



Nova Russas
PREFEITURA

GESTÃO
DE TODOS



PROJETO

REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE SÃO FRANCISCO

LOCAL

**RUA MARIA DO SOCORRO ABREU, S/Nº, SÃO FRANCISCO.
NOVA RUSSAS - CEARÁ**

VOLUME ÚNICO

- APRESENTAÇÃO;
- JUSTIFICATIVA;
- MEMORIAL DESCRITIVO;
- ORÇAMENTO, CRONOGRAMA, BDI E COMPOSIÇÕES;
- PEÇAS GRÁFICAS E ART.


Énio Jean Porfírio Farias
Engenheiro Civil
RNP: 061796108-5
CREA-CE: 337862

APRESENTAÇÃO

Este relatório descreve os estudos para a **REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE SÃO FRANCISCO NA RUA MARIA DO SOCORRO ABREU, SÃO FRANCISCO, ZONA RURAL, NOVA RUSSAS-CEARÁ.**

Para elaboração desse trabalho, foram observados os seguintes parâmetros:

- Normas técnicas da ABNT;
- Especificações de serviços da SEINFRA – GOVERNO DO ESTADO DO CEARÁ;
- Procedimentos, Normas e padrões adotados pela PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA RUSSAS.

Quaisquer dúvidas, esclarecimentos ou sugestões deverão ser enviados para a Câmara Municipal de Nova Russas, situada na Rua Manoel Peixoto, 170, Centro, CEP 62.200-000, Nova Russas – Ceará. Telefone: (88) 3672-6371.


Énio Jean Porfírio Farias
Engenheiro Civil
RNP: 061796108-5
CREA-CE: 337862



JUSTIFICATIVA

O prédio onde funciona a Unidade de Atendimento Básico de Saúde (UBS) São Francisco teve um aumento grande da demanda por serviços básicos de saúde, muito por conta da pandemia de COVID-19. Houve, durante certo tempo, diversas solicitações de melhorias na estrutura do prédio, tanto por profissionais como pela população diretamente afetada, para que pudesse atender ao fim desejado. Desse modo, faz-se necessária uma reforma no prédio para adequar a atual demanda e atender de forma mais digna a população da localidade.

Énio Jean Porfírio Farias
Engenheiro Civil
RNP: 061796108-5
CREA-CE: 337867



MEMORIAL DESCRITIVO

1.0 - OBJETO

Reforma da Unidade Básica de Saúde São Francisco.

2.0 – PROJETO

A execução da obra deverá obedecer integralmente e rigorosamente as especificações e detalhes que serão fornecidos ao construtor com todas as características à perfeita execução dos serviços, e qualquer alteração nas especificações originais deverá ser comunicada a prefeitura e dependerá da aprovação da fiscalização.

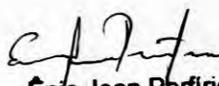
3.0 - NORMAS

Faz parte integrante deste Memorial, independente de transição, todas as normas, especificações e métodos da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) e Secretaria de Infraestrutura do Estado do Ceará (SEINFRA) que tenham relação com os serviços objeto do contrato.

4.0 - ASSISTÊNCIA TÉCNICA E ADMINISTRATIVA

A contratada se obriga a conhecer as responsabilidades legais vigentes, prestar toda assistência técnica e administrativa necessária a fim de impedir andamento inconveniente às obras ou serviços.

A responsabilidade técnica da obra será de profissional pertencente ao quadro de pessoal da contratada e devidamente habilitado e registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA.


Énio Jean Porfírio Farias
Engenheiro Civil
RNP: 061796108-5
CREA-CE: 337862

A contratada deverá ficar responsável pela segurança e vigilância da obra, utilizando-se de profissionais habilitados para este tipo de serviço.

5.0 - MATERIAIS, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS

Todo material a ser utilizado na obra deverá ser de primeira qualidade, conforme composição de preços e especificações técnicas. A mão de obra deverá ser idônea, de modo a reunir uma equipe homogênea e competente que assegurem a qualidade e o bom andamento dos serviços.

Deverá ter no canteiro de obra todo equipamento mecânico e ferramental necessário ao bom desenvolvimento dos serviços.

6.0 - DISPOSIÇÕES GERAIS

Estas especificações têm por objetivo estabelecer e determinar condições e tipo de materiais a serem empregados, assim como fornecer detalhes construtivos acerca dos serviços que ocorrerão por ocasião da obra, bem como especificar os locais e áreas a serem executados os serviços. Qualquer discrepância entre estas especificações e os locais de obras "in situ", a dúvida será dirimida pela iscalização.

Correrá por conta da contratada toda responsabilidade com as instalações provisórias de segurança da obra.

Caberá ao construtor o cumprimento das disposições da NR-18 do Ministério do Trabalho, bem como ao emprego de equipamento de segurança individual e coletivo dos operários, como também a proteção de máquinas e equipamentos no canteiro de obra.



Engenheiro Civil
RNP: 061796108-5
CREA-CE: 337862

7.0 - ETAPAS DE SERVIÇOS

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE
1		SERVIÇOS PRELIMINARES	
1.1	C4541	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	M2

A placa da obra será executada em lona tipo banner, com estrutura de aço galvanizado, de acordo com a composição e orientação gráfica do órgão ordenador dos serviços.

Deverão ser observadas as exigências do CREA-CE no que diz respeito à colocação de placas, indicando os nomes e atribuições dos respectivos técnicos pela execução da obra e autores dos projetos, tendo em vista as exigências de registro no citado conselho.

1.2	C2723	DESOBSTRUÇÃO EM LIGAÇÃO DE ESGOTO DN>100 C/LIMPEZA DA CAIXA	UNID.
1.3	C4212	LIMPEZA DE CAIXAS DE INSPEÇÃO	UNID.

Será realizado o esgotamento de fossa séptica situada na frente do prédio.

2		ADMINISTRAÇÃO	
2.1	CPROP01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	M2

Para a condução dos trabalhos será necessário um Engenheiro para orientar os trabalhos e um Mestre de Obras para liderar os operários.

3		COBERTURA	
3.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATÉ 20% NOVA	M2

Retelhamento executado sobre toda a cobertura do prédio, com até 20% de telhas novas. Utilizar telha cerâmica colonial.

4		REVESTIMENTOS	
4.1	C4434	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm ²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE	M2


 Enio Jean Porfírio Farias
 Engenheiro Civil
 RNP: 061796108-5
 CREA-CE: 337862

Cerâmica esmaltada PEI-5 para parede, cor branca, aplicada com argamassa AC-II.. Será assentada em todas as salas que não possuem cerâmica.

4.2	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm ²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2
-----	-------	--	----

Rejunte C-II na cor cinza platina executado nas juntas das paredes de cerâmicas novas de todo o prédio.

5		INSTALAÇÕES HIDRAÚLICAS	
5.1	C2504	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA	UNID.

Serão instaladas nas pias de parede existentes no prédio.

5.2	SEINFRA	C2505	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL	UNID.
-----	---------	-------	---------------------------------------	-------

Serão instaladas nos locais dos lavatórios.

5.3	C4635	BACIA SANITÁRIA PARA CADEIRANTES C/ ASSENTO (ABERTURA FRONTAL)	UNID.
-----	-------	--	-------

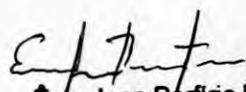
As bacias sanitárias para cadeirantes c/ assento (abertura frontal) serão instaladas nos banheiros existentes na edificação.

5.4	C3017	PIA DE AÇO INOX (1.20x0.60)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS	UNID.
-----	-------	---	-------

Pia de aço Inox será instalada no ambulatório em substituição a uma pia pequena e danificada já existente.

6		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	
6.1	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	M

Eletroduto flexível tipo garganta instalado nas paredes externas para passagem dos fios.


Eng. Jean Porfírio Farias
Engenheiro Civil
RNP: 061796108-5
CREA-CE: 337862



6.2	C0540	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	M
-----	-------	------------------------------	---

Fio de 2,5 mm² utilizado para ligar tomadas e pontos de iluminação externas ao quadro de distribuição.

