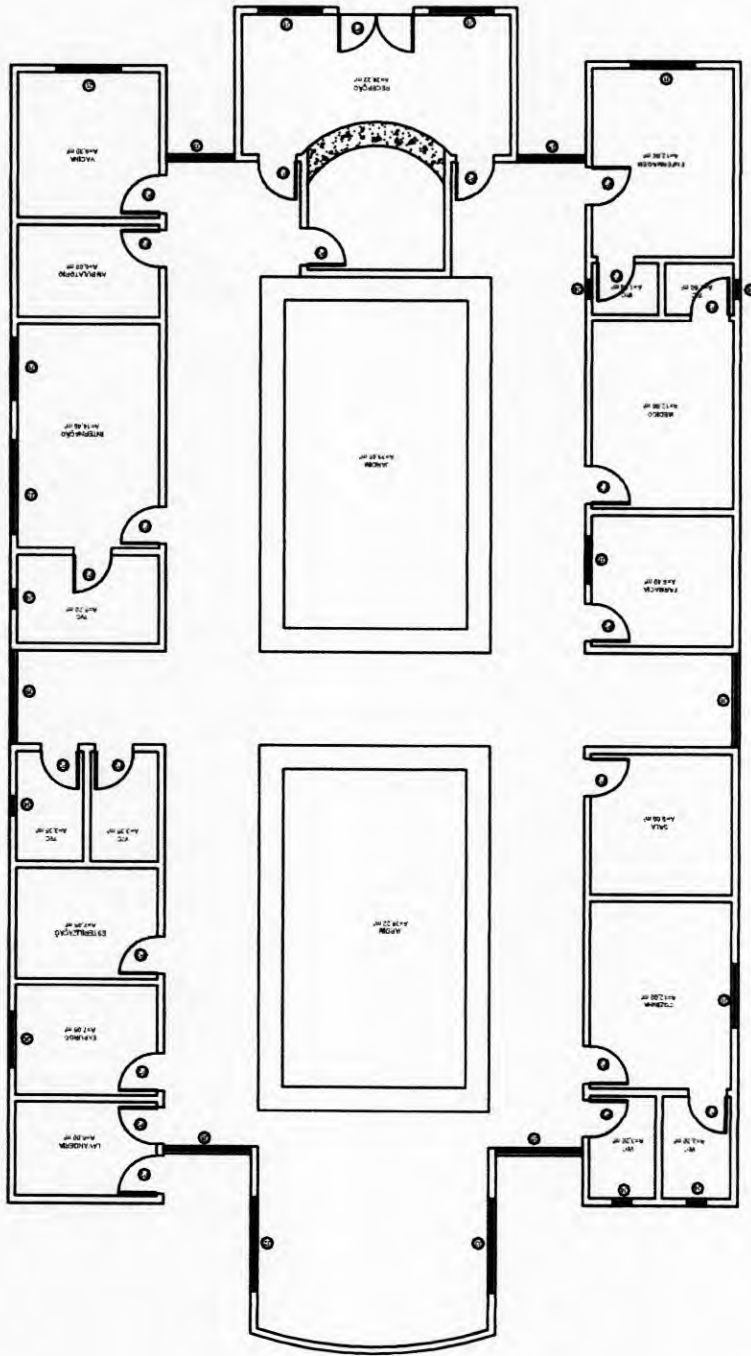
| JANELAS | DIM (L X H X P) | PORTAS | DIM (L X H) |
|----------------|--------------------|----------------|-------------|
| J1 (MADEIRA) | 1,35 X 1,35 X 1,00 | P1 (MADEIRA) | 1,60 X 2,30 |
| J2 (MADEIRA) | 2,00 X ,55 X 1,60 | P2 (MADEIRA) | ,80 X 2,10 |
| J3 (MADEIRA) | 1,50 X 1,95 X ,55 | P3 (MADEIRA) | ,80 X 2,00 |
| J4 (MADEIRA) | ,40 X ,40 X 2,00 | | |
| J5 (MADEIRA) | 2,00 X 1,90 X ,55 | | |
| J6 (MADEIRA) | 1,20 X ,55 X 1,60 | | |
| J7 (MADEIRA) | 1,00 X 1,30 X 1,10 | | |

01 PLANTA BAIXA
ESCALA: 1/110

Enio Jean Porfino Farias
Enio Jean Porfino Farias
 Engenheiro Civil
 RNP: 061796108-5
 CREA-CE: 337662

| | |
|---|-------------------------------------|
| | PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA RUSSAS |
| OBJETO REFORMA NA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) FRANCISCO FERREIRA DE CARVALHO. | |
| LOCAL: DISTRITO LAGOA DE SÃO PEDRO, ZONA RURAL, NOVA RUSSAS - CEARÁ | |
| CONTEUDO: PLANTA BAIXA (COM COTAS) | |
| DATA: 10/01/2021 | ESCALA: 1:110 |
| PRANCHA: 01/01 | |

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION



QUADRO DE ESQUADRIAS

| JANELAS | DIM (L X H X P) | PORTAS | DIM (L X H) |
|----------------|--------------------|----------------|-------------|
| J1 (MADEIRA) | 1,35 X 1,35 X 1,00 | P1 (MADEIRA) | 1,90 X 2,30 |
| J2 (MADEIRA) | 2,00 X 55 X 1,80 | P2 (MADEIRA) | ,80 X 2,10 |
| J3 (MADEIRA) | 1,50 X 1,95 X ,55 | P3 (MADEIRA) | ,80 X 2,00 |
| J4 (MADEIRA) | ,40 X ,40 X 2,00 | | |
| J5 (MADEIRA) | 2,00 X 1,90 X ,55 | | |
| J6 (MADEIRA) | 1,20 X 55 X 1,80 | | |
| J7 (MADEIRA) | 1,00 X 1,30 X 1,10 | | |

01 PLANTA BAIXA
ESCALA: 1/110

Eng. Jean Pórfiro Farias
Énio Jean Pórfiro Farias:
 Engenheiro Civil
 RNP: 061796108-5
 CREA-CE: 33786

| | |
|------------------|--|
| | PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA RUSSAS |
| | OBJETO: REFORMA NA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) FRANCISCO FERREIRA DE CARVALHO. |
| | LOCAL: DISTRITO LAGOA DE SÃO PEDRO, ZONA RURAL NOVA RUSSAS - CEARA |
| | CONTEUDO: PLANTA BAIXA (COM ESQUADRIAS) |
| DATA: 10/01/2021 | ESCALA: 1:110 |
| | PRANCHA: 01/01 |

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION