



CARTA PROPOSTA

Morada Nova-Ce, 24 de janeiro de 2023

03



À
Comissão Permanente de Licitações
da Prefeitura Municipal de Nova Russas - CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SI-TP001/2023

OBJETO: REFORMA E ADAPTAÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL NO DISTRITO DE CANINDEZINHO, NO MUNICÍPIO DE NOVA RUSSAS - CE, CONFORME TERMO DE CONVÊNIO 18/2022 - AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DO CEARÁ S.A - ADECE.

Prezados Senhores,

Em atendimento à sua solicitação, apresentamos para sua apreciação nossa proposta de preços para a execução dos serviços dispostos na TOMADA DE PREÇOS Nº SI-TP001/2023, conforme edital e seus anexos.

Apresentamos a presente proposta, de acordo com o abaixo especificado, pelo valor global de: R\$ 540.901,34 (quinhentos e quarenta mil, novecentos e um reais e trinta e quatro centavos).

LOTE	ESPECIFICAÇÃO / OBRA	UND	VALOR GLOBAL
ÚNICO	REFORMA E ADAPTAÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL	Serviço	R\$ 540.901,34

QUINHENTOS E QUARENTA MIL, NOVECENTOS E UM REAIS E TRINTA E QUATRO CENTAVOS

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente Licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o **Sr. Clezinaldo Saraiva de Almeida**, portador do **CPF Nº 851.322.333-68**, **RG Nº 2006032083211 SSP-CE**, como Representante Legal desta empresa.

Razão Social: CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES – EPP **CNPJ:** 22.575.652/0001-97

Endereço: Rua Joaquim Wanderley, Nº 1930, Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE **CEP:** 62940-000

Fone: (88) 9 9695-2220 ou (88) 9 9211-4789 **Email:** clesinaldosaraiva@gmail.com

Banco: Banco do Brasil **Agência** Nº 0863-X **Conta Corrente** Nº 47248-4

O prazo de conclusão de todas as obras e serviços é de até **120 (CENTO E VINTE) DIAS**, contados a partir da data de recebimento da Ordem de Serviço.

Informamos que o Prazo de Validade da Nossa Proposta é de **60 (SESSENTA) DIAS**, a contar da data de abertura da licitação.

Finalizando, declaramos que assumimos inteira responsabilidade pela execução dos serviços objeto deste Edital e que serão executados conforme exigência editalícia e contratual, e que serão iniciados dentro do prazo de 10 (dez) dias consecutivos, contados a partir da data de recebimento da Ordem de Serviço.

Morada Nova-Ce, 24 de janeiro de 2023

CLEZINALDO S DE ALMEIDA
CONSTRUCOES:22575652000197

Assinado de forma digital por CLEZINALDO S DE ALMEIDA
CONSTRUCOES:22575652000197

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA
CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES – EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
CPF: 851.322.333-68

REMO REGIS
GIRAO:8814
8459304

Assinado de forma digital por REMO REGIS
GIRAO:88148459304

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA
REMO REGIS GIRÃO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 39627-D



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



DECLARAÇÃO



Morada Nova-Ce, 24 de janeiro de 2023

À
Comissão Permanente de Licitações
da Prefeitura Municipal de Nova Russas - CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SI-TP001/2023

OBJETO: REFORMA E ADAPTAÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL NO DISTRITO DE CANINDEZINHO, NO MUNICÍPIO DE NOVA RUSSAS - CE, CONFORME TERMO DE CONVÊNIO 18/2022 - AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DO CEARÁ S.A - ADECE.

Prezados Senhores

DECLARAMOS que estão contidas todas as despesas necessárias para a execução dos serviços, tais como

- Materiais, equipamentos e mão de obra;
- Carga, transporte, descarga e montagem;
- Salários, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários e outros;
- Tributos, taxas e tarifas, emolumentos, licenças, alvarás, multas e/ou qualquer infrações;
- Seguros em geral, bem como encargos decorrentes de fenômenos da natureza, da infortúnica e de responsabilidade civil para quaisquer danos e prejuízos causados à Contratante e/ou a terceiros, gerados direta ou indiretamente pela execução das obras e/ou serviços.

DECLARAMOS também que, concordamos com todas as condições estabelecidas no edital supra citado, e que aceitamos e caso adjudicado executaremos os serviços exigidos no edital e seus anexos.

DECLARAMOS também que, visitamos e conhecemos os locais das obras e serviços e que temos conhecimentos e de todas as facilidades e dificuldades para a execução das obras e serviços.

DECLARAMOS também que, para todos os fins e sob as penas da lei, que não executamos trabalho noturno, perigoso ou insalubre com menores de dezoito anos e de qualquer trabalho com menores de dezesseis anos, salvo na condição de aprendiz, a partir de quatorze anos, em cumprimento ao disposto no inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal e de conformidade com a exigência prevista no inciso V, do art. 27 da Lei Federal nº 8.666/93 e suas alterações posteriores

DECLARAMOS também que, cumpre os requisitos legais para qualificação como micro empresa ou empresa de pequeno porte e que não possui nenhum dos impedimentos previstos conforme especificado no § 4º do artigo 3º da lei complementar nº 123/2006, alterada pela lei nº 147/2013 e lei complementar nº 155/2016, e em conformidade com o decreto federal nº 8.538/2015 e, declara ainda que, a empresa está apta a cumprir do tratamento diferenciado/favorecido estabelecido nos artigos 42º ao 49º da referida lei.

Morada Nova-Ce, 24 de janeiro de 2023

CLEZINALDO S DE ALMEIDA
CONSTRUCOES:22575652000197
Assinado de forma digital por CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUCOES:22575652000197

REMO REGIS GIRAO:88148459304
Assinado de forma digital por REMO REGIS GIRAO:88148459304

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA
CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES – EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
CPF: 851.322.333-68

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA
REMO REGIS GIRÃO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 39627-D



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



DECLARAÇÃO DE INDICAÇÃO DE PESSOAL TÉCNICO, MATERIAL E APARELHAMENTO

Morada Nova-Ce, 24 de janeiro de 2023

À Comissão Permanente de Licitações
da Prefeitura Municipal de Nova Russas - CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SI-TP001/2023

A empresa **Clezinaldo S de Almeida Construções – EPP**, inscrita no CNPJ **22.575.652/0001-97**, por intermédio do seu representante legal, o **Sr. Clezinaldo Saraiva de Almeida**, portador do RG: **2006032083211 SSP-CE**, e do CPF: **851.322.333-68**, para os devidos fins de direito, especialmente para fins de prova em processo licitatório:

DECLARA, sob as penas da lei, a disponibilidade de todos os equipamentos, profissionais e veículos necessários para o atendimento do objeto da presente licitação, conforme listado abaixo:

EQUIPE TÉCNICA				
Nº	NOME DO PROFISSIONAL	FUNÇÃO TÉCNICA	NÚMERO DO REGISTRO	PROFISSIONAL DETENTOR DE ATESTADO
1	REMO REGIS GIRÃO	ENGENHEIRO CIVIL	CREA/CE Nº 39627-D	X
2	WIRLEI DE OLIVEIRA FREITAS	AUXILIAR TÉCNICO	CPF 033.945.693-02	
3	FRANCISCO ARI DOS SANTOS	PEDREIRO	CPF 582.524.953-20	
4	FRANCISCO JOSÉ SARAIVA SANTOS	CALCETEIRO	CPF 019.586.733.58	
5	CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA	GERENTE ADMINISTRATIVO	CPF 851.322.333-68	
6	FRANCISCO MARCOS A. DE OLIVEIRA	SERVENTE	CPF 032.640.203-94	
7	COSMO RODRIGUES DE LIMA	AJUDANTE DE PINTOR	CPF 438.747.543-91	
8	AMANDA DE OLIVERIA SOARES	TÉC. EM SEGURANÇA DO TRABALHO	CPF 054.087.163-09	

EQUIPAMENTOS			
Nº	DESCRIÇÃO	Nº	DESCRIÇÃO
1	BOTAS	5	PA DE BICO
2	LUVAS	6	ENXADA
3	CAPACETES	7	BETONEIRA
4	CARRINHO DE MÃO	8	PLACA VIBRATORIA

VEÍCULOS			
TIPO/ MODELO	SÉRIE	PLACA/CHASSI	ANO
I/TOYOTA HILUX CD4X4 SRV	-	NXJ 1419	2011/2012
RETROSCAVADEIRA – CASE CONSTRUCTION – 580N 4X4 CAB	NNAH28586	HBZN 580NLNAH28586	2022

E assim, **DECLARA** que os aparelhamentos e o pessoal técnico necessários para execução do serviço que trata o objeto desta licitação, estarão disponíveis e em perfeitas condições de uso quando da contratação, conforme estabelece o parágrafo 6º do art. 30 da lei nº 8.666/93 e suas alterações posteriores.

Pelo que, por ser a expressão da verdade, firma a presente sob as penas da lei.

Morada Nova-Ce, 24 de janeiro de 2023

CLEZINALDO S DE ALMEIDA
CONSTRUÇÕES:2
2575652000197

Assinado de forma digital por CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES:22575652000197

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES – EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
CPF: 851.322.333-68

REMO REGIS GIRÃO:88148459304
Assinado de forma digital por REMO REGIS GIRÃO:88148459304

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA

REMO REGIS GIRÃO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 39627-D





OBRA: REFORMA E ADAPTAÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL
 LOCAL: DISTRITO DE CANINDEZINHO - NOVA RUSSAS, CEARÁ
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SI-TP001/2023
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/03 COM
 DESONERAÇÃO
 BDI: 24,52%

RESUMO DO ORÇAMENTO

ITEM	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	ADMINISTRAÇÃO	R\$ 17.986,72	3,33
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 16.203,88	3,00
3	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 26.916,10	4,98
4	PISOS	R\$ 4.407,65	0,81
5	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 15.026,32	2,78
6	ESQUADRIAS E FERRAGENS	R\$ 15.077,07	2,79
7	REVESTIMENTOS	R\$ 8.480,66	1,57
8	PINTURA	R\$ 73.588,88	13,60
9	COBERTURA	R\$ 20.271,00	3,75
10	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 2.792,70	0,52
11	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 2.889,49	0,53
12	MUROS E FECHAMENTOS	R\$ 10.288,92	1,90
13	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	R\$ 57.444,06	10,62
14	SUBESTAÇÃO	R\$ 53.905,05	9,97
15	ELÉTRICA	R\$ 205.337,39	37,96
16	SERVIÇOS DIVERSOS	R\$ 10.285,45	1,90
VALOR BDI TOTAL:		R\$ 106.592,98	100,00
VALOR ORÇAMENTO:		R\$ 434.308,36	
VALOR TOTAL:		R\$ 540.901,34	

QUINHENTOS E QUARENTA MIL, NOVECENTOS E UM REAIS E TRINTA E QUATRO CENTAVOS

Morada Nova-Ce, 24 de janeiro de 2023

CLEZINALDO S DE ALMEIDA
 CONSTRUÇÕES-2
 2575652000197

Assinado de forma digital por CLEZINALDO S DE ALMEIDA
 CONSTRUÇÕES-22575652000197