6.3	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	UNID.
-----	-------	------------------------------	-------

Caixa de passagem de PVC para fios e eletrodutos.

6.4	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	UNID.
-----	-------	--	-------

Interruptor de uma tecla simples a ser instalado em pontos da entrada do prédio para acionamento da iluminação externa.

6.5	C1668	LUMINÁRIA P/MUROS FECHADA C/ LÂMPADA	UNID.
-----	-------	--------------------------------------	-------

Luminária própria para muros a ser instalada na fachada.

7		ESQUADRIAS	
7.1	C1361	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	UNID.

Fechadura completa para todas as portas do imóvel.

8		PINTURA	
8.1	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2

Pintura com tinta esmalte sintético nos portões de ferro e nas grades de ferro de proteção.

8.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2
-----	-------	---	----

Pintura com tinta látex acrílica nas paredes internas de alvenaria de todo o prédio, duas demãos.

8.3	C1616	LATEX TRÊS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2
-----	-------	---	----

Pintura com tinta látex acrílica nas paredes externas de alvenaria de todo o prédio, três demãos.

Enio Jean Porfírio Farias
Engenheiro Civil
RNP: 061796108-5
CREA-CE: 337862



8.4	C4714	PINTURA DE LOGOTIPOS COM TINTA A ÓLEO EM CONCRETO	M2
-----	-------	---	----

Pintura da logomarca da nova gestão da prefeitura municipal na fachada frontal da UBS.

9		SERVIÇOS COMPLEMENTARES	
9.1	C1628	LIMPEZA GERAL	M2

Limpeza final de todo o prédio interno.

No mais, serão observadas as normas, especificações e métodos da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), as Normas Regulamentadoras do Ministério do Trabalho no tocante a segurança da obra e o caderno de encargos da Secretaria de Infraestrutura do Estado do Ceará (SEINFRA) que tenham relação com os serviços objeto do contrato.

Nova Russas – Ceará, 02 de janeiro de 2021.

Ênio Jean Porfírio Faria
Engenheiro Civil
RNP: 061796108-5
CREA-CE: 33786

OBJETO: REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE SÃO FRANCISCO - NOVA RUSSAS
 LOCAL: RUA MARIA DO SOCORRO ABREU, S/N, SÃO FRANCISCO, NOVA RUSSAS - CEARÁ
 DATA: 01/2021

MEMÓRIA DE CÁLCULO								
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	LARGURA (M)	COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	REPETIÇÃO
1 SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.1	C4541	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	M2	1,00	1,00		1,00	
1.2	C2723	DESOBSTRUÇÃO EM LIGAÇÃO DE ESGOTO DN>100 C/LIMPEZA DA CAIXA	UNID.	1,00				
1.3	C4212	LIMPEZA DE CAIXAS DE INSPEÇÃO	UNID.	1,00				
2 ADMINISTRAÇÃO								
2.2	CPROP01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	UNID.	1,00				
3 COBERTURA								
3.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATÉ 20% NOVA	M2	194,61	12,05	16,15		
4 REVESTIMENTOS								
4.1	C4434	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm ²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE	M2	15,47		9,10	1,70	1,00
			M2	22,61		13,30	1,70	1,00
			M2	24,14		14,20	1,70	1,00
			M2	13,60		8,00	1,70	1,00
			M2	15,13		8,90	1,70	1,00
			M2	16,49		9,70	1,70	1,00
			M2	62,73		12,30	1,70	3,00
			M2	14,45		8,50	1,70	1,00
			M2	13,09		7,70	1,70	1,00
M2	197,71							
4.2	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm ²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	197,71				
5 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS								
5.1	C2504	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA	UNID.	4,00				
5.2	C2505	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL	UNID.	5,00				
5.3	C4635	BACIA SANITÁRIA PARA CADEIRANTES C/ ASSENTO (ABERTURA FRONTAL)	UNID.	7,00				
5.4	C3017	PIA DE AÇO INOX (1.20x0.60)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS	UNID.	1,00				
6 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								
6.1	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	M	50,00				
6.2	C0540	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	M	50,00				
6.3	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	UNID.	4,00				
6.4	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	UNID.	2,00				
6.5	C1668	LUMINÁRIA P/MUROS FECHADA C/ LÂMPADA	UNID.	4,00				
7 ESQUADRIAS								
7.1	C1361	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	UNID.	17,00				
8 PINTURA								
8.1	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	5,04		2,10	2,40	1,00
			M2	2,86		1,30	1,10	2,00
			M2	0,24		0,60	0,40	1,00
			M2	0,48		1,20	0,40	1,00
			M2	3,35		3,35	0,50	2,00
			M2	11,97				
8.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	184,74		142,11	1,30	
8.3	C1616	LATEX TRÊS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2	185,51		55,17	3,00	
8.4	C4714	PINTURA DE LOGOTIPOS COM TINTA A ÓLEO EM CONCRETO	M2	2,00				
9 SERVIÇOS COMPLEMENTARES								
9.1	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	91,13	4,50	20,25		


 Eng. Jean Porfírio Farias
 Engenheiro Civil
 RNP: 061796108-5
 CREA-CE: 337862

OBJETO: REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE SÃO FRANCISCO - NOVA RUSSAS.
LOCAL: RUA MARIA DO SOCORRO ABREU, S/N, SÃO FRANCISCO, NOVA RUSSAS - CEARÁ
FONTE: TABELA SEINFRA 026.1 COM DESONERAÇÃO
ENCARGOS SOCIAIS: 85,20% (HORISTA) E 48,69% (MENSALISTA)
BDI APLICADO: 24,00%
DATA BASE: 01/2021

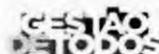
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR UNIT. COM BDI	VALOR TOTAL
SERVICIOS PRELIMINARES								
1								R\$ 422,93
1.1	SEINFRA	C4541	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	M2	1,00	R\$ 279,78	R\$ 346,93	R\$ 346,93
1.2	SEINFRA	C2723	DESOBSTRUÇÃO EM LIGAÇÃO DE ESGOTO DN>100 C/LIMPEZA DA	UNID.	1,00	R\$ 31,38	R\$ 38,91	R\$ 38,91
1.3	SEINFRA	C4212	LIMPEZA DE CAIXAS DE INSPEÇÃO	UNID.	1,00	R\$ 29,91	R\$ 37,09	R\$ 37,09
ADMINISTRAÇÃO								
2								R\$ 3.511,54
2.1	PRÓPRIA	CPROP01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	UNID.	1,00	R\$ 2.831,89	R\$ 3.511,54	R\$ 3.511,54
COBERTURA								
3								R\$ 8.977,36
3.1	SEINFRA	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	M2	194,61	R\$ 37,20	R\$ 46,13	R\$ 8.977,36
REVESTIMENTOS								
4								R\$ 25.985,02
4.1	SEINFRA	C4434	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE	M2	197,71	R\$ 99,30	R\$ 123,13	R\$ 24.344,03
4.2	SEINFRA	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	197,71	R\$ 6,69	R\$ 8,30	R\$ 1.640,99
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS								
5								R\$ 9.298,79
5.1	SEINFRA	C2504	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA	UNID.	4,00	R\$ 95,09	R\$ 117,91	R\$ 471,64
5.2	SEINFRA	C2505	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL	UNID.	5,00	R\$ 49,17	R\$ 60,98	R\$ 304,90
5.3	SEINFRA	C4635	BACIA SANITÁRIA PARA CADEIRANTES C/ ASSENTO (ABERTURA FRONTAL)	UNID.	7,00	R\$ 915,98	R\$ 1.135,81	R\$ 7.950,67
5.4	SEINFRA	C3017	PIA DE AÇO INOX (1.20x0.60)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS	UNID.	1,00	R\$ 460,96	R\$ 571,58	R\$ 571,58
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								
6								R\$ 1.648,70
6.1	SEINFRA	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	M	50,00	R\$ 13,34	R\$ 16,54	R\$ 827,00
6.2	SEINFRA	C0540	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	M	50,00	R\$ 5,05	R\$ 6,26	R\$ 313,00
6.3	SEINFRA	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	UNID.	4,00	R\$ 6,24	R\$ 7,74	R\$ 30,96
6.4	SEINFRA	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	UNID.	2,00	R\$ 14,44	R\$ 17,91	R\$ 35,82
6.5	SEINFRA	C1668	LUMINÁRIA P/MUROS FECHADA C/ LÂMPADA	UNID.	4,00	R\$ 89,10	R\$ 110,48	R\$ 441,92
ESQUADRIAS								
7								R\$ 2.333,59
7.1	SEINFRA	C1361	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	UNID.	17,00	R\$ 110,70	R\$ 137,27	R\$ 2.333,59
PINTURA								
8								R\$ 8.814,58
8.1	SEINFRA	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	11,97	R\$ 32,55	R\$ 40,36	R\$ 483,11
8.2	SEINFRA	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	184,74	R\$ 16,30	R\$ 20,21	R\$ 3.733,60
8.3	SEINFRA	C1616	LATEX TRÊS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2	165,51	R\$ 21,58	R\$ 26,76	R\$ 4.429,05
8.4	SEINFRA	C4714	PINTURA DE LOGOTIPOS COM TINTA A ÓLEO EM CONCRETO	M2	2,00	R\$ 68,07	R\$ 84,41	R\$ 168,82
SERVICIOS COMPLEMENTARES								
9								R\$ 1.045,26
9.1	SEINFRA	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	91,13	R\$ 9,25	R\$ 11,47	R\$ 1.045,26
							TOTAL GERAL =	R\$ 62.037,77
TOTAL GERAL POR EXTENSO: SESSENTA E DOIS MIL E TRINTA E SETE REAIS E SETENTA E SETE CENTAVOS								

