



OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE I
 LOCAL: VIA LOCAL 17, LOTEAMENTO MIRANTE, NO BAIRRO UNIVERSIDADE - NOVA RUSSAS/CE
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SS-TP001/2023
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2023/03 COM DESONERAÇÃO
 BDI: 24,52%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

6.2. 103328 - ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
00007271	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, 8 FUROS NA HORIZONTAL, DE 9 X 19 X 19 CM (L X A X C)	SINAPI	UN	28,31000000	0,60	16,98
00037395	PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAO DIRETA)	SINAPI	CENTO	0,00500000	40,01	0,20
00034557	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5* CM	SINAPI	M	0,42000000	2,36	0,99
TOTAL Material:						18,17
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,61000000	23,47	37,78
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,80500000	18,34	14,76
TOTAL Mão de Obra com Encargos						52,54
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00910000	566,41	5,15
TOTAL Serviço:						5,15
VALOR:						75,86
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						18,60
VALOR COM BDI:						94,46

7.1. 92567 - FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURA PONTALETADA DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM MAIS QUE 2 ÁGUAS E PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015 (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,01180000	19,44	0,22
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00770000	20,45	0,15
TOTAL Equipamento Custo						0,37
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
00004430	CAIBRO NAO APARELHADO *5 X 6* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,74100000	14,02	10,38
00005075	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	SINAPI	KG	0,24000000	13,52	3,24
00004425	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,18500000	29,64	5,48
00004472	VIGA NAO APARELHADA *6 X 16* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,13000000	37,04	4,81
TOTAL Material:						23,91
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11800000	19,05	2,24
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,26000000	23,13	6,01
TOTAL Mão de Obra com Encargos						8,25
VALOR:						32,53
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						7,98
VALOR COM BDI:						40,51





OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE I
LOCAL: VIA LOCAL 17, LOTEAMENTO MIRANTE, NO BAIRRO UNIVERSIDADE - NOVA RUSSAS/CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SS-TP001/2023
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2023/03 COM DESONERAÇÃO
BDI: 24,52%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

7.2. 94204 - TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF 03/2016	SINAPI	CHI	0,05160000	19,44	1,00
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF 03/2016	SINAPI	CHP	0,03720000	20,45	0,76
TOTAL Equipamento Custo						1,76
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
00007173	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE *44 A 50* CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *26* TELHAS/M2	SINAPI	MIL	0,02750000	982,18	27,00
TOTAL Material:						27,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,52100000	18,34	9,55
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25400000	22,92	5,82
TOTAL Mão de Obra com Encargos						15,37
VALOR:						44,13
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						10,82
VALOR COM BDI:						54,95
7.3. 94219 - CUMEEIRA E ESPIGÃO PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), PARA TELHADOS COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M)						
Equipamento Custo Horário		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF 03/2016	SINAPI	CHI	0,00870000	19,44	0,16
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF 03/2016	SINAPI	CHP	0,00630000	20,45	0,12
TOTAL Equipamento Custo						0,28
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
00007181	CUMEEIRA PARA TELHA CERAMICA, COMPRIMENTO DE *41* CM, RENDIMENTO DE *3* TELHAS/M	SINAPI	UN	3,00000000	2,54	7,62
TOTAL Material:						7,62
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35000000	18,34	6,41
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30500000	22,92	6,99
TOTAL Mão de Obra com Encargos						13,40
Serviço		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
87337	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR DE EIXO HORIZONTAL DE 300 KG. AF 08/2019	SINAPI	M3	0,01170000	543,22	6,35
TOTAL Serviço:						6,35
VALOR:						27,65
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						6,78
VALOR COM BDI:						34,43
7.4. 94228 - CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M)						
Equipamento Custo Horário		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL





OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE I
 LOCAL: VIA LOCAL 17, LOTEAMENTO MIRANTE, NO BAIRRO UNIVERSIDADE - NOVA RUSSAS/CE
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SS-TP001/2023
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2023/03 COM DESONERAÇÃO
 BDI: 24,52%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF 03/2016	SINAPI	CHI	0,01830000	19,44	0,35
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF 03/2016	SINAPI	CHP	0,01320000	20,45	0,26

TOTAL Equipamento Custo 0,61

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL	
00040783	CALHA QUADRADA DE CHAPA DE ACO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 50 CM	SINAPI	M	1,05000000	43,36	45,52
00005061	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	SINAPI	KG	0,01300000	13,29	0,17
00005104	REBITE DE ALUMINIO VAZADO DE REPUXO, 3,2 X 8 MM (1KG = 1025 UNIDADES)	SINAPI	KG	0,00240000	66,04	0,15
00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,08100000	40,73	3,29
00013388	SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	SINAPI	KG	0,09000000	222,81	20,05

TOTAL Material: 69,18

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37100000	18,34	6,80
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27700000	22,92	6,34

TOTAL Mão de Obra com Encargos 13,14

VALOR: 82,93

ENCARGOS: INCLUSO

VALOR BDI (24.52%): 20,33

VALOR COM BDI: 103,26

7.5. 94231 - RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M)

Equipamento Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL	
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF 03/2016	SINAPI	CHI	0,01830000	19,44	0,35
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF 03/2016	SINAPI	CHP	0,01320000	20,45	0,26

TOTAL Equipamento Custo 0,61

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL	
00005061	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	SINAPI	KG	0,00600000	13,29	0,07
00005104	REBITE DE ALUMINIO VAZADO DE REPUXO, 3,2 X 8 MM (1KG = 1025 UNIDADES)	SINAPI	KG	0,00120000	66,04	0,07
00040873	RUFO INTERNO/EXTERNO DE CHAPA DE ACO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 25 CM	SINAPI	M	1,05000000	24,07	25,27
00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,19800000	40,73	8,06
00013388	SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	SINAPI	KG	0,04500000	222,81	10,02

TOTAL Material: 43,49

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20700000	18,34	3,79
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11200000	22,92	2,56

TOTAL Mão de Obra com Encargos 6,35

VALOR: 50,45

ENCARGOS: INCLUSO

VALOR BDI (24.52%): 12,37

VALOR COM BDI: 62,82

7.6. C2479 - TOLDO COM ESTRUTURA METÁLICA (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00030000	66,9700	0,0201
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,30000000	0,5600	0,1680
I1872	SOLDA 50X50	SEINFRA	KG	0,50000000	82,0800	41,0400





OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE I
LOCAL: VIA LOCAL 17, LOTEAMENTO MIRANTE, NO BAIRRO UNIVERSIDADE - NOVA RUSSAS/CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SS-TP001/2023
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2023/03 COM DESONERAÇÃO
BDI: 24,52%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

Material	DESCR. MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2105	TOLDO PLÁSTICO	M2	1,10000000	107,2900	118,0190
I2167	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 20MM (3/4')	M	2,80000000	22,4800	62,9440
TOTAL Material:					222,1911
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT. TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,16000000	20,7700 3,3232
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,13500000	15,5500 2,0993
I1879	SOLDADOR	SEINFRA	H	0,80000000	21,4300 17,1440
TOTAL Mão de Obra:					22,5665
VALOR:					244,76
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):					60,02
VALOR COM BDI:					304,78

1. 98557 - IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018 (M2)

Material	DESCR. MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
00000626	MANTA LIQUIDA DE BASE ASFALTICA MODIFICADA COM A ADICAO DE ELASTOMEROS DILUIDOS EM SOLVENTE ORGANICO, APLICACAO A FRIO (MEMBRANA IMPERMEABILIZANTE ASFALTICA)	KG	1,50000000	21,15	31,72
TOTAL Material:					31,72
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT. TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08500000	19,15 1,62
88270	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,42200000	23,47 9,90
TOTAL Mão de Obra com Encargos					11,52
VALOR:					43,24
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):					10,60
VALOR COM BDI:					53,84

8.2. 98563 - PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=2CM. AF_06/2018 (M2)

Material	DESCR. MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
00038365	CAMADA SEPARADORA DE FILME DE POLIETILENO 20 A 25 MICRA	M2	1,04000000	3,17	3,29
TOTAL Material:					3,29
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT. TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,41900000	23,47 9,83
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08500000	18,34 1,55
TOTAL Mão de Obra com Encargos					11,38
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT. TOTAL
87372	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF 08/2019	SINAPI	M3	0,02500000	803,76 20,09
TOTAL Serviço:					20,09
VALOR:					34,76
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):					8,52
VALOR COM BDI:					43,28

8.3. 98555 - IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018 (M2)

Material	DESCR. MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
00000135	ARGAMASSA POLIMERICA IMPERMEABILIZANTE SEMIFLEXIVEL, BICOMPONENTE (MEMBRANA IMPERMEABILIZANTE ACRILICA)	KG	3,20000000	3,89	12,44
TOTAL Material:					12,44
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT. TOTAL



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE I

LOCAL: VIA LOCAL 17, LOTEAMENTO MIRANTE, NO BAIRRO UNIVERSIDADE - NOVA RUSSAS/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SS-TP001/2023

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2023/03 COM DESONERAÇÃO

BDI: 24,52%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10800000	19,15	2,06
88270	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,53200000	23,47	12,48
TOTAL Mão de Obra com Encargos					14,54	
VALOR:					26,98	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (24.52%):					6,62	
VALOR COM BDI:					33,60	

9.1. 95241 - LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27180000	23,47	6,37
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07410000	18,34	1,35
TOTAL Mão de Obra com Encargos					7,72
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
94968 CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,05650000	400,51	22,62
TOTAL Serviço:					22,62
VALOR:					30,34
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):					7,44
VALOR COM BDI:					37,78

9.2. C2181 - REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03650000	66,9700	2,4444
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	14,58000000	0,5600	8,1648
TOTAL Material:					10,6092
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	20,7700	5,1925
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,55000000	15,5500	8,5525
TOTAL Mão de Obra:					13,7450
VALOR:					24,35
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):					5,97
VALOR COM BDI:					30,32

9.3. 94992 - EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
00005068 PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,02400000	13,52	0,32
00004517 SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,45000000	3,84	1,72
00007156 TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	SINAPI	M2	1,08160000	26,65	28,82
TOTAL Material:					30,86
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
88262 CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09760000	23,13	2,25
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14830000	23,47	3,48
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24590000	18,34	4,50
TOTAL Mão de Obra com Encargos					10,23
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
94964 CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,07390000	482,79	35,67





OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE I
 LOCAL: VIA LOCAL 17, LOTEAMENTO MIRANTE, NO BAIRRO UNIVERSIDADE - NOVA RUSSAS/CE
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SS-TP001/2023
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2023/03 COM DESONERAÇÃO
 BDI: 24,52%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

TOTAL Serviço:	35,67
VALOR:	76,76
ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):	18,82
VALOR COM BDI:	95,58

9.4. 92403 - EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022 (M2)

Equipamento	Custo	Horário	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
91285	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHI DIURNO. AF_08/2015		SINAPI	CHI	0,07180000	1,01	0,07
91283	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHP DIURNO. AF_08/2015		SINAPI	CHP	0,00380000	10,32	0,03
91278	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5.5 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015		SINAPI	CHI	0,07150000	0,57	0,04
91277	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5.5 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015		SINAPI	CHP	0,00410000	9,32	0,03
TOTAL Equipamento Custo							0,17

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL	
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,05680000	133,93	7,60
00036155	BLOQUETE/PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO - MODELO ONDA/16 FACES/RETANGULAR/TIJOLINHO/PAVER/HOLANDES/PARALELEPIPEDO, 20 CM X 10 CM, E = 6 CM, RESISTENCIA DE 35 MPA (NBR 9781) COR NATURAL	SINAPI	M2	1,00400000	40,83	40,99
00004741	PO DE PEDRA (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	SINAPI	M3	0,00980000	98,63	0,96
TOTAL Material:					49,55	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL	
88260	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15120000	23,31	3,52
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15120000	18,34	2,77
TOTAL Mão de Obra com Encargos					6,29	
VALOR:					56,01	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (24.52%):					13,73	
VALOR COM BDI:					69,74	

9.5. C1605 - LASTRO DE BRITA APILOADO MANUALMENTE (M3)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL	
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	1,20000000	75,5900	90,7080
TOTAL Material:					90,7080	

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	15,5500	38,8750
TOTAL Mão de Obra:					38,8750	
VALOR:					129,58	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (24.52%):					31,77	
VALOR COM BDI:					161,35	





OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE I
 LOCAL: VIA LOCAL 17, LOTEAMENTO MIRANTE, NO BAIRRO UNIVERSIDADE - NOVA RUSSAS/CE
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SS-TP001/2023
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2023/03 COM DESONERAÇÃO
 BDI: 24,52%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

9.6. 94275 - ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA URBANIZAÇÃO INTERNA DE EMPREENDIMENTOS. AF_06/2016 (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL	
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,00700000	133,93	0,93
00041679	MEIO-FIO OU GUIA DE CONCRETO PRE-MOLDADO, COMP 1 M, *20 X 12/15* CM (H X L1/L2)	SINAPI	UN	1,00500000	23,46	23,57
TOTAL Material:					24,50	
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36000000	23,47	8,44
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36000000	18,34	6,60
TOTAL Mão de Obra com Encargos					15,04	
Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL	
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF 08/2019	SINAPI	M3	0,00100000	662,69	0,66
TOTAL Serviço:					0,66	
VALOR:					40,20	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (24.52%):					9,86	
VALOR COM BDI:					50,06	

9.7. 94287 - EXECUÇÃO DE SARJETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO, 30 CM BASE X 10 CM ALTURA. AF_06/2016 (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL	
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,01000000	133,93	1,33
00034492	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C20, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, EXCLUI SERVICO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	SINAPI	M3	0,03700000	461,33	17,06
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,20000000	3,84	0,76
00006189	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 30* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,08300000	28,91	2,39
TOTAL Material:					21,54	
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45400000	23,47	10,65
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45400000	18,34	8,32
TOTAL Mão de Obra com Encargos					18,97	
VALOR:					40,51	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (24.52%):					9,93	
VALOR COM BDI:					50,44	

9.8. 87251 - REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL	
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	9,13250000	1,06	9,68
00001287	PISO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,06000000	27,68	29,34
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,18800000	6,23	1,17
TOTAL Material:					40,19	
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL	
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25370000	23,36	5,92
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13080000	18,34	2,39
TOTAL Mão de Obra com Encargos					8,31	
VALOR:					48,50	



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
 clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
 Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE I
 LOCAL: VIA LOCAL 17, LOTEAMENTO MIRANTE, NO BAIRRO UNIVERSIDADE - NOVA RUSSAS/CE
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SS-TP001/2023
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2023/03 COM DESONERAÇÃO
 BDI: 24,52%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):	11,89
VALOR COM BDI:	60,39

9.9. 88649 - RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
00001381 ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	0,63920000	1,06	0,67
00001287 PISO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	0,15000000	27,68	4,15
00034357 REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,09000000	6,23	0,56
TOTAL Material:					5,38

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
88256 AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07640000	23,36	1,78
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02960000	18,34	0,54
TOTAL Mão de Obra com Encargos					2,32
VALOR:					7,70
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):					1,89
VALOR COM BDI:					9,59

9.10. 98689 - SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
00037595 ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	1,29000000	3,26	4,20
00020232 SOLEIRA EM GRANITO, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, L= *15* CM, E= *2.0* CM	SINAPI	M	1,00000000	78,28	78,28
TOTAL Material:					82,48

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
88274 MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,54700000	23,00	12,58
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27300000	18,34	5,00
TOTAL Mão de Obra com Encargos					17,58
VALOR:					100,06
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):					24,53
VALOR COM BDI:					124,59

10.1.1. 87905 - CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17240000	23,47	4,04
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05750000	18,34	1,05
TOTAL Mão de Obra com Encargos					5,09

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
87313 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 08/2019	SINAPI	M3	0,00370000	531,88	1,96
TOTAL Serviço:					1,96
VALOR:					7,05
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):					1,73
VALOR COM BDI:					8,78

10.1.2. 87879 - CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06810000	23,47	1,59



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
 clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
 Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE I
 LOCAL: VIA LOCAL 17, LOTEAMENTO MIRANTE, NO BAIRRO UNIVERSIDADE - NOVA RUSSAS/CE
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SS-TP001/2023
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2023/03 COM DESONERAÇÃO
 BDI: 24,52%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02550000	18,34	0,46
TOTAL Mão de Obra com Encargos						2,05

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
87313 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 08/2019	SINAPI	M3	0,00370000	531,88	1,96
TOTAL Serviço:					1,96
VALOR:					4,01
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):					0,98
VALOR COM BDI:					4,99

10.1.3. 104217 - EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
00037411 TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,24 MM, MALHA 25 X 25 MM	SINAPI	M2	0,13880000	17,26	2,39
TOTAL Material:					2,39

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60100000	23,47	14,10
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60100000	18,34	11,02
TOTAL Mão de Obra com Encargos					25,12

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
87292 ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 08/2019	SINAPI	M3	0,03140000	566,41	17,78
TOTAL Serviço:					17,78
VALOR:					45,29
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):					11,11
VALOR COM BDI:					56,40

10.1.4. 87529 - MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47000000	23,47	11,03
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17100000	18,34	3,13
TOTAL Mão de Obra com Encargos					14,16

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
87292 ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 08/2019	SINAPI	M3	0,03760000	566,41	21,29
TOTAL Serviço:					21,29
VALOR:					35,45
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):					8,69
VALOR COM BDI:					44,14

10.1.5. 87535 - EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32000000	23,47	7,51
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11800000	18,34	2,16
TOTAL Mão de Obra com Encargos					9,67

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
---------	-------	------	-------------	-------------	-------



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
 clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
 Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE I
 LOCAL: VIA LOCAL 17, LOTEAMENTO MIRANTE, NO BAIRRO UNIVERSIDADE - NOVA RUSSAS/CE
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SS-TP001/2023
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2023/03 COM DESONERAÇÃO
 BDI: 24,52%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONETRA 400 L. AF. 08/2019	SINAPI	M3	0,03760000	566,41	21,29
TOTAL Serviço:						21,29
VALOR:						30,96
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						7,59
VALOR COM BDI:						38,55

10.1.6. 87275 - REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL	
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	6,85000000	1,06	7,26
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,22200000	6,23	1,38
00000536	REVESTIMENTO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MENOR OU IGUAL A 3, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,09320000	30,16	32,97
TOTAL Material:					41,61	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL	
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,88820000	23,36	20,74
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36690000	18,34	6,72

TOTAL Mão de Obra com Encargos:					27,46
VALOR:					69,07
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):					16,94
VALOR COM BDI:					86,01

10.1.7. C1208 - EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL	
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	0,5500	0,2200
I1513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,70000000	2,9000	2,0300
TOTAL Material:					2,2500	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL	
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	16,7700	3,3540
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	20,7700	6,2310

TOTAL Mão de Obra:					9,5850
VALOR:					11,84
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):					2,90
VALOR COM BDI:					14,74