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA
 CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES – EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97
 CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
 CPF: 851.322.333-68

REMO REGIS
 GIRAO:8814
 8459304

Assinado de forma digital por REMO REGIS
 GIRAO:88148459304

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA
 REMO REGIS GIRÃO
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Nº 39627-D





OBRA: REFORMA E ADAPTAÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL
LOCAL: DISTRITO DE CANINDEZINHO - NOVA RUSSAS, CEARÁ
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SI-TP001/2023
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/03 COM
DESONERAÇÃO
BDI: 24,52%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QTOE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	COM BDI	
1	ADMINISTRAÇÃO							17.986,72
1.1	CPROP10	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	PRÓPRIA	HxMÊS	4,00	3.611,21	4.496,68	17.986,72
2	SERVIÇOS PRELIMINARES							16.203,88
2.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	12,00	150,22	187,05	2.244,60
2.2	C4919	LIMPEZA MECANIZADA DE TERRENO COM REMOÇÃO DE CAMADA VEGETAL, UTILIZANDO TRATOR DE ESTEIRAS	SEINFRA	M2	12.892,20	0,19	0,24	3.094,13
2.3	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TÍJOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	86,81	52,88	65,85	5.716,44
2.4	C2210	RETIrada DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	M2	13,67	14,10	17,56	240,05
2.5	C1061	DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA	SEINFRA	UN	12,00	17,55	21,85	262,20
2.6	C3382	RETIrada DE TUBOS E CONEXÕES EM PVC JE DN 200MM	SEINFRA	M	7,00	6,96	8,67	60,69
2.7	C1074	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	SEINFRA	M2	83,56	44,07	54,88	4.585,77
3	MOVIMENTO DE TERRA							26.916,10
3.1	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	M3	90,00	21,80	27,15	2.443,50
3.2	C0708	CARGA MECANIZADA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	M3	1.933,83	3,39	4,22	8.160,76
3.3	C2531	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 1KM	SEINFRA	M3	2.023,83	4,76	5,93	12.001,31
3.4	C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	SEINFRA	M3	37,34	92,71	115,44	4.310,53
4	PISOS							4.407,65
4.1	C1917	PISO DE CONCRETO FCK=15MPa ESP.= 12cm, ARMADO C/TELA DE AÇO	SEINFRA	M2	35,58	99,49	123,88	4.407,65
5	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS							15.026,32
5.1	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	5,00	734,49	914,59	4.572,95
5.2	C1151	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	5,00	69,03	85,96	429,80
5.3	C3513	CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO	SEINFRA	UN	2,00	101,13	125,93	251,86
5.4	C3997	BANCADA EM GRANITO P/ PIA DE COZINHA, INCL. CUBA DE AÇO INOX E ACESSÓRIOS	SEINFRA	CJ	1,00	888,23	1.106,02	1.106,02
5.5	C1618	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	4,00	594,27	739,99	2.959,96
5.6	C1997	PORTA-PAPEL DE LOUCA BRANCA (15X15)cm	SEINFRA	UN	5,00	64,16	79,89	399,45
5.7	C4630	REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	10,00	103,78	129,23	1.292,30
5.8	C1802	BOMBA CENTRÍFUGA DE 1/4 CV, INCLUSIVE MAT.DE SUCCÃO	SEINFRA	UN	1,00	651,83	811,66	811,66
5.9	C2625	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 25mm(3/4")	SEINFRA	M	100,00	19,62	24,43	2.443,00
5.10	C4391	JOELHO 45 PVC SOLDÁVEL D=25mm (3/4")	SEINFRA	UN	10,00	7,10	8,84	88,40
5.11	C2595	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	SEINFRA	M	12,00	13,32	16,59	199,08
5.12	C1551	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	SEINFRA	UN	12,00	12,79	15,93	191,16
5.13	C2158	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 25mm (1")	SEINFRA	UN	4,00	56,35	70,17	280,68
6	ESQUADRIAS E FERRAGENS							15.077,07
6.1	C4424	PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), COMPLETA	SEINFRA	UN	5,00	750,39	934,39	4.671,95
6.2	C1978	PORTA EXTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.90X2.10)m	SEINFRA	UN	2,00	817,05	1.017,39	2.034,78





OBRA: REFORMA E ADAPTAÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL
LOCAL: DISTRITO DE CANINDEZINHO - NOVA RUSSAS, CEARÁ
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SI-TP001/2023
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2021/03 COM
DESONERAÇÃO
BDI: 24,52%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QTDE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	COM BDI	
6.3	C4514	PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	8,06	313,67	390,58	3.148,07
6.4	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	8,80	476,58	593,44	5.222,27
7	REVESTIMENTOS							8.480,66
7.1	C4434	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI 5/PEI-4 P/ PAREDE	SEINFRA	M2	56,32	113,07	140,79	7.929,29
7.2	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	56,32	7,86	9,79	551,37
8	PINTURA							73.588,88
8.1	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	SEINFRA	M2	147,92	11,82	14,72	2.177,38
8.2	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	22,68	16,63	20,71	469,70
8.3	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	11,34	20,66	25,73	291,78
8.4	C1615	LÁTEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	1.732,77	19,32	24,06	41.690,45
8.5	C1614	LÁTEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	839,96	20,71	25,79	21.662,57
8.6	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	155,52	37,68	46,92	7.297,00
9	COBERTURA							20.271,00
9.1	C4554	TELHA DE ALUMÍNIO, TRAPEZOIDAL e = 0,7mm	SEINFRA	M2	150,00	53,64	66,79	10.018,50
9.2	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	150,00	54,89	68,35	10.252,50
10	PAREDES E PAINÉIS							2.792,70
10.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	15,00	59,51	74,10	1.111,50
10.2	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	30,00	6,15	7,66	229,80
10.3	C3023	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	30,00	38,85	48,38	1.451,40
11	IMPERMEABILIZAÇÃO							2.889,49
11.1	C3444	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ SIKA E IGOL P/ CX. D'ÁGUA	SEINFRA	M2	43,96	52,79	65,73	2.889,49
12	MUROS E FECHAMENTOS							10.288,92
12.1	C0743	CERCA C/ ESTACAS DE CONCRETO ARMADO (2,20 X 0,10 X 0,10M) E MOURÃO DE CONCRETO ARMADO (2,20 X 0,15 X 0,15M) - 6 FIOS DE ARAME FARPADO	SEINFRA	M	179,00	46,16	57,48	10.288,92
13	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS							57.444,06





OBRA: REFORMA E ADAPTAÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL
 LOCAL: DISTRITO DE CANINDEZINHO - NOVA RUSSAS, CEARÁ
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SI-TP001/2023
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/03 COM
 DESONERAÇÃO
 BDI: 24,52%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QTDE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	COM BDI	
13.1	C0836	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL	SEINFRA	M3	1,04	401,29	499,69	519,68
13.2	C3095	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE C/ ESCOVA DE AÇO	SEINFRA	M2	1.678,50	6,22	7,75	13.008,38
13.3	C2900	PINTURA PROTEÇÃO C/INIBIDOR MIGRATÓRIO CORROSÃO, 3 DEMÃOS	SEINFRA	M2	1.678,50	20,58	25,63	43.019,96
13.4	C4738	RECUPERAÇÃO CONCRETO, C/REFORÇO E RECONSTITUIÇÃO "GROUT", ESP.=60MM	SEINFRA	M2	1,50	479,73	597,36	896,04
14	SUBESTAÇÃO							53.905,05
14.1	C4940	SUBESTAÇÃO AÉREA DE 112,5 KVA/13.800-380/220V COM QUADRO DE MEDIÇÃO E PROTEÇÃO GERAL, INCLUSIVE MALHA DE ATERRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	27.098,62	33.743,20	33.743,20
14.2	101882	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 225A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	1.369,36	1.705,13	1.705,13
14.3	C4816	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR 175 A, COM CAIXA MOLDADA 10 KA	SEINFRA	UN	1,00	847,35	1.055,12	1.055,12
14.4	C0538	CABO ISOLADO PVC 750V 70MM2	SEINFRA	M	240,00	49,37	61,48	14.755,20
14.5	C0532	CABO ISOLADO PVC 750V 35MM2	SEINFRA	M	80,00	26,57	33,08	2.646,40
15	ELÉTRICA							205.337,39
15.1	C2068	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 24 DIVISÕES 332X332X95mm, C/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	8,00	308,41	384,03	3.072,24
15.2	101876	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	2,00	79,67	99,21	198,42
15.3	C1130	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 70A	SEINFRA	UN	14,00	122,71	152,80	2.139,20
15.4	C1099	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 40A	SEINFRA	UN	4,00	27,02	33,65	134,60
15.5	C1098	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A	SEINFRA	UN	44,00	27,02	33,65	1.480,60
15.6	C1095	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A	SEINFRA	UN	32,00	20,66	25,73	823,36
15.7	00039471	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSÃO MÁXIMA DE 275 V, CORRENTE MÁXIMA DE *45* KA (TIPO AC)	SINAPI	UN	21,00	105,55	131,43	2.760,03
15.8	C0326	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4"X 2,40M	SEINFRA	UN	9,00	261,91	326,13	2.935,17
15.9	C0591	CAIXA ALVENARIA/REBOCO C/TAMPA CONCRETO FUNDO BRITA 60x60x60cm	SEINFRA	UN	16,00	291,29	362,71	5.803,36
15.10	93009	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCAVEL, PVC, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	SINAPI	M	198,00	25,54	31,80	6.296,40
15.11	91871	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCAVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	882,00	11,60	14,44	12.736,08
15.12	C0626	CAIXA DE PASSAGEM COM TAMPA PARAFUSADA 100X100X80mm	SEINFRA	UN	38,00	25,12	31,28	1.188,64
15.13	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	520,00	15,12	18,83	9.791,60
15.14	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	SEINFRA	UN	210,00	7,36	9,16	1.923,60