Engenheiro Civil
RNP: 06179610P 5
CREA-CE: 3378



Nova Russas
PREFEITURA



OBJETO: REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE SÃO FRANCISCO - NOVA RUSSAS
LOCAL: RUA MARIA DO SOCORRO ABREU, S/N, SÃO FRANCISCO, NOVA RUSSAS - CEARÁ
DATA: 01/2021

COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS - PRÓPRIA

TABELA SEINFRA 026.1 - ENCARGOS SOCIAIS 85,20% (HORISTA) E 48,69% (MENSALISTA)

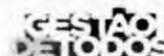
CPROP 01 - ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA - UN.

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
18584	ENGENHEIRO JÚNIOR (COM ENCARGOS INCLUSOS)	HxMÊS	0,0900	12.506,07	1.125,5500
18590	ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRA (COM ENCARGOS INCLUSOS)	HxMÊS	0,3070	5.558,87	1.706,3400
				Total:	2.831,8900
				Total Simples:	2.831,89
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	2.831,89

Énio Jean Porfírio Farias
Engenheiro Civil
RNP: 061796108-5
CREA-CE: 337867



Nova Russas
PREFEITURA



OBJETO: REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE SÃO FRANCISCO - NOVA RUSSAS
LOCAL: RUA MARIA DO SOCORRO ABREU, S/N, SÃO FRANCISCO, NOVA RUSSAS - CEARÁ
DATA: 01/2021

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL	30 DIAS		60 DIAS	
			%	VALOR	%	VALOR
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 422,93	100%	R\$ 422,93		
2	ADMINISTRAÇÃO	R\$ 3.511,54	62%	R\$ 2.177,15	38%	R\$ 1.334,39
3	COBERTURA	R\$ 8.977,36	100%	R\$ 8.977,36		
4	REVESTIMENTOS	R\$ 25.985,02	100%	R\$ 25.985,02		
5	INSTALAÇÕES HIDRAÚLICAS	R\$ 9.298,79	10%	R\$ 929,88	90%	R\$ 8.368,91
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 1.648,70			100%	R\$ 1.648,70
7	ESQUADRIAS	R\$ 2.333,59			100%	R\$ 2.333,59
8	PINTURA	R\$ 8.814,58			100%	R\$ 8.814,58
9	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 1.045,26			100%	R\$ 1.045,26
TOTAL DA MEDIÇÃO		R\$ 62.037,77	62%	R\$ 38.492,34	38%	R\$ 23.545,43


Ênio Jean Porfino Faