



Construtora Borges Carneiro Ltda.



12543	SERVENTE	H	2,0000000	15,5500	31,1000
TOTAL Mão de Obra:					31,1000
VALOR:					117,41
VALOR BDI (24.52%):					28,79
VALOR COM BDI:					146,20

15.5. C0632 CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60cm) DE 1/2 TJOLO COMUM, LASTRO DE BRITA E TAMPA DE CONCRETO (UN)

Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10169 AÇO CA-60	KG	2,58200000	8,1600	21,0691
10103 ARAME RECOZIDO N.18 BWG	KG	0,04400000	9,9000	0,4356
10109 AREIA MEDIA	M3	0,11780000	66,4900	7,8325
10280 BRITA	M3	0,09800000	75,0500	7,3549
10441 CAL HIDRATADA	KG	7,84400000	1,0800	8,2555
10529 CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1.10 X 2.20M)	M2	0,20000000	29,8800	5,9760
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	28,00000000	0,5500	15,4000
11916 TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	M	0,05900000	9,8900	0,5817
12082 TJOLO MACIÇO COMUM	UN	141,00000000	0,5700	80,3700
TOTAL Material:				147,2753

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10040 AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	H	0,22500000	16,7700	3,7733
10041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	1,18500000	16,7700	19,8725
10121 ARMADOR/FERREIRO	H	0,22500000	20,7700	4,6733
10498 CARPINTEIRO	H	1,18500000	20,7700	24,6125
12391 PEDREIRO	H	4,11000000	20,7700	85,3647
12543 SERVENTE	H	7,23400000	15,5500	112,4887
TOTAL Mão de Obra:				250,7850
VALOR:				398,06
VALOR BDI (24.52%):				97,60
VALOR COM BDI:				495,66

15.6. C3449 MEIO FIO PRÉ MOLDADO (0,07x0,30x1,00)m C/REJUNTAMENTO (M)

Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10971 MEIO FIO PRE MOLDADO DIM.=(0,07x0,30x1,00)m	M	1,00000000	12,2400	12,2400
TOTAL Material:				12,2400

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	H	0,18000000	20,7700	3,7386
12543 SERVENTE	H	0,36000000	15,5500	5,5980
TOTAL Mão de Obra:				9,3366

Serviço	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0170 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	M3	0,00100000	503,8500	0,5037
TOTAL Serviço:				0,5037
VALOR:				22,08
VALOR BDI (24.52%):				5,41
VALOR COM BDI:				27,49

16.1. C2784 ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m (M3)

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543 SERVENTE	H	2,65000000	15,5500	41,2075
TOTAL Mão de Obra:				41,2075
VALOR:				41,21
VALOR BDI (24.52%):				10,10
VALOR COM BDI:				51,31

16.2. C0054 ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA (M3)

Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	M3	0,38480000	66,4900	24,2556
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	109,50000000	0,5500	60,2250
11600 PEDRA DE MÃO (RACHÃO)	M3	1,10000000	65,0700	71,5770
TOTAL Material:				156,0576

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	H	6,00000000	20,7700	124,6200
12543 SERVENTE	H	9,00000000	15,5500	139,9500
TOTAL Mão de Obra:				264,5700
VALOR:				420,63
VALOR BDI (24.52%):				103,14
VALOR COM BDI:				523,77

16.3. C0089 ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO (M3)

Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10163 AÇO CA-50	KG	18,00000000	9,3600	168,4800
10108 AREIA GROSSA	M3	0,61830000	73,6000	45,5089
10280 BRITA	M3	0,61500000	75,0500	46,1558
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	368,50000000	0,5500	202,6750
11805 PEDRISCO	M3	0,26300000	72,7900	19,1438
TOTAL Material:				481,9615

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	H	3,00000000	20,7700	62,3100
12543 SERVENTE	H	10,00000000	15,5500	155,5000
TOTAL Mão de Obra:				217,8100
VALOR:				699,77
VALOR BDI (24.52%):				171,58
VALOR COM BDI:				871,35

16.4. C0074 ALVENARIA DE TJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm (M2)

Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	M3	0,04130000	66,4900	2,7460
10441 CAL HIDRATADA	KG	6,19000000	1,0800	6,6852
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	6,19000000	0,5500	3,4045
12081 TJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	UN	47,00000000	0,6700	31,4900
TOTAL Material:				44,3257

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	H	1,50000000	20,7700	31,1550
12543 SERVENTE	H	1,84000000	15,5500	28,6120
TOTAL Mão de Obra:				59,7670
VALOR:				104,09
VALOR BDI (24.52%):				25,52
VALOR COM BDI:				129,61



Construtora Borges Carneiro Ltda.



16.5. C0047 ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (9x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA, ESP=9 cm (M2)				
Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	M3	0,00980000	66,4900	0,6516
10229	UN	13,00000000	1,5500	20,1500
10441	KG	1,47000000	1,0800	1,5876
10805	KG	1,47000000	0,5500	0,8085
TOTAL Material:				23,1977
Mão de Obra				
UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	H	0,32000000	20,7700	6,6464
12543	H	0,40000000	15,5500	6,2200
TOTAL Mão de Obra:				12,8664
VALOR:				36,06
VALOR BDI (24.52%):				8,84
VALOR COM BDI:				44,90
16.6. C0328 ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO (M3)				
Equipamento Custo Horário				
UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10708	H	0,03500000	133,4600	4,6711
10725	H	0,03500000	41,9100	1,4669
TOTAL Equipamento Custo Horário:				6,1380
Material				
UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10111	M3	1,10000000	59,9700	65,9670
TOTAL Material:				65,9670
Mão de Obra				
UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12543	H	1,05000000	15,5500	16,3275
TOTAL Mão de Obra:				16,3275
VALOR:				88,43
VALOR BDI (24.52%):				21,68
VALOR COM BDI:				110,11
16.7. C1611 LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM (M2)				
Equipamento Custo Horário				
UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10682	H	0,03600000	22,2800	0,8021
TOTAL Equipamento Custo Horário:				0,8021
Material				
UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10109	M3	0,03320000	66,4900	2,2075
10280	M3	0,04400000	75,0500	3,3022
10805	KG	11,00000000	0,5500	6,0500
TOTAL Material:				11,5597
Mão de Obra				
UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	H	0,40000000	20,7700	8,3080
12543	H	1,10000000	15,5500	17,1050
TOTAL Mão de Obra:				25,4130
VALOR:				37,77
VALOR BDI (24.52%):				9,26
VALOR COM BDI:				47,03
16.8. 94974 CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MEDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF 05/2021 (M3)				
Material				
UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000370	M3	0,85380000	123,13	105,12
00001379	KG	218,93000000	0,75	164,19
00004721	M3	0,59710000	103,27	61,66
TOTAL Material:				330,97
Mão de Obra com Encargos Complementares				
UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88316	H	6,28580000	18,34	115,28
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:				115,28
VALOR:				446,25
VALOR BDI (24.52%):				109,42
VALOR COM BDI:				555,67
16.9. C0777 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E PEDRISCO TRAÇO 1:4 ESP.= 7mm P/ PAREDE (M2)				
Material				
UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10805	KG	2,40000000	0,5500	1,3200
11805	M3	0,00700000	72,7900	0,5095
TOTAL Material:				1,8295
Mão de Obra				
UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	H	0,20000000	20,7700	4,1540
12543	H	0,25600000	15,5500	3,9808
TOTAL Mão de Obra:				8,1348
VALOR:				9,96
VALOR BDI (24.52%):				2,44
VALOR COM BDI:				12,40
16.10. C2122 REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:4 ESP=5 mm P/PAREDE (M2)				
Material				
UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10109	M3	0,00610000	66,4900	0,4056
10442	KG	0,83000000	0,6800	0,5644
TOTAL Material:				0,9700
Mão de Obra				
UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	H	0,50000000	20,7700	10,3850
12543	H	0,67000000	15,5500	10,4185
TOTAL Mão de Obra:				20,8035
VALOR:				21,77
VALOR BDI (24.52%):				5,34
VALOR COM BDI:				27,11
16.11. C1910 PINTURA P/PISO À BASE LÁTEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR" (M2)				
Material				
UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10154	L	0,08000000	5,3600	0,4288
12097	L	0,25000000	24,2200	6,0550



Construtora Borges Carneiro Ltda.