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
 clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
 Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: REFORMA E ADAPTAÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL
 LOCAL: DISTRITO DE CANINDEZINHO - NOVA RUSSAS, CEARÁ
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SI-TP001/2023
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/03 COM
 DESONERAÇÃO
 BDI: 24,52%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QTDE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	COM BDI	
15.15	C4761	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 4"	SEINFRA	UN	18,00	9,06	11,28	203,04
15.16	C0540	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	SEINFRA	M	1.380,00	6,11	7,61	10.501,80
15.17	C0534	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	SEINFRA	M	7.261,00	7,41	9,23	67.019,03
15.18	C0524	CABO ISOLADO PVC 750V 10MM2	SEINFRA	M	586,00	11,00	13,70	8.028,20
15.19	C0527	CABO ISOLADO PVC 750V 16MM2	SEINFRA	M	720,00	15,00	18,68	13.449,60
15.20	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	SEINFRA	UN	150,00	23,67	29,47	4.420,50
15.21	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	SEINFRA	UN	22,00	19,22	23,93	526,46
15.22	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	32,00	15,40	19,18	613,76
15.23	C1483	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES E TOMADA 10A 250V	SEINFRA	UN	5,00	43,18	53,77	268,85
15.24	C1489	INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	69,00	38,36	47,77	3.296,13
15.25	C4798	LUMINÁRIA DE SOBREPOR COM CORPO EM CHAPA DE AÇO TRATADA E PINTADA NA COR BRANCA, REFLETOR C/ ACABAMENTO ESPECULAR DE ALTO BRILHO, P/ DUAS LÂMPADAS FLUORESCENTES TUBULARES T8 DE 16W, REATOR ELETRÔNICO P/2X16W, FP DO CJ. 33W E FATOR DE POTÊNCIA 0,98, COMPLETA	SEINFRA	UN	224,00	121,23	150,96	33.815,04
15.26	C2048	PROJETOR C/ LÂMPADA DE VAPOR DE MERCÚRIO DE 250W, C/FOTOCÉLULA	SEINFRA	UN	32,00	298,94	372,24	11.911,68
16	SERVIÇOS DIVERSOS							10.285,45
16.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	1.700,00	1,17	1,46	2.482,00
16.2	C4649	SINALIZAÇÃO PARA EXTINTOR	SEINFRA	UN	9,00	45,06	56,11	504,99
16.3	C1359	EXTINTOR DE GAS CARBÔNICO OU PÓ QUÍMICO DE 4 OU 6KG	SEINFRA	UN	9,00	651,25	810,94	7.298,46
							VALOR BDI TOTAL:	106.592,98
							VALOR ORÇAMENTO:	434.308,36
							VALOR TOTAL:	540.901,34

QUINHENTOS E QUARENTA MIL, NOVECENTOS E UM REAIS E TRINTA E QUATRO CENTAVOS

Morada Nova-Ce, 24 de janeiro de 2023

CLEZINALDO S DE ALMEIDA
 CONSTRUÇÕES
 2575652000197

Assinado de forma digital por CLEZINALDO S DE ALMEIDA
 CONSTRUÇÕES:22575652000197

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA
 CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97
 CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
 CPF: 851.322.333-68

REMO REGIS
 GIRAO:8814
 8459304

Assinado de forma digital por REMO REGIS
 GIRAO:88148459304

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA
 REMO REGIS GIRÃO
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Nº 39627-D



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
 clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
 Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: REFORMA E ADAPTAÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL
LOCAL: DISTRITO DE CANINDEZINHO - NOVA RUSSAS, CEARÁ
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SI-TP001/2023
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/03 COM
DESONERAÇÃO
BDI: 24,52%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

1.1. CPROP10 - ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA (HxMÊS)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8590	ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRAS	SEINFRA	MÊS	0,36800000	5.868,92	2.159,76
I8584	ENGENHEIRO JUNIOR	SEINFRA	MÊS	0,10000000	14.514,46	1.451,45
TOTAL Mão de Obra:						3.611,21
VALOR:						3.611,21
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						885,47
VALOR COM BDI:						4.496,68

2.1. 1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	35,2200	35,9244
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	24,7300	24,7300
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	12,4800	56,1600
I1725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	15,3800	2,3070
TOTAL Material:						119,1214
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	15,5500	31,1000
TOTAL Mão de Obra:						31,1000
VALOR:						150,22
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						36,83
VALOR COM BDI:						187,05

2.2. C4919 - LIMPEZA MECANIZADA DE TERRENO COM REMOCAO DE CAMADA VEGETAL, UTILIZANDO TRATOR DE ESTEIRAS (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0779	TRATOR DE ESTEIRAS C/LÂMINA E ESC. HP 155 (CHP)	SEINFRA	H	0,00060000	237,1700	0,1423
TOTAL Equipamento Custo						0,1423
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,00300000	15,5500	0,0467
TOTAL Mão de Obra:						0,0467
VALOR:						0,19
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						0,05
VALOR COM BDI:						0,24

2.3. C1043 - DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	20,7700	6,2310
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	3,00000000	15,5500	46,6500
TOTAL Mão de Obra:						52,8810
VALOR:						52,88
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						12,97
VALOR COM BDI:						65,85

2.4. C2210 - RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

OBRA: REFORMA E ADAPTAÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL
LOCAL: DISTRITO DE CANINDEZINHO - NOVA RUSSAS, CEARÁ
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SI-TP001/2023
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/03 COM
DESONERAÇÃO
BDI: 24,52%



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	20,7700	1,6616
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	15,5500	12,4400
TOTAL Mão de Obra:						14,1016
VALOR:						14,10
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24,52%):						3,46
VALOR COM BDI:						17,56

2.5. C1061 - DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA (UN)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,20000000	20,3200	4,0640
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,20000000	20,7700	4,1540
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,5500	9,3300
TOTAL Mão de Obra:						17,5480
VALOR:						17,55
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24,52%):						4,30
VALOR COM BDI:						21,85

2.6. C3382 - RETIRADA DE TUBOS E CONEXÕES EM PVC JE DN 200MM (M)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,16300000	20,3200	3,3122
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,16300000	15,5500	2,5347
TOTAL Mão de Obra:						5,8469

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0720	CARGA, TRANSPORTE E DESCARGA DE TUBOS E PEÇAS EM PVC DN 200mm ATÉ 15km	SEINFRA	M	1,00000000	1,1100	1,1100
TOTAL Serviço:						1,1100
VALOR:						6,96
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24,52%):						1,71
VALOR COM BDI:						8,67

2.7. C1074 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	20,7700	5,1925
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	15,5500	38,8750
TOTAL Mão de Obra:						44,0675
VALOR:						44,07
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24,52%):						10,81
VALOR COM BDI:						54,88

3.1. C0702 - CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0578	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHI)	SEINFRA	H	0,24000000	44,1800	10,6032
TOTAL Equipamento Custo						10,6032





OBRA: REFORMA E ADAPTAÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL
LOCAL: DISTRITO DE CANINDEZINHO - NOVA RUSSAS, CEARÁ
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SI-TP001/2023
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/03 COM
DESONERAÇÃO
BDI: 24,52%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	15,5500	11,1960
TOTAL Mão de Obra:					11,1960	11,1960
VALOR:					21,80	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (24.52%):					5,35	
VALOR COM BDI:					27,15	

3.2. C0708 - CARGA MECANIZADA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHP)	SEINFRA	H	0,01040000	128,6100	1,3375
10708	CARREGADEIRA DE PNEUS HP 111 (CHP)	SEINFRA	H	0,01040000	166,1900	1,7284
TOTAL Equipamento Custo					3,0659	

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,02080000	15,5500	0,3234
TOTAL Mão de Obra:					0,3234	
VALOR:					3,39	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (24.52%):					0,83	
VALOR COM BDI:					4,22	

3.3. C2531 - TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 1KM (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10690	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHP)	SEINFRA	H	0,03700000	128,6100	4,7586
TOTAL Equipamento Custo					4,7586	
VALOR:					4,76	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (24.52%):					1,17	
VALOR COM BDI:					5,93	

3.4. C0330 - ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO (M3)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10111	AREIA VERMELHA	SEINFRA	M3	1,10000000	60,2500	66,2750
TOTAL Material:					66,2750	
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,70000000	15,5500	26,4350
TOTAL Mão de Obra:					26,4350	
VALOR:					92,71	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (24.52%):					22,73	
VALOR COM BDI:					115,44	

4.1. C1917 - PISO DE CONCRETO FCK=15MPa ESP.= 12cm, ARMADO C/TELA DE AÇO (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,08600000	22,2800	1,9161
TOTAL Equipamento Custo					1,9161	
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL





OBRA: REFORMA E ADAPTAÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL
 LOCAL: DISTRITO DE CANINDEZINHO - NOVA RUSSAS, CEARÁ
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SI-TPU01/2023
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/03/01
 DESONERAÇÃO
 BDI: 24,52%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

ID	DESCRIÇÃO	SEINFRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,07470000	66,8000	4,9900
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,16030000	75,4000	12,0866
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	34,00000000	0,5500	18,7000
I1917	TABUA DE 1" - L = 12cm	SEINFRA	M	0,80000000	5,7000	4,5600
I2040	TELA SOLDADA EM ACO CA-60 B FIO= 5,0MM MALHA 10 X 10 CM (3,11KG/M2)	SEINFRA	M2	1,00000000	21,3100	21,3100

TOTAL Material: 61,6466

Mão de Obra	DESCRIÇÃO	SEINFRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,02000000	20,7700	0,4154
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	20,7700	5,1925
I2543	SERVELENTE	SEINFRA	H	1,95000000	15,5500	30,3225

TOTAL Mão de Obra: 35,9304

VALOR: 99,49

ENCARGOS: INCLUSO

VALOR BDI (24.52%): 24,39

VALOR COM BDI: 123,88

5.1. C0348 - BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)

Material	DESCRIÇÃO	SEINFRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0171	BACIA LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	1,00000000	391,8300	391,8300
I0406	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	207,3000	207,3000
I1091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	17,5300	17,5300
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,56000000	0,2800	0,1568
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	7,4200	14,8400
I1925	TAMPA PLASTICA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	28,6500	28,6500

TOTAL Material: 660,3068

Mão de Obra	DESCRIÇÃO	SEINFRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	16,7700	33,5400
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	20,3200	40,6400

TOTAL Mão de Obra: 74,1800

VALOR: 734,49

ENCARGOS: INCLUSO

VALOR BDI (24.52%): 180,10

VALOR COM BDI: 914,59

5.2. C1151 - DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO) (UN)

Material	DESCRIÇÃO	SEINFRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0797	CHUVEIRO-DUCHA CROMADO 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	50,4100	50,4100
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	0,2800	0,0784

TOTAL Material: 50,4884

Mão de Obra	DESCRIÇÃO	SEINFRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	16,7700	8,3850
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	20,3200	10,1600

TOTAL Mão de Obra: 18,5450

VALOR: 69,03

ENCARGOS: INCLUSO

VALOR BDI (24.52%): 16,93

VALOR COM BDI: 85,96



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
 clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
 Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: REFORMA E ADAPTAÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL
LOCAL: DISTRITO DE CANINDEZINHO - NOVA RUSSAS, CEARÁ
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SI-TP001/2023
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/03 COM
DESONERAÇÃO
BDI: 24,52%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

5.3. C3513 - CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6167 CHUVEIRO COM ARTICULAÇÃO CROMADO 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	82,5100	82,5100
I1180 FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	0,2800	0,0784
TOTAL Material:					82,5884
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	16,7700	8,3850
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	20,3200	10,1600
TOTAL Mão de Obra:					18,5450
VALOR:					101,13
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):					24,80
VALOR COM BDI:					125,93

5.4. C3997 - BANCADA EM GRANITO P/ PIA DE COZINHA, INCL. CUBA DE AÇO INOX E ACESSÓRIOS (CJ)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0184 BANCADA DE GRANITO C/ L=0,60m E E=0,03m	SEINFRA	M2	1,32000000	366,5900	483,8988
I0915 CUBA DE AÇO INOX	SEINFRA	UN	1,00000000	130,2400	130,2400
I1513 MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,60000000	2,8900	1,7340
I1861 SIFÃO CROMADO 1 1/4"X1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	135,2000	135,2000
I2271 VÁLVULA DE METAL 1 1/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	31,3400	31,3400
TOTAL Material:					782,4128
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	20,3200	30,4800
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,40000000	20,7700	29,0780
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,90000000	15,5500	45,0950
TOTAL Mão de Obra:					104,6530
Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
70 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,00230000	504,0300	1,1593
TOTAL Serviço:					1,1593
VALOR:					888,23
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):					217,79
VALOR COM BDI:					1.106,02

5.5. C1618 - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1091 ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	2,00000000	17,5300	35,0600
I1180 FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,12000000	0,2800	0,3136
I1343 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA	SEINFRA	UN	1,00000000	217,4700	217,4700
I1579 PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	7,4200	14,8400
I1864 SIFÃO METALICO TIPO COPO DN 1"X1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	127,6600	127,6600
I2132 TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA P/LAVATORIO 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	76,5300	76,5300
TOTAL Material:					471,8736
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,30000000	16,7700	55,3410
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	3,30000000	20,3200	67,0560



OBRA: REFORMA E ADAPTAÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL
LOCAL: DISTRITO DE CANINDEZINHO - NOVA RUSSAS, CEARÁ
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SI-TP001/2023
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/03 COM
DESONERAÇÃO
BDI: 24,52%



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

TOTAL Mão de Obra:	122,3970
VALOR:	594,27
ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):	145,72
VALOR COM BDI:	739,99

5.6. C1997 - PORTA-PAPEL DE LOUCA BRANCA (15X15)cm (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00100000	66,8000	0,0668
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,45000000	0,5500	0,2475
11711 PORTA PAPEL DE LOUÇA BRANCA 15X15CM	SEINFRA	UN	1,00000000	23,8900	23,8900
TOTAL Material:					24,2043
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10152 AZULEJISTA	SEINFRA	H	1,10000000	20,7700	22,8470
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	15,5500	17,1050
TOTAL Mão de Obra:					39,9520
VALOR:					64,16
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):					15,73
VALOR COM BDI:					79,89

5.7. C4630 - REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00170000	73,9400	0,1257
10441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,25000000	1,0900	1,3625
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,25000000	0,5500	0,6875
10884 COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	0,5800	0,5800
10885 COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	1,7400	1,7400
11293 JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	4,9300	4,9300
11412 LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	1,5300	1,5300
11726 LUVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	2,9300	2,9300
11973 TE PVC SOLDAVEL 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	3,3000	3,3000
12200 TUBO PVC SOLDAVEL DE 25MM (3/4')	SEINFRA	M	1,20000000	2,9600	3,5520
12201 TUBO PVC SOLDAVEL DE 32MM (1')	SEINFRA	M	1,20000000	6,6400	7,9680
TOTAL Material:					28,7057
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	16,7700	25,1550
12320 ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	20,3200	30,4800
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,25000000	15,5500	19,4375
TOTAL Mão de Obra:					75,0725
VALOR:					103,78
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):					25,45
VALOR COM BDI:					129,23

5.8. C1802 - BOMBA CENTRÍFUGA DE 1/4 CV, INCLUSIVE MAT.DE SUÇÃO (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10852 BOMBA CENTRIFUGA P=1/4CV	SEINFRA	UN	1,00000000	355,1100	355,1100
TOTAL Material:					355,1100



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

OBRA: REFORMA E ADAPTAÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL
 LOCAL: DISTRITO DE CANINDEZINHO - NOVA RUSSAS, CEARÁ
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SI-TP001/2023
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/2023
 DESONERAÇÃO
 BDI: 24,52%



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	8,00000000	16,7700	134,1600
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	8,00000000	20,3200	162,5600
TOTAL Mão de Obra:						296,7200
VALOR:						651,83
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						159,83
VALOR COM BDI:						811,66

5.9. C2625 - TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 25mm(3/4") (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00080000	44,6900	0,0358
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00030000	38,8100	0,0116
I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4")	SEINFRA	M	1,60000000	2,9600	4,7360
TOTAL Material:						4,7834
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,40000000	16,7700	6,7080
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,3200	8,1280
TOTAL Mão de Obra:						14,8360
VALOR:						19,62
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						4,81
VALOR COM BDI:						24,43

5.10. C4391 - JOELHO 45 PVC SOLDÁVEL D=25mm (3/4") (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00600000	44,6900	0,2681
I8243	JOELHO 45 PVC SOLDÁVEL D= 25mm	SEINFRA	UN	1,00000000	1,1900	1,1900
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00200000	38,8100	0,0776
TOTAL Material:						1,5357
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,15000000	16,7700	2,5155
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,15000000	20,3200	3,0480
TOTAL Mão de Obra:						5,5635
VALOR:						7,10
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						1,74
VALOR COM BDI:						8,84

5.11. C2595 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2") (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00500000	44,6900	0,2235
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00750000	38,8100	0,2911
I2194	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	3,8700	3,9087
TOTAL Material:						4,4233
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,24000000	16,7700	4,0248
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,24000000	20,3200	4,8768





OBRA: REFORMA E ADAPTAÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL
 LOCAL: DISTRITO DE CANINDEZINHO - NOVA RUSSAS, CEARÁ
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SI-TP001/2023
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/03-COM
 DESONERAÇÃO
 BDI: 24,52%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

TOTAL Mão de Obra:	8,9016
VALOR:	13,32
ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):	3,27
VALOR COM BDI:	16,59

5.12. C1551 - JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2") (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,01000000	44,6900	0,4469
I1283	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	SEINFRA	UN	1,00000000	1,3800	1,3800
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,01500000	38,8100	0,5822
TOTAL Material:						2,4091
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,28000000	16,7700	4,6956
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,28000000	20,3200	5,6896
TOTAL Mão de Obra:						10,3852
VALOR:						12,79
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						3,14
VALOR COM BDI:						15,93

5.13. C2158 - REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 25mm (1") (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,20000000	0,2800	0,3360
I1799	REGISTRO DE GAVETA BRUTO 25MM (1")	SEINFRA	UN	1,00000000	35,9900	35,9900
TOTAL Material:						36,3260
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,54000000	16,7700	9,0558
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,54000000	20,3200	10,9728
TOTAL Mão de Obra:						20,0286
VALOR:						56,35
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						13,82
VALOR COM BDI:						70,17

6.1. C4424 - PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), COMPLETA (UN)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4422	ALIZAR DE MADEIRA L= 5 cm (1 FACE)	SEINFRA	CJ	2,00000000	38,0300	76,0600
C4421	FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	SEINFRA	CJ	1,00000000	363,1400	363,1400
C4423	PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	SEINFRA	UN	1,00000000	311,1900	311,1900
TOTAL Serviço:						750,3900
VALOR:						750,39
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						184,00
VALOR COM BDI:						934,39

6.2. C1978 - PORTA EXTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.90X2.10)m (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01060000	66,8000	0,7081



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
 clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
 Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: REFORMA E ADAPTAÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL
LOCAL: DISTRITO DE CANINDEZINHO - NOVA RUSSAS, CEARÁ
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SI-TP001/2023
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/03 COM
DESONERAÇÃO
BDI: 24,52%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0209	BATENTE DE PEROBA (MADEIRA DE 1ª QUALIDADE) PARA PORTA 1FL.	SEINFRA UN	1,00000000	162,5700	162,5700
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA KG	1,72000000	1,0900	1,8748
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA KG	1,72000000	0,5500	0,9460
I1030	DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA EXTERNA	SEINFRA UN	3,00000000	24,4100	73,2300
I1154	FÉCHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	SEINFRA UN	1,00000000	51,9500	51,9500
I1240	GUARNIÇÃO PEROBA (MADEIRA DE 1ª QUALIDADE) 5CM PARA PORTA 1FL.	SEINFRA UN	1,00000000	43,1300	43,1300
I1590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	SEINFRA UN	8,00000000	0,2700	2,1600
I1709	PORTA LISA DE CEDRO 0.90X2.10M	SEINFRA UN	1,00000000	276,7900	276,7900
I1724	PREGO	SEINFRA KG	0,25000000	15,3800	3,8450
I1919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	SEINFRA UN	6,00000000	1,3700	8,2200
TOTAL Material:				625,4239	

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA H	3,75000000	16,7700	62,8875
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA H	3,75000000	20,7700	77,8875
I2391	PEDREIRO	SEINFRA H	1,40000000	20,7700	29,0780
I2543	SERVENTE	SEINFRA H	1,40000000	15,5500	21,7700
TOTAL Mão de Obra:				191,6230	
VALOR:				817,05	
ENCARGOS:				INCLUSO	
VALOR BDI (24.52%):				200,34	
VALOR COM BDI:				1.017,39	

6.3. C4514 - PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I8338	PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO	SEINFRA M2	1,00000000	313,6700	313,6700
TOTAL Material:				313,6700	
VALOR:				313,67	
ENCARGOS:				INCLUSO	
VALOR BDI (24.52%):				76,91	
VALOR COM BDI:				390,58	

6.4. 94570 - JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00036896	JANELA DE CORRER, EM ALUMINIO PERFIL 25, 100 X 120 CM (A X L), 2 FLS MOVEIS, SEM BANDEIRA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 6 A 7 CM, COM VIDRO, SEM GUARNICAO	SINAPI UN	0,83330000	534,38	445,29
00004377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI UN	9,20000000	0,26	2,39
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI UN	0,62330000	22,17	13,81
TOTAL Material:				461,49	

Mão de Obra com Encargos Complementares	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI H	0,51900000	20,82	10,80
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI H	0,25900000	16,57	4,29
TOTAL Mão de Obra com				15,09	
VALOR:				476,58	



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, N° 1930,
Divino Espirito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: REFORMA E ADAPTAÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL
 LOCAL: DISTRITO DE CANINDEZINHO - NOVA RUSSAS, CEARÁ
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SI-TP001/2023
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/03 COM
 DESONERAÇÃO
 BDI: 24,52%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):	116,86
VALOR COM BDI:	593,44

7.1. C4434 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm ²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	42,9900	47,2890
TOTAL Material:						47,2890
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
128	LADRILHISTA	SEINFRA	H	1,40000000	20,7700	29,0780
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,40000000	15,5500	21,7700
TOTAL Mão de Obra:						50,8480
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4429	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	SEINFRA	M3	0,02000000	746,4300	14,9286
TOTAL Serviço:						14,9286
VALOR:						113,07
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						27,72
VALOR COM BDI:						140,79

7.2. C1123 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,16900000	3,5500	0,6000
TOTAL Material:						0,6000
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
128	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	20,7700	4,1540
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	15,5500	3,1100
TOTAL Mão de Obra:						7,2640
VALOR:						7,86
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						1,93
VALOR COM BDI:						9,79

8.1. C1208 - EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	0,5400	0,2160
I1513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,70000000	2,8900	2,0230
TOTAL Material:						2,2390
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	16,7700	3,3540
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	20,7700	6,2310
TOTAL Mão de Obra:						9,5850
VALOR:						11,82
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						2,90





OBRA: REFORMA E ADAPTAÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL
LOCAL: DISTRITO DE CANINDEZINHO - NOVA RUSSAS, CEARÁ
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SI-TP001/2023
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/03 COM
DESONERAÇÃO
BDI: 24,52%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

VALOR COM BDI: 14,72

8.2. C1206 - EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,50000000	0,5400	0,2700
I1512	MASSA CORRIDA A BASE DE ÓLEO	SEINFRA	KG	0,45000000	9,0100	4,0545
TOTAL Material:						4,3245
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	16,7700	5,0310
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	20,7700	7,2695
TOTAL Mão de Obra:						12,3005
VALOR:						16,63
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						4,08
VALOR COM BDI:						20,71

8.3. C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,04000000	17,0100	0,6804
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	24,7300	3,9568
I1199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	12,5500	1,6315
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	0,5400	0,2160
TOTAL Material:						6,4847
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	16,7700	5,8695
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,7700	8,3080
TOTAL Mão de Obra:						14,1775
VALOR:						20,66
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						5,07
VALOR COM BDI:						25,73

8.4. C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	11,9500	1,4340
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	0,5400	0,1350
I2096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17000000	21,0300	3,5751
TOTAL Material:						5,1441
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	16,7700	5,8695
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,7700	8,3080
TOTAL Mão de Obra:						14,1775
VALOR:						19,32
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						4,74
VALOR COM BDI:						24,06

8.5. C1614 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)





OBRA: REFORMA E ADAPTAÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL
 LOCAL: DISTRITO DE CANINDEZINHO - NOVA RUSSAS, CEARÁ
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SI-TP001/2023
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/03 COM
 DESONERAÇÃO
 BDI: 24,52%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035 AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	17,0100	0,8505
I1488 LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	SEINFRA	L	0,12000000	11,7900	1,4148
I1347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	0,5400	0,1350
I2097 TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,17000000	24,3300	4,1361
TOTAL Material:					6,5364

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	16,7700	5,8695
I2395 PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,7700	8,3080
TOTAL Mão de Obra:					14,1775
VALOR:					20,71
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):					5,08
VALOR COM BDI:					25,79

8.6. C1279 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035 AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,03000000	17,0100	0,5103
I1100 ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	L	0,16000000	24,7300	3,9568
I1346 LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,30000000	1,6700	0,5010
I2293 ZARCÃO	SEINFRA	L	0,12000000	22,3500	2,6820
TOTAL Material:					7,6501

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	16,7700	13,4160
I2395 PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	20,7700	16,6160
TOTAL Mão de Obra:					30,0320
VALOR:					37,68
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):					9,24
VALOR COM BDI:					46,92

9.1. C4554 - TELHA DE ALUMÍNIO, TRAPEZOIDAL e = 0,7mm (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1215 GANCHO COM PORCA E ARRUELA	SEINFRA	UN	3,00000000	1,8000	5,4000
I1920 TALA DE AJUSTE	SEINFRA	UN	3,00000000	0,2700	0,8100
I8434 TELHA DE ALUMÍNIO, TRAPEZOIDAL e = 0,7mm	SEINFRA	M2	1,00000000	36,5300	36,5300
TOTAL Material:					42,7400

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1530 MONTADOR	SEINFRA	H	0,30000000	20,7700	6,2310
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,30000000	15,5500	4,6650
TOTAL Mão de Obra:					10,8960
VALOR:					53,64
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):					13,15
VALOR COM BDI:					66,79

9.2. 92580 - TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
 clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
 Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: REFORMA E ADAPTAÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL
LOCAL: DISTRITO DE CANINDEZINHO - NOVA RUSSAS, CEARÁ
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SI-TP001/2023
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022 COM
DESONERAÇÃO
BDI: 24,52%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00940000	17,91	0,16
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00680000	18,84	0,12
TOTAL Equipamento Custo						0,28
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040549	PARAFUSO, COMUM, ASTM A307, SEXTAVADO, DIÂMETRO 1/2" (12,7 MM), COMPRIMENTO 1" (25,4 MM)	SINAPI	CENTO	0,00700000	258,59	1,81
0008083	PERFIL "U" ENRIJECIDO DE AÇO GALVANIZADO, DOBRADO, 150 X 60 X 20 MM, E = 3,00 MM OU 200 X 75 X 25 MM, E = 3,75 MM	SINAPI	KG	4,33300000	10,97	47,53
TOTAL Material:						49,34
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21300000	16,53	3,52
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10600000	16,57	1,75
TOTAL Mão de Obra com						5,27
VALOR:						54,89
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						13,46
VALOR COM BDI:						68,35

10.1. C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	66,8000	1,0020
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	1,0900	2,3762
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	0,5500	1,1990
I0801	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	0,6700	16,7500
TOTAL Material:						21,3272
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	20,7700	20,7700
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,12000000	15,5500	17,4160
TOTAL Mão de Obra:						38,1860
VALOR:						59,51
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						14,59
VALOR COM BDI:						74,10

10.2. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	66,8000	0,4075
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	0,5500	1,3365
TOTAL Material:						1,7440
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	20,7700	2,0770
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	15,5500	2,3325





OBRA: REFORMA E ADAPTAÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL
 LOCAL: DISTRITO DE CANINDEZINHO - NOVA RUSSAS, CEARÁ
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SI-TP001/2023
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/03 COM
 DESONERAÇÃO
 BDI: 24,52%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

TOTAL Mão de Obra:	4,4095
VALOR:	6,15
ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):	1,51
VALOR COM BDI:	7,66

10.3. C3023 - EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	20,7700	12,4620
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,5500	9,3300
TOTAL Mão de Obra:					21,7920

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
CD164 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02000000	853,1300	17,0626
TOTAL Serviço:					17,0626
VALOR:					38,85
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):					9,53
VALOR COM BDI:					48,38

11.1. C3444 - IMPERMEABILIZAÇÃO C/ SIKA E IGOL P/ CX. D'ÁGUA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6229 IGOL A	SEINFRA	KG	0,50000000	11,6400	5,8200
I2421 SIKA I	SEINFRA	KG	0,50000000	5,4300	2,7150
TOTAL Material:					8,5350

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	20,7700	20,7700
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	15,5500	10,8850
TOTAL Mão de Obra:					31,6550

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
CD170 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02500000	504,0300	12,6008
TOTAL Serviço:					12,6008
VALOR:					52,79
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):					12,94
VALOR COM BDI:					65,73

12.1. CD743 - CERCA C/ ESTACAS DE CONCRETO ARMADO (2,20 X 0,10 X 0,10M) E MOURÃO DE CONCRETO ARMADO (2,20 X 0,15 X 0,15M) - 6 FIOS DE ARAME FARPADO (M)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0581 CAMINHÃO C/CARROCERIA DE MADEIRA HP 136 (CHI)	SEINFRA	H	0,02800000	43,6500	1,2222
I0703 CAMINHÃO C/CARROCERIA DE MADEIRA HP 136 (CHP)	SEINFRA	H	0,01200000	126,8500	1,5222
TOTAL Equipamento Custo					2,7444

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0097 ARAME FARPADO FIO 16 BWG	SEINFRA	M	6,00000000	0,8600	5,1600
I0102 ARAME GALVANIZADO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,03000000	22,2500	0,6675
TOTAL Material:					5,8275

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL



OBRA: REFORMA E ADAPTAÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL
LOCAL: DISTRITO DE CANINDEZINHO - NOVA RUSSAS, CEARÁ
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SI-TP001/2023
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/03 COM
DESONERAÇÃO
BDI: 24,52%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,50000000	15,5500	23,3250
					TOTAL Mão de Obra:	23,3250
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C3284	ESTACAS DE CONCRETO ARMADO (2,20 x 0,10 x 0,10 M) P/ CERCAS	SEINFRA	UN	0,36000000	35,0600	12,6216
C3289	MOURÃO DE CONCRETO (2,20 x 0,15 x 0,15 M)	SEINFRA	UN	0,02000000	81,9500	1,6390
					TOTAL Serviço:	14,2606
					VALOR:	46,16
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (24.52%):	11,32
					VALOR COM BDI:	57,48

13.1. C0836 - CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL (M3)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,77800000	66,8000	51,9704
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,96580000	75,4000	72,8213
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	220,00000000	0,5500	121,0000
					TOTAL Material:	245,7917
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	10,00000000	15,5500	155,5000
					TOTAL Mão de Obra:	155,5000
					VALOR:	401,29
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (24.52%):	98,40
					VALOR COM BDI:	499,69

13.2. C3095 - LIMPEZA DE SUPERFÍCIE C/ ESCOVA DE AÇO (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	15,5500	6,2200
					TOTAL Mão de Obra:	6,2200
					VALOR:	6,22
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (24.52%):	1,53
					VALOR COM BDI:	7,75

13.3. C2900 - PINTURA PROTEÇÃO C/INIBIDOR MIGRATÓRIO CORROSÃO, 3 DEMÃOS (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2355	INIBIDOR DE CORROSÃO MIGRATÓRIO MCI2020	SEINFRA	L	0,30000000	30,5500	9,1650
					TOTAL Material:	9,1650
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,40000000	20,7700	8,3080
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	15,5500	3,1100
					TOTAL Mão de Obra:	11,4180
					VALOR:	20,58
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (24.52%):	5,05
					VALOR COM BDI:	25,63

13.4. C4738 - RECUPERAÇÃO CONCRETO, C/REFORÇO E RECONSTITUIÇÃO "GROUT", ESP.=60MM (M2)



OBRA: REFORMA E ADAPTAÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL
LOCAL: DISTRITO DE CANINDEZINHO - NOVA RUSSAS, CEARÁ
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SI-TP001/2023
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/03 COM
DESONERAÇÃO
BDI: 24,52%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	3,50000000	9,4000	32,9000
I9058	ARGAMASSA POLIMÉRICA RP PLUS BOTAMENT, COMPOSTO POR PONTE DE ADERÊNCIA E PINTURA PROTETORA CONTRA A CORROSÃO. P/ REPAROS SEMI-PROFUNDOS	SEINFRA	KG	45,00000000	4,5600	205,2000
I0869	CORTE DE SUPERFÍCIE C/DISCO DIAMANTADO	SEINFRA	M2	1,00000000	0,5600	0,5600
I2249	VERNIZ POLIURETANO PARA CONCRETO, ALVENARIA E ESTRUTURAS DE AÇO CARBONO	SEINFRA	L	0,40000000	19,5800	7,8320
TOTAL Material:						246,4920
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	4,00000000	16,7700	67,0800
I0071	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	4,00000000	20,7700	83,0800
I1142	ESTUCADOR	SEINFRA	H	4,00000000	20,7700	83,0800
TOTAL Mão de Obra:						233,2400
VALOR:						479,73
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						117,63
VALOR COM BDI:						597,36

14.1. C4940 - SUBESTAÇÃO AÉREA DE 112,5 KVA/13.800-380/220V COM QUADRO DE MEDIÇÃO E PROTEÇÃO GERAL, INCLUSIVE MALHA DE ATERRAMENTO (UN)

Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0584	CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/GUINDASTE (CHI)	SEINFRA	H	4,00000000	42,9800	171,9200
I0705	CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/GUINDASTE (CHP)	SEINFRA	H	12,00000000	125,2600	1.503,1200
TOTAL Equipamento Custo						1.675,0400

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6472	ABRACADEIRA PARA POSTE DE CONCRETO DUPLO "T"	SEINFRA	UN	6,00000000	6,5600	39,3600
I8213	ALÇA PREFORMADA DE DISTRIBUIÇÃO PARA CONDUTOR DE COBRE 2,0 AWG	SEINFRA	UN	3,00000000	23,4400	70,3200
I0338	CABO COBRE NU 25MM2	SEINFRA	M	25,00000000	18,0300	450,7500
I0049	CHAVE FUSIVEL INDICADORA 15KV/50A-RUPTURA 1200A	SEINFRA	UN	3,00000000	277,1300	831,3900
I0914	CRUZETA EM CONCRETO ARMADO-PADRÃO COELCE	SEINFRA	UN	5,00000000	74,3000	371,5000
I9066	ELO FUSIVEL	SEINFRA	UN	3,00000000	2,1900	6,5700
I8076	GANCHO OLHAL	SEINFRA	UN	3,00000000	8,2600	24,7800
I1272	ISOLADOR PORCELANA TIPO DISCO 175MM DE VIDRO	SEINFRA	UN	9,00000000	71,1200	640,0800
I9067	ISOLADOR PORCELANA TIPO PÍNO PARA DISTRIBUIÇÃO 15KV	SEINFRA	UN	9,00000000	21,7700	195,9300
I8077	MANILHA SAPATILHA PARA ALÇA PREFORMADA	SEINFRA	UN	3,00000000	7,9900	23,9700
I1549	OLHAL PARA PARAFUSO DE 5/8"	SEINFRA	UN	3,00000000	12,2800	36,8400
I1563	PARA-RAIOS TIPO CRISTAL VALVER	SEINFRA	UN	3,00000000	186,1200	558,3600
I2389	PARAFUSO MAQUINA ZINCADO 5/8 x 14" C/ ARRUELAS/PORCA	SEINFRA	UN	10,00000000	10,8500	108,5000
I2390	PARAFUSO MAQUINA ZINCADO 5/8 x 16" C/ ARRUELAS/PORCA	SEINFRA	UN	4,00000000	14,4200	57,6800
I8072	PORCA QUADRADA PARA PARAFUSO M16 x 2	SEINFRA	UN	4,00000000	0,8000	3,2000
I9421	POSTE DE CONCRETO DUPLO T, RESISTÊNCIA NOMINAL 600KG, H=12,00M, PESO APROXIMADO 1.330KG	SEINFRA	UN	1,00000000	1.060,8500	1.060,8500
I7477	QUADRO METÁLICO (600 x 400 x 400)mm INSTALADO	SEINFRA	UN	1,00000000	1.027,1100	1.027,1100
I1768	QUADRO P/ MEDIÇÃO PRIMÁRIA 15KV	SEINFRA	UN	1,00000000	624,4400	624,4400
I2144	TRANSFORMADOR DE DISTRIBUIÇÃO A ÓLEO ISOLANTE MINERAL, 112,5KVA/13.800, TENSÃO SECUNDÁRIA 380/220V, USO EM POSTE, COM SELO INMETRO E PROCEL LETRA D, COR CINZA MUNSSELL 6,5, Norma NBR:5440:2014.	SEINFRA	UN	1,00000000	9.490,8900	9.490,8900





OBRA: REFORMA E ADAPTAÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL
LOCAL: DISTRITO DE CANINDEZINHO - NOVA RUSSAS, CEARÁ
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SI-TP001/2023
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027,1 E SINAPI 2022/03 COM
DESONERAÇÃO
BDI: 24,52%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

						TOTAL Material:	15.622,5200
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	16,00000000	16,7700	268,3200	
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	16,00000000	20,7700	332,3200	
I1088	ELETROTECNICO MONTADOR	SEINFRA	H	16,00000000	27,1400	434,2400	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	16,00000000	15,5500	248,8000	
						TOTAL Mão de Obra:	1.283,6800
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0521	CABO COBRE NU 50MM2	SEINFRA	M	35,00000000	47,0300	1.646,0500	
C0550	CABO EM PVC 1000V 16MM2	SEINFRA	M	2,00000000	15,0800	30,1600	
C0557	CABO EM PVC 1000V 95MM2	SEINFRA	M	40,00000000	63,4300	2.537,2000	
C0504	CAIXA ALVENARIA / REBOCO / C/ TAMPA CONCRETO S/ FUNDO D=30x30x50 cm	SEINFRA	UN	6,00000000	156,2900	937,7400	
C0592	CAIXA ALVENARIA/REBOCO C/TAMPA CONCRETO FUNDO BRITA 80x80x80cm	SEINFRA	UN	1,00000000	441,3800	441,3800	
C0859	CONECTOR SPLIT - BOLT P/ CABOS ATE 16MM2	SEINFRA	UN	2,00000000	8,9100	17,8200	
C0860	CONECTOR SPLIT - BOLT P/ CABOS ATE 35MM2	SEINFRA	UN	2,00000000	10,9500	21,9000	
C1021	CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 32mm (1")	SEINFRA	UN	1,00000000	7,9200	7,9200	
C1026	CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 85mm (3")	SEINFRA	UN	2,00000000	54,7700	109,5400	
C4816	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR 175 A, COM CAIXA MOLDADA 10 KA	SEINFRA	UN	1,00000000	847,3500	847,3500	
C1187	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 32mm (1")	SEINFRA	M	9,00000000	12,9100	116,1900	
C1192	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 85mm (3")	SEINFRA	M	12,00000000	53,7000	644,4000	
C4933	HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD 5/8"X 2.40M	SEINFRA	UN	6,00000000	102,1800	613,0800	
C1606	LASTRO DE BRITA ESP. = 10CM, P/CAIXA EM ALVENARIA	SEINFRA	M3	0,06000000	106,0300	6,3618	
C1710	LUVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 32mm (1")	SEINFRA	UN	4,00000000	3,0900	12,3600	
C1715	LUVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 85mm (3")	SEINFRA	UN	6,00000000	25,4600	152,7600	
C3909	SOLDA EXOTÉRMICA	SEINFRA	UN	7,00000000	40,3500	282,4500	
C2454	TERMINAL DE PRESSÃO P/ CABOS ATÉ 120MM2	SEINFRA	UN	4,00000000	23,1800	92,7200	
						TOTAL Serviço:	8.517,3818
						VALOR:	27.098,62
						ENCARGOS:	INCLUSO
						VALOR BDI (24.52%):	6.644,58
						VALOR COM BDI:	33.743,20

14.2. 101882 - QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 225A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00012043	QUADRO DE DISTRIBUICAO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 30 DISJUNTORES DIN. 225 A	SINAPI	UN	1,00000000	1.334,82	1.334,82	
						TOTAL Material:	1.334,82
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,63420000	17,25	10,93	
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,63420000	21,02	13,33	
						TOTAL Mão de Obra com	24,26
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	





OBRA: REFORMA E ADAPTAÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL
LOCAL: DISTRITO DE CANINDEZINHO - NOVA RUSSAS, CEARÁ
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SI-TP001/2023
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/03 COM
DESONERAÇÃO
BDI: 24,52%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

87367	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01940000	530,02	10,28
TOTAL Serviço:						10,28
VALOR:						1.369,36
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						335,77
VALOR COM BDI:						1.705,13

14.3. C4816 - DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR 175 A, COM CAIXA MOLDADA 10 KA (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
118 DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR 175 A COM CAIXA MOLDADA 10 KA	SEINFRA	UN	1,00000000	772,2700	772,2700
TOTAL Material:					772,2700
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,00000000	16,7700	33,5400
I2312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,00000000	20,7700	41,5400
TOTAL Mão de Obra:					75,0800
VALOR:					847,35
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):					207,77
VALOR COM BDI:					1.055,12

14.4. C0538 - CABO ISOLADO PVC 750V 70MM2 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10353 CABO ISOLADO EM PVC 70MM2 - 750V	SEINFRA	M	1,02000000	35,8900	36,6078
TOTAL Material:					36,6078
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,34000000	16,7700	5,7018
12 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,34000000	20,7700	7,0618
TOTAL Mão de Obra:					12,7636
VALOR:					49,37
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):					12,11
VALOR COM BDI:					61,48

14.5. C0532 - CABO ISOLADO PVC 750V 35MM2 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10349 CABO ISOLADO EM PVC 35MM2 - 750V	SEINFRA	M	1,02000000	18,3200	18,6864
TOTAL Material:					18,6864
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	16,7700	3,5217
I2312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	20,7700	4,3617
TOTAL Mão de Obra:					7,8834
VALOR:					26,57
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):					6,51
VALOR COM BDI:					33,08





OBRA: REFORMA E ADAPTAÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL
LOCAL: DISTRITO DE CANINDEZINHO - NOVA RUSSAS, CEARÁ
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SI-TP001/2023
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/03 COM
DESONERAÇÃO
BDI: 24,52%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

15.1. C2068 - QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 24 DIVISÕES 332X332X95mm, C/BARRAMENTO (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0193	BARRAMENTO NEUTRO P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	32,0500	32,0500
I0194	BARRAMENTO PRINCIPAL P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	31,5300	31,5300
I0195	BARRAMENTO TERRA P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	26,0700	26,0700
I1756	QUADRO DISTRIBUIÇÃO LUZ 332X332X95MM	SEINFRA	UN	1,00000000	106,1400	106,1400
TOTAL Material:						195,7900
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	16,7700	50,3100
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	20,7700	62,3100
TOTAL Mão de Obra:						112,6200
VALOR:						308,41
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						75,62
VALOR COM BDI:						384,03

15.2. 101876 - QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039795	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, SEM BARRAMENTO, EM PVC, DE EMBUTIR, PARA 6 DISJUNTORES NEMA OU 8 DISJUNTORES DIN	SINAPI	UN	1,00000000	64,87	64,87
TOTAL Material:						64,87
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32590000	17,25	5,62
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32590000	21,02	6,85
TOTAL Mão de Obra com						12,47
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
67	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00440000	530,02	2,33
TOTAL Serviço:						2,33
VALOR:						79,67
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						19,54
VALOR COM BDI:						99,21

15.3. C1130 - DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 70A (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1018	DISJUNTOR TRIPOLAR DE 70A	SEINFRA	UN	1,00000000	88,9200	88,9200
TOTAL Material:						88,9200
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,90000000	16,7700	15,0930
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,90000000	20,7700	18,6930
TOTAL Mão de Obra:						33,7860
VALOR:						122,71
ENCARGOS:						INCLUSO





OBRA: REFORMA E ADAPTAÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL
 LOCAL: DISTRITO DE CANINDEZINHO - NOVA RUSSAS, CEARÁ
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SI-TP001/2023
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/03 COM
 DESONERAÇÃO
 BDI: 24,52%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