10.1.8. 88489 - APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL	
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,33000000	19,10	6,30
TOTAL Material:					6,30	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18700000	24,71	4,62
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06900000	18,34	1,26

TOTAL Mão de Obra com Encargos:					5,88
VALOR:					12,18
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):					2,99
VALOR COM BDI:					15,17

10.1.9. 95305 - TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_09/2016 (M2)





OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE I
LOCAL: VIA LOCAL 17, LOTEAMENTO MIRANTE, NO BAIRRO UNIVERSIDADE - NOVA RUSSAS/CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SS-TP001/2023
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2023/03 COM DESONERAÇÃO
BDI: 24,52%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL	
00038877	MASSA PREMIUM PARA TEXTURA LISA DE BASE ACRILICA, USO INTERNO E EXTERNO	SINAPI	KG	1,14000000	4,55	5,18
TOTAL Material:					5,18	
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18800000	24,71	4,64
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06900000	18,34	1,26
TOTAL Mão de Obra com Encargos					5,90	
VALOR:					11,08	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (24.52%):					2,72	
VALOR COM BDI:					13,80	

10.1.10. 88485 - APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL	
00006085	SELADOR ACRÍLICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16000000	8,40	1,34
TOTAL Material:					1,34	
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03900000	24,71	0,96
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01400000	18,34	0,25
TOTAL Mão de Obra com Encargos					1,21	
VALOR:					2,55	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (24.52%):					0,63	
VALOR COM BDI:					3,18	

10.1.11. C3487 - APLICAÇÃO DE LIQUIBRILHO SOBRE PINTURAS, DUAS DEMÃOS (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL	
I6165	LIQUIBRILHO INCOLOR	SEINFRA	L	0,48000000	17,0100	8,1648
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	1,00000000	0,5500	0,5500
TOTAL Material:					8,7148	
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL	
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,18000000	16,7700	3,0186
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	20,7700	4,1540
TOTAL Mão de Obra:					7,1726	
VALOR:					15,89	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (24.52%):					3,90	
VALOR COM BDI:					19,79	

10.1.12. 101965 - PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020 (M)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL	
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,39800000	21,25	8,45
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,02100000	22,59	0,47
TOTAL Equipamento Custo					8,92	
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL	
00034747	PEITORIL EM MÁRMORE, POLIDO, BRANCO COMUM, L= *15* CM, E= *2,0* CM, COM PINGADEIRA	SINAPI	M	1,04000000	84,34	87,71
TOTAL Material:					87,71	
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL	
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,41900000	23,00	9,63





OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE I
LOCAL: VIA LOCAL 17, LOTEAMENTO MIRANTE, NO BAIRRO UNIVERSIDADE - NOVA RUSSAS/CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SS-TP001/2023
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2023/03 COM DESONERAÇÃO
BDI: 24,52%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20900000	18,34	3,83
TOTAL Mão de Obra com Encargos						13,46
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
87283	ARGAMASSA TRAÇO 1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE PLASTIFICANTE PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00600000	468,79	2,81
TOTAL Serviço:						2,81
VALOR:						112,90
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						27,68
VALOR COM BDI:						140,58

10.2.1. C0778 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00720000	66,9700	0,4822
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,92000000	0,5600	1,6352
TOTAL Material:						2,1174
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	20,7700	5,1925
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,31000000	15,5500	4,8205
TOTAL Mão de Obra:						10,0130
VALOR:						12,13
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						2,97
VALOR COM BDI:						15,10

10.2.2. 90408 - MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_03/2015 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,66000000	23,47	15,49
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24300000	18,34	4,45
TOTAL Mão de Obra com Encargos						19,94
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02130000	566,41	12,06
TOTAL Serviço:						12,06
VALOR:						32,00
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						7,85
VALOR COM BDI:						39,85

10.2.3. C1208 - EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	0,5500	0,2200
I1513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,70000000	2,9000	2,0300
TOTAL Material:						2,2500
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	16,7700	3,3540
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	20,7700	6,2310
TOTAL Mão de Obra:						9,5850
VALOR:						11,84
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (24.52%):						2,90





OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE I
LOCAL: VIA LOCAL 17, LOTEAMENTO MIRANTE, NO BAIRRO UNIVERSIDADE - NOVA RUSSAS/CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SS-TP001/2023
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2023/03 COM DESONERAÇÃO
BDI: 24,52%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

VALOR COM BDI: 14,74

10.2.4. 88484 - APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL	
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16000000	8,40	1,34
TOTAL Material:					1,34	
Mão de Obra com Encargos Complementares						
FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL		
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05100000	24,71	1,26
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01900000	18,34	0,34
TOTAL Mão de Obra com Encargos					1,60	
VALOR:					2,94	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (24.52%):					0,72	
VALOR COM BDI:					3,66	

10.2.5. 88488 - APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL	
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,33000000	19,10	6,30
TOTAL Material:					6,30	
Mão de Obra com Encargos Complementares						
FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL		
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24400000	24,71	6,02
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08900000	18,34	1,63
TOTAL Mão de Obra com Encargos					7,65	
VALOR:					13,95	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (24.52%):					3,42	
VALOR COM BDI:					17,37	

10.2.6. 96113 - FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_05/2017_PS (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL	
00000345	ARAME GALVANIZADO 18 BWG, D = 1,24MM (0,009 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	26,99	0,67
00003315	GESSO EM PO PARA REVESTIMENTOS/MOLDURAS/SANCAS E USO GERAL	SINAPI	KG	0,99640000	0,76	0,75
00040547	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	SINAPI	CENTO	0,03080000	36,45	1,12
00004812	PLACA DE GESSO PARA FORRO, *60 X 60* CM, ESPESSURA DE 12 MM (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,07400000	10,74	11,53
00020250	SISAL EM FIBRA / ESTOPA SISAL PARA GESSO	SINAPI	KG	0,00780000	24,26	0,18
TOTAL Material:					14,25	
Mão de Obra com Encargos Complementares						
FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL		
88269	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,63130000	23,31	14,71
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31560000	18,34	5,78
TOTAL Mão de Obra com Encargos					20,49	
VALOR:					34,74	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (24.52%):					8,52	
VALOR COM BDI:					43,26	

11.1. C4517 - PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE ABRIR, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL	
18341	PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE ABRIR, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO	SEINFRA	M2	1,00000000	317,2000	317,2000
TOTAL Material:					317,2000	
VALOR:					317,20	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (24.52%):					77,78	



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE I

LOCAL: VIA LOCAL 17, LOTEAMENTO MIRANTE, NO BAIRRO UNIVERSIDADE - NOVA RUSSAS/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SS-TP001/2023

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2023/03 COM DESONERAÇÃO

BDI: 24,52%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

VALOR COM BDI: 394,98

11.2. C4514 - PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL	
18338	PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO	SEINFRA	M2	1,00000000	314,4700	314,4700
TOTAL Material:					314,4700	
VALOR:					314,47	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (24.52%):					77,11	
VALOR COM BDI:					391,58	

11.3. 91306 - FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL	
00003093	FECHADURA ROSETA REDONDA PARA PORTA INTERNA, EM ACO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCOS) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 55 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO INTERNA	SINAPI	CJ	1,00000000	119,61	119,61
TOTAL Material:					119,61	
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL	
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,76700000	22,42	17,19
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38400000	18,34	7,04
TOTAL Mão de Obra com Encargos					24,23	
VALOR:					143,84	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (24.52%):					35,27	
VALOR COM BDI:					179,11	

11.4. 94569 - JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL	
00034381	JANELA MAXIM AR, EM ALUMÍNIO PERFIL 25, 60 X 80 CM (A X L), ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 4 A 5 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO/ALIZAR	SINAPI	UN	2,08330000	416,43	867,54
00004377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	24,40000000	0,25	6,10
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	1,24670000	26,91	33,54
TOTAL Material:					907,18	
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,70700000	23,47	40,06
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,85300000	18,34	15,64
TOTAL Mão de Obra com Encargos					55,70	
VALOR:					962,88	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (24.52%):					236,10	
VALOR COM BDI:					1.198,98	

11.5. C1516 - JANELA DE ALUMÍNIO, TIPO VENEZIANA (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL	
I0207	BATENTE ALUMINIO L 1.1/2X1X1/8 ANOD 60X210	SEINFRA	UN	1,00000000	60,3200	60,3200
I1275	JANELA EM ALUMINIO, TIPO VENEZIANA	SEINFRA	M2	1,00000000	382,8300	382,8300
TOTAL Material:					443,1500	
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL	



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE I
LOCAL: VIA LOCAL 17, LOTEAMENTO MIRANTE, NO BAIRRO UNIVERSIDADE - NOVA RUSSAS/CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SS-TP001/2023
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2023/03 COM DESONERAÇÃO
BDI: 24,52%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

10046	AJUDANTE DE SERRALHEIRO	SEINFRA	H	1,50000000	16,7700	25,1550
11858	SERRALHEIRO	SEINFRA	H	2,50000000	20,7700	51,9250
					TOTAL Mão de Obra:	77,0800
					VALOR:	520,23
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (24.52%):	127,56
					VALOR COM BDI:	647,79

11.6. 102185 - PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DD 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL		
00003104	CONJ. DE FERRAGENS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, EM ZAMAC CROMADO, CONTEMPLANDO DOBRADICA INF., DOBRADICA SUP., PIVO PARA DOBRADICA INF., PIVO PARA DOBRADICA SUP., FECHADURA CENTRAL EM ZAMC. CROMADO, CONTRA FECHADURA DE PRESSAO	SINAPI	CJ	2,00000000	153,78	307,56	
00011499	MOLA HIDRAULICA DE PISO, PARA PORTAS DE ATE 1100 MM E PESO DE ATE 120 KG. COM CORPO EM ACO INOX	SINAPI	UN	2,00000000	828,72	1.657,44	
00005031	VIDRO TEMPERADO INCOLOR PARA PORTA DE ABRIR, E = 10 MM (SEM FERRAGENS E SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	3,78000000	471,25	1.781,32	
					TOTAL Material:	3.746,32	
Mão de Obra com Encargos Complementares			FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,57000000	18,34	120,49	
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,76000000	19,52	131,95	
					TOTAL Mão de Obra com Encargos	252,44	
					VALOR:	3.998,76	
					ENCARGOS:	INCLUSO	
					VALOR BDI (24.52%):	980,50	
					VALOR COM BDI:	4.979,26	

11.7. 102235 - DIVISÓRIA FIXA EM VIDRO TEMPERADO 10 MM, SEM ABERTURA. AF_01/2021 (M2)

Equipamento Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL		
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,99300000	21,25	21,10	
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,09500000	22,59	2,14	
					TOTAL Equipamento Custo	23,24	
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL		
00011950	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	2,37000000	0,22	0,52	
00039432	FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORCO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	SINAPI	M	1,47000000	2,68	3,93	
00034360	PERFIL DE ALUMINIO ANODIZADO	SINAPI	KG	0,28400000	40,51	11,50	
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,23000000	26,91	6,18	
00010507	VIDRO TEMPERADO INCOLOR E = 10 MM, SEM COLOCACAO	SINAPI	M2	0,98700000	435,69	430,02	
					TOTAL Material:	452,15	
Mão de Obra com Encargos Complementares			FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,54400000	18,34	9,97	
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,08800000	19,52	21,23	
					TOTAL Mão de Obra com Encargos	31,20	
					VALOR:	506,59	
					ENCARGOS:	INCLUSO	
					VALOR BDI (24.52%):	124,22	