		TOTAL Material:			6,4838
Mão de Obra		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12395	PINTOR	H	0,50000000	20,7700	10,3850
12543	SERVENTE	H	0,40000000	15,5500	6,2200
TOTAL Mão de Obra:					16,6050
VALOR:					23,09
VALOR BDI (24.52%):					5,66
VALOR COM BDI:					28,75

16.12. C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)					
Material		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035	AGUARRAZ MINERAL	L	0,05000000	16,8300	0,8465
11488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	L	0,12000000	11,7300	1,4076
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,25000000	0,5400	0,1350
12097	TINTA LATEX ACRILICA	L	0,17000000	24,2200	4,1174
TOTAL Material:					6,5065

Mão de Obra		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,35000000	16,7700	5,8695
12395	PINTOR	H	0,40000000	20,7700	8,3080
TOTAL Mão de Obra:					14,1775
VALOR:					20,68
VALOR BDI (24.52%):					5,07
VALOR COM BDI:					25,75

17.1. C1349 CONJUNTO PARA FUTSAL COM TRAVES OFICIAIS DE 3,00 X 2,00 M EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3" COM REQUADRO EM TUBO DE 1", PINTURA EM PRIMER COM TINTA ESMALTE SINTÉTICO E REDES (C.J)					
Material		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11137	TRAVES PARA FUTSAL OFICIAL COMPLETA, DE 3,00 X 2,00 M EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3" COM REQUADRO EM TUBO DE 1", PINTURA EM PRIMER COM TINTA ESMALTE SINTÉTICO E REDES DE POLIETILENO FIO 4 MM	C.J	1,00000000	3.453,8600	3.453,8600
TOTAL Material:					3.453,8600
VALOR:					3.453,86
VALOR BDI (24.52%):					846,89
VALOR COM BDI:					4.300,75

17.2. C1620 LETREIRO - LETRA EM CAIXA DE ZINCO, H= 20CM (UN)					
Material		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108	AREIA GROSSA	M3	0,00400000	73,6000	0,2944
10301	BUCHA PLÁSTICA 8MM	UN	3,00000000	0,2000	0,6000
10539	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA N.26. DESENV 0.50M	M	0,75000000	20,8600	15,6450
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	1,00000000	0,5500	0,5500
11100	ESMALTE SINTÉTICO	L	0,08000000	24,8200	1,9856
11582	PARAFUSO N.12X25MM	UN	3,00000000	0,6100	1,8300
12293	ZARÇÃO	L	0,07000000	22,2400	1,5568
TOTAL Material:					22,4458


Mão de Obra		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10037	AJUDANTE	H	1,10000000	16,7700	18,4470
12391	PEDREIRO	H	0,80000000	20,7700	16,6160
11858	SERRALHEIRO	H	1,10000000	20,7700	22,8470
12543	SERVENTE	H	0,20000000	15,5500	3,1100
TOTAL Mão de Obra:					61,0200
VALOR:					83,47
VALOR BDI (24.52%):					20,47
VALOR COM BDI:					103,94

CONSTRUTORA BORGES CARNEIRO LTDA.

Galba Carvalho Carneiro.
Sócio - Administrador.
RG 200002428491 SSP/CE.
CREA 9970-D.


CRONOGRAMA

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	Total parcela
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	42.102,48	25,00%	25,00%	20,00%	10,00%	10,00%	10,00%	100,00%
			10.525,62	10.525,62	8.420,50	4.210,25	4.210,25	4.210,24	42.102,48
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	1.118,22	100,00%						100,00%
			1.118,22						1.118,22
3	MOVIMENTO DE TERRA	15.636,62	50,00%	50,00%					100,00%
			7.818,31	7.818,31					15.636,62
4	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	75.099,35	50,00%	50,00%					100,00%
			37.549,68	37.549,67					75.099,35
5	PAREDES E PAINÉIS	260.458,44	57,00%	18,00%	25,00%				100,00%
			148.461,31	46.882,52	65.114,61				260.458,44
6	COBERTURA	11.594,24					100,00%		100,00%
							11.594,24		11.594,24
7	REVESTIMENTOS	30.101,45	14,00%	4,00%	40,00%	18,00%	28,00%		100,00%
			4.214,20	12.040,58	5.418,26	8.428,41			30.101,45
8	PISOS	410.578,04	14,00%	40,00%	18,00%	28,00%			100,00%
			57.480,93	164.231,22	73.904,05	114.961,84			410.578,04
9	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	32.428,52			48,00%	52,00%			100,00%
					15.565,69	16.862,83			32.428,52
10	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	14.514,36	50,00%	50,00%					100,00%
				7.257,18	7.257,18				14.514,36
11	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	19.188,54				100,00%			100,00%
						19.188,54			19.188,54
12	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	80.211,38	50,00%	25,00%			25,00%		100,00%
			40.105,69	20.052,85			20.052,84		80.211,38
13	ESQUADRIAS	36.243,93						100,00%	100,00%
								36.243,93	36.243,93
14	PINTURA	26.099,81						100,00%	100,00%
								26.099,81	26.099,81
15	OBRAS DE DRENAGEM - DRENAGEM DO CAMPO	81.045,50	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%			100,00%
			20.261,38	20.261,38	20.261,38	20.261,36			81.045,50
16	ARQUIBANCADAS	103.175,92	50,00%	50,00%					100,00%
				51.587,96	51.587,96				103.175,92
17	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	28.012,76						100,00%	100,00%
								28.012,76	28.012,76
		1.267.609,56	283.215,45	390.433,75	274.204,80	180.903,08	44.285,74	94.566,74	1.267.609,56
			283.215,45	673.649,20	947.854,00	1.128.757,08	1.173.042,82	1.267.609,56	

CONSTRUTORA BORGES CARNEIRO LTDA.


Galba Carvalho Carneiro.
Sócio - Administrador.
RG 200002428491 SSP/CE.
CREA 9970-D.

**BDI**

COMPOSIÇÃO DE BDI		
DESCRIÇÃO	COD	%
Despesas Indiretas		
Administração central	AC	3,00
Despesas financeiras	DF	0,59
Riscos	R	0,97
Despesas Indiretas		4,56
Benefício		
Garantia/seguros	S + G	0,80
Lucro	L	6,16
Benefício		6,96
Impostos	I	10,15
PIS		0,65
COFINS		3,00
ISS		2,00
CPRB (4,5%, Apenas quando tiver desoneração INSS)		4,50
TOTAL DOS IMPOSTOS		10,15
BDI =		24,52%

CONSTRUTORA BORGES CARNEIRO LTDA.

Galba Carvalho Carneiro.
Sócio - Administrador.
RG 2000002428491 SSP/CE.
CREA 9970-D.



ENCARGOS SOCIAIS

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feridos	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	44,41	16,46
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
	TOTAL	14,73	11,38
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	TOTAL	7,91	3,12

Horista = 83,85%

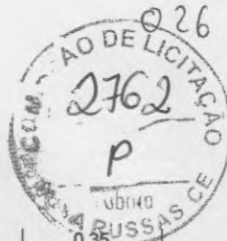
Mensalista = 47,76%

A + B + C + D

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85	0,00
B2	Feridos	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,66
B4	13º Salário	11,03	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,74	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,59	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	12,35	9,33
B10	Salário Maternidade	0,04	0,03
	TOTAL	48,36	19,04
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	1,72	1,30
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87	2,17



Construtora Borges Carneiro Ltda.



C5	Indenização Adicional	0,46	0,35
	TOTAL	10,70	8,09
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12	3,20
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46	0,35
	TOTAL	8,58	3,55

Horista = 84,44%
Mensalista = 47,48%
A + B + C + D

CONSTRUTORA BORGES CARNEIRO LTDA.

Galba Carvalho Carneiro.
Sócio – Administrador.
RG 2000002428491 SSP/CE.
CREA 9970-D.