VALOR BDI (24.52%):	30,09
VALOR COM BDI:	152,80

15.4. C1099 - DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 40A (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0987	DISJUNTOR MONOPOLAR 40A	SEINFRA	UN	1,00000000	15,7600	15,7600
TOTAL Material:						15,7600
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	16,7700	5,0310
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	20,7700	6,2310
TOTAL Mão de Obra:						11,2620
VALOR:						27,02
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						6,63
VALOR COM BDI:						33,65

15.5. C1098 - DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0986	DISJUNTOR MONOPOLAR 32A	SEINFRA	UN	1,00000000	15,7600	15,7600
TOTAL Material:						15,7600
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	16,7700	5,0310
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	20,7700	6,2310
TOTAL Mão de Obra:						11,2620
VALOR:						27,02
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						6,63
VALOR COM BDI:						33,65

15.6. C1095 - DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0983	DISJUNTOR MONOPOLAR 20A	SEINFRA	UN	1,00000000	9,4000	9,4000
TOTAL Material:						9,4000
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	16,7700	5,0310
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	20,7700	6,2310
TOTAL Mão de Obra:						11,2620
VALOR:						20,66
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						5,07
VALOR COM BDI:						25,73

15.7. 00039471 - DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 275 V, CORRENTE MAXIMA DE *45* KA (TIPO AC) (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039471	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 275 V, CORRENTE MAXIMA DE *45* KA (TIPO AC)	SINAPI	UN	1,00000000	105,55	105,55
TOTAL Material:						105,55
VALOR:						105,55



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
 clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
 Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: REFORMA E ADAPTAÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL
LOCAL: DISTRITO DE CANINDEZINHO - NOVA RUSSAS, CEARÁ
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SI-TP001/2023
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/03 COM
DESONERAÇÃO
BDI: 24,52%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):	25,88
VALOR COM BDI:	131,43

15.8. C0326 - ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4" X 2.40M (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0338 CABO COBRE NU 25MM2	SEINFRA	M	3,00000000	18,0300	54,0900
I0421 CAIXA INSPEÇÃO DO TERRA	SEINFRA	UN	1,00000000	51,0900	51,0900
I0841 CONECTOR PARA HASTE TERRA	SEINFRA	UN	1,00000000	2,5600	2,5600
I1244 HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD DE 3/4" x 2.40M	SEINFRA	UN	1,00000000	64,3200	64,3200
TOTAL Material:					172,0600

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,50000000	16,7700	58,6950
I2312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,50000000	20,7700	31,1550
TOTAL Mão de Obra:					89,8500
VALOR:					261,91
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):					64,22
VALOR COM BDI:					326,13

15.9. C0591 - CAIXA ALVENARIA/REBOCO C/TAMPA CONCRETO FUNDO BRITA 60x60x60cm (UN)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0076 ALVENARIA DE TIJOLO COMUM C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA 1:2:8 ESP=10 cm	SEINFRA	M2	1,68000000	119,3700	200,5416
C0218 ARMADURA CA-60 MÉDIA D= 6,4 A 9,5mm	SEINFRA	KG	1,25000000	12,6200	15,7750
C0840 CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,03840000	391,3100	15,0263
C2784 ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	0,21600000	41,2100	8,9014
C1400 FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	SEINFRA	M2	0,19200000	66,0100	12,6739
C2862 LASTRO DE BRITA	SEINFRA	M3	0,05400000	117,8100	6,3617
I23 REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA TRACO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	SEINFRA	M2	1,44000000	22,2300	32,0112
TOTAL Serviço:					291,2911
VALOR:					291,29
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):					71,42
VALOR COM BDI:					362,71

15.10. 93009 - ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021 (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002681 ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCAVEL DE 2", SEM LUVA	SINAPI	M	1,10000000	18,74	20,61
TOTAL Material:					20,61
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12900000	17,25	2,22
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12900000	21,02	2,71
TOTAL Mão de Obra com					4,93
VALOR:					25,54
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):					6,26





OBRA: REFORMA E ADAPTAÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL
LOCAL: DISTRITO DE CANINDEZINHO - NOVA RUSSAS, CEARÁ
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SI-TP001/2023
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/03 COM
DESONERAÇÃO
BDI: 24,52%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

VALOR COM BDI: 31,80

15.11. 91871 - ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002674	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCAVEL DE 3/4 ", SEM LUVA	SINAPI	M	1,01700000	5,02	5,10
TOTAL Material:						5,10
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17000000	17,25	2,93
264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17000000	21,02	3,57
TOTAL Mão de Obra com						6,50
VALOR:						11,60
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						2,84
VALOR COM BDI:						14,44

15.12. C0626 - CAIXA DE PASSAGEM COM TAMPA PARAFUSADA 100X100X80mm (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	SEINFRA	UN	1,00000000	10,1000	10,1000
TOTAL Material:						10,1000
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,40000000	16,7700	6,7080
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,40000000	20,7700	8,3080
TOTAL Mão de Obra:						15,0160
VALOR:						25,12
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						6,16
VALOR COM BDI:						31,28

15.13. C1184 - ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1084	ELETRODUTO FLEXIVEL TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	1,00000000	1,7000	1,7000
TOTAL Material:						1,7000
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	16,7700	13,4160
TOTAL Mão de Obra:						13,4160
VALOR:						15,12
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						3,71
VALOR COM BDI:						18,83

15.14. C4762 - CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2" (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6432	CAIXA DE EMBUTIR PVC - 4X2 RETANGULAR	SEINFRA	UN	1,00000000	1,7300	1,7300
TOTAL Material:						1,7300
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	16,7700	2,5155



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: REFORMA E ADAPTAÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL
 LOCAL: DISTRITO DE CANINDEZINHO - NOVA RUSSAS, CEARÁ
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SI-TP001/2023
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/03 COM
 DESONERAÇÃO
 BDI: 24,52%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	20,7700	3,1155
TOTAL Mão de Obra:						5,6310
VALOR:						7,36
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						1,80
VALOR COM BDI:						9,16

15.15. C4761 - CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 4" (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6433 CAIXA DE EMBUTIR PVC - 4X4 QUADRADA	SEINFRA	UN	1,00000000	3,4300	3,4300
TOTAL Material:					3,4300
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	16,7700	2,5155
I2312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	20,7700	3,1155
TOTAL Mão de Obra:					5,6310
VALOR:					9,06
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):					2,22
VALOR COM BDI:					11,28

15.16. C0540 - CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0356 CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	1,02000000	1,9400	1,9788
TOTAL Material:					1,9788
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	16,7700	1,8447
I2312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	20,7700	2,2847
TOTAL Mão de Obra:					4,1294
VALOR:					6,11
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):					1,50
VALOR COM BDI:					7,61

15.17. C0534 - CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0357 CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	SEINFRA	M	1,02000000	2,8500	2,9070
TOTAL Material:					2,9070
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,12000000	16,7700	2,0124
I2312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,12000000	20,7700	2,4924
TOTAL Mão de Obra:					4,5048
VALOR:					7,41
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):					1,82
VALOR COM BDI:					9,23

15.18. C0524 - CABO ISOLADO PVC 750V 10MM2 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------



OBRA: REFORMA E ADAPTAÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL
LOCAL: DISTRITO DE CANINDEZINHO - NOVA RUSSAS, CEARÁ
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SI-TP001/2023
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/03 COM
DESONERAÇÃO
BDI: 24,52%



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

I0355	CABO ISOLADO PVC 750V 10MM2	SEINFRA	M	1,02000000	5,6300	5,7426
					TOTAL Material:	5,7426
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,14000000	16,7700	2,3478
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,14000000	20,7700	2,9078
					TOTAL Mão de Obra:	5,2556
					VALOR:	11,00
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (24.52%):	2,70
					VALOR COM BDI:	13,70

11. C0527 - CABO ISOLADO PVC 750V 16MM2 (M)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0342	CABO ISOLADO EM PVC 16MM2 - 750V	SEINFRA	M	1,02000000	8,8200	8,9964
					TOTAL Material:	8,9964
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,16000000	16,7700	2,6832
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,16000000	20,7700	3,3232
					TOTAL Mão de Obra:	6,0064
					VALOR:	15,00
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (24.52%):	3,68
					VALOR COM BDI:	18,68

15.20. C4792 - TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9106	ESPELHO/PLACA DE 3 POSTOS 4"x2" PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	1,00000000	3,1100	3,1100
I9107	SUORTE DE FIXAÇÃO PARA ESPELHO/PLACA 4"x2" P/ 3 MÓDULOS, INSTALAÇÕES DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	1,00000000	1,0100	1,0100
I9108	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	SEINFRA	UN	2,00000000	4,3300	8,6600
					TOTAL Material:	12,7800
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	16,7700	4,8633
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	20,7700	6,0233
					TOTAL Mão de Obra:	10,8866
					VALOR:	23,67
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (24.52%):	5,80
					VALOR COM BDI:	29,47

15.21. C2484 - TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V (UN)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2107	TOMADA 2POLOS E TERRA	SEINFRA	UN	1,00000000	8,3300	8,3300
					TOTAL Material:	8,3300
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	16,7700	4,8633
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	20,7700	6,0233
					TOTAL Mão de Obra:	10,8866





OBRA: REFORMA E ADAPTAÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL
LOCAL: DISTRITO DE CANINDEZINHO - NOVA RUSSAS, CEARÁ
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SI-TP001/2023
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/03 COM
DESONERAÇÃO
BDI: 24,52%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

VALOR:	19,22
ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):	4,71
VALOR COM BDI:	23,93

15.22. C1494 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1255	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	7,5200	7,5200
TOTAL Material:						7,5200
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	16,7700	3,5217
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	20,7700	4,3617
TOTAL Mão de Obra:						7,8834
VALOR:						15,40
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						3,78
VALOR COM BDI:						19,18

15.23. C1483 - INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES E TOMADA 10A 250V (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1265	INTERRUPTOR 2 TECLAS SIMPLES 1TOMADA 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	23,2800	23,2800
TOTAL Material:						23,2800
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,53000000	16,7700	8,8881
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,53000000	20,7700	11,0081
TOTAL Mão de Obra:						19,8962
VALOR:						43,18
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						10,59
VALOR COM BDI:						53,77

15.24. C1489 - INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1267	INTERRUPTOR 3 TECLAS SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	18,4600	18,4600
TOTAL Material:						18,4600
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,53000000	16,7700	8,8881
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,53000000	20,7700	11,0081
TOTAL Mão de Obra:						19,8962
VALOR:						38,36
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						9,41
VALOR COM BDI:						47,77

15.25. C4798 - LUMINÁRIA DE SOBREPOR COM CORPO EM CHAPA DE AÇO TRATADA E PINTADA NA COR BRANCA, REFLETOR C/ ACABAMENTO ESPECULAR DE ALTO BRILHO, P/ DUAS LÂMPADAS FLUORESCENTES TUBULARES T8 DE 16W, REATOR ELETRÔNICO P/ 2X16W, FP DO CJ. 33W E FATOR DE POTÊNCIA 0,98, COMPLETA (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL





OBRA: REFORMA E ADAPTAÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL
 LOCAL: DISTRITO DE CANINDEZINHO - NOVA RUSSAS, CEARÁ
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SI-TP001/2023
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/03 COM
 DESONERAÇÃO
 BDI: 24,52%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

19113	LUMINÁRIA DE SOBREPOR COM CORPO EM CHAPA DE AÇO TRATADA E PINTADA NA COR BRANCA, REFLETOR C/ ACABAMENTO ESPECULAR DE ALTO BRILHO, C/ DUAS LÂMPADAS FLUORESCENTES TUBULARES T8 DE 16W, REATOR ELETRÔNICO P/2X16W, FP DO CI. 33W E FATOR DE POTÊNCIA 0,98, COMPLETA	SEINFRA	UN	1,00000000	64,9200	64,9200
-------	---	---------	----	------------	---------	---------

TOTAL Material: 64,9200

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,50000000	16,7700	25,1550
I2312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,50000000	20,7700	31,1550
TOTAL Mão de Obra:					56,3100
VALOR:					121,23
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):					29,73
VALOR COM BDI:					150,96

15.26. C2048 - PROJETO C/ LÂMPADA DE VAPOR DE MERCÚRIO DE 250W, C/FOTOCÉLULA (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0501 CELULA FOTOELÉTRICA P/ LÂMPADA 400W, C/ SUPORTE	SEINFRA	UN	1,00000000	34,5400	34,5400
I1477 LÂMPADA VAPOR DE MERCÚRIO 250W/220V	SEINFRA	UN	1,00000000	32,3100	32,3100
I1738 PROJETO EXTERNO COM ÂNGULO ELEV REGULÁVEL P/LÂMPADA ATÉ 400W	SEINFRA	UN	1,00000000	73,3800	73,3800
I1781 REATOR AFP P/ LÂMP. V. MERCÚRIO 250 W	SEINFRA	UN	1,00000000	83,6300	83,6300

TOTAL Material: 223,8600

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,00000000	16,7700	33,5400
I2312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,00000000	20,7700	41,5400
TOTAL Mão de Obra:					75,0800
VALOR:					298,94
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):					73,30
VALOR COM BDI:					372,24

16.1. C3447 - LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,07500000	15,5500	1,1663
TOTAL Mão de Obra:					1,1663
VALOR:					1,17
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):					0,29
VALOR COM BDI:					1,46

16.2. C4649 - SINALIZAÇÃO PARA EXTINTOR (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2084 TINTA A BASE DE EMULSÃO ACRÍLICA (PARA PISOS)	SEINFRA	L	0,03000000	16,2300	0,4869
TOTAL Material:					0,4869

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	16,7700	13,4160
I2395 PINTOR	SEINFRA	H	1,50000000	20,7700	31,1550
TOTAL Mão de Obra:					44,5710



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
 clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
 Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

OBRA: REFORMA E ADAPTAÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL
LOCAL: DISTRITO DE CANINDEZINHO - NOVA RUSSAS, CEARÁ
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SI-TP001/2023
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/03 COM
DESONERAÇÃO
BDI: 24,52%

**RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS**

VALOR:	45,06
ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):	11,05
VALOR COM BDI:	56,11

16.3. C1359 - EXTINTOR DE GÁS CARBÔNICO OU PÓ QUÍMICO DE 4 OU 6KG (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1145	EXTINTOR CO2 DE 6 KG	SEINFRA	UN	1,00000000	634,9900	634,9900
I1566	PARAFUSO - 8MM COM BUCHA PLASTICA	SEINFRA	UN	2,00000000	0,7100	1,4200
TOTAL Material:						636,4100
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,40000000	16,7700	6,7080
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,3200	8,1280
TOTAL Mão de Obra:						14,8360
VALOR:						651,25
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						159,69
VALOR COM BDI:						810,94

Morada Nova-Ce, 24 de janeiro de 2023

CLEZINALDO S
DE ALMEIDA
CONSTRUCOES-2
2575652000197

Assinado de forma
digital por CLEZINALDO
S DE ALMEIDA
CONSTRUCOES-2
2000197

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA
CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
CPF: 851.322.333-68

REMO REGIS
GIRAO:8814
8459304

Assinado de forma
digital por REMO
REGIS
GIRAO:8814845930
4

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA
REMO REGIS GIRÃO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 39627-D





OBRA: REFORMA E ADAPTAÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL
 LOCAL: DISTRITO DE CANINDEZINHO - NOVA RUSSAS, CEARÁ
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SI-TP001/2023
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/03 COM
 DESONERAÇÃO
 BDI: 24,52%

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	TOTAL PARCELA
1	ADMINISTRAÇÃO	17.986,72	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	100,00' %'
			4.496,68	4.496,68	4.496,68	4.496,68	17.986,72
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	16.203,88	50,00%	25,00%	25,00%		100,00' %'
			8.101,94	4.050,97	4.050,97		16.203,88
3	MOVIMENTO DE TERRA	26.916,10	30,00%	30,00%	30,00%	10,00%	100,00' %'
			8.074,83	8.074,83	8.074,83	2.691,61	26.916,10
4	PISOS	4.407,65		50,00%	50,00%		100,00' %'
				2.203,83	2.203,82		4.407,65
5	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	15.026,32		30,00%	20,00%	50,00%	100,00' %'
				4.507,90	3.005,26	7.513,16	15.026,32
6	ESQUADRIAS E FERRAGENS	15.077,07		40,00%	40,00%	20,00%	100,00' %'
				6.030,83	6.030,83	3.015,41	15.077,07
7	REVESTIMENTOS	8.480,66			50,00%	50,00%	100,00' %'
					4.240,33	4.240,33	8.480,66
8	PINTURA	73.588,88		30,00%	30,00%	40,00%	100,00' %'
				22.076,66	22.076,66	29.435,56	73.588,88
9	COBERTURA	20.271,00		40,00%	40,00%	20,00%	100,00' %'
				8.108,40	8.108,40	4.054,20	20.271,00
10	PAREDES E PAINÉIS	2.792,70	30,00%	30,00%	20,00%	20,00%	100,00' %'
			837,81	837,81	558,54	558,54	2.792,70
11	IMPERMEABILIZAÇÃO	2.889,49	50,00%	50,00%			100,00' %'
			1.444,75	1.444,74			2.889,49
12	MUROS E FECHAMENTOS	10.288,92	50,00%	20,00%	10,00%	20,00%	100,00' %'
			5.144,46	2.057,78	1.028,89	2.057,79	10.288,92
13	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	57.444,06	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	100,00' %'
			14.361,02	14.361,02	14.361,02	14.361,00	57.444,06
14	SUBESTAÇÃO	53.905,05	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	100,00' %'
			13.476,26	13.476,26	13.476,26	13.476,27	53.905,05
15	ELÉTRICA	205.337,39	30,00%	30,00%	20,00%	20,00%	100,00' %'
			61.601,22	61.601,22	41.067,48	41.067,47	205.337,39
16	SERVIÇOS DIVERSOS	10.285,45			50,00%	50,00%	100,00' %'
					5.142,73	5.142,72	10.285,45
			117.538,97	153.328,93	137.922,70	132.110,74	540.901,34
			117.538,97	270.867,90	408.790,60	540.901,34	

Morada Nova-Ce, 24 de janeiro de 2023

CLEZINALDO S DE ALMEIDA
 CONSTRUÇÕES 2
 2575652000197

Assinado de forma digital por CLEZINALDO S DE ALMEIDA
 CONSTRUÇÕES 225756
 52000197

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA
 CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97
 CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
 CPF: 851.322.333-68

REMO REGIS
 GIRAO:8814
 8459304

Assinado de forma digital por REMO REGIS
 GIRAO:88148459304

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA
 REMO REGIS GIRÃO
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Nº 39627-D



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
 clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
 Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

OBRA: REFORMA E ADAPTAÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL
LOCAL: DISTRITO DE CANINDEZINHO - NOVA RUSSAS, CEARÁ
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SI-TP001/2023
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027:14E, SINARI 2022/03
COM DESONERAÇÃO
BDI: 24,52%



COMPOSIÇÃO DA TAXA DE BDI

COD	DESCRIÇÃO	%
Despesas Indiretas		
AC	Administração Central	3,00
DF	Despesas Financeiras	0,59
R	Riscos	0,97
TOTAL		4,56
Benefícios		
S + G	Garantia/Seguros	0,80
L	Lucro	6,16
TOTAL		6,96
I Impostos		
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	2,00
	CPRB (4,5%, Apenas quando tiver desoneração INSS)	4,50
TOTAL		10,15

BDI = 24,52%

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Morada Nova-Ce, 24 de janeiro de 2023

CLEZINALDO S
ALMEIDA
CONSTRUCOES:2
2575652000197

Assinado de forma digital por CLEZINALDO S DE ALMEIDA
CONSTRUCOES:22575652000197

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA
CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES – EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
CPF: 851.322.333-68

REMO
REGIS
GIRAO:8814
8459304

Assinado de forma digital por REMO REGIS
GIRAO:88148459304

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA
REMO REGIS GIRÃO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 39627-D





OBRA: REFORMA E ADAPTAÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL
LOCAL: DISTRITO DE CANINDEZINHO - NOVA RUSSAS, CEARÁ
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SI-TP001/2023
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/03 COM
DESONERAÇÃO
BDI: 24,52%

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
TOTAL		16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Ferriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
TOTAL		44,41	16,46

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
TOTAL		14,73	11,38

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
TOTAL		7,91	3,12

Horista = 83,85%
Mensalista = 47,76%
A + B + C + D

Morada Nova-Ce, 24 de janeiro de 2023

CLEZINALDO S DE ALMEIDA
CONSTRUCOES:2
2575652000197

Assinado de forma digital por CLEZINALDO S DE ALMEIDA
CONSTRUCOES:22575652000197

REMO REGIS
GIRAO:8814
8459304

Assinado de forma digital por REMO REGIS
GIRAO:88148459304

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA
CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
CPF: 851.322.333-68

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA
REMO REGIS GIRÃO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 39627-D





OBRA: REFORMA E ADAPTAÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL
LOCAL: DISTRITO DE CANINDEZINHO - NOVA RUSSAS, CEARÁ
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SI-TP001/2023
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/03 COM
DESONERAÇÃO
BDI: 24,52%

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
AB	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
TOTAL		16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Ferriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85	0,66
B4	13º Salário	10,81	8,33
B5	Licença PaternidadeE	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,56	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10	0,08
B9	Férias Gozadas	8,95	6,90
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02
TOTAL		44,64	16,61

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,41	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,36	3,36
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,80	2,93
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35
TOTAL		14,16	10,91

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,50	2,79
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
TOTAL		7,95	3,14

Horista = 83,55%

Mensalista = 47,46%

A + B + C + D

Morada Nova-Ce, 24 de janeiro de 2023

CLEZINALDO S DE ALMEIDA
CONSTRUCOES:2257565
2575652000197

Assinado de forma digital por CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUCOES:2257565 2000197

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA
CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
CPF: 851.322.333-68

REMO REGIS
GIRAO:8814
8459304

Assinado de forma digital por REMO REGIS
GIRAO:88148459304

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA
REMO REGIS GIRÃO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 39627-D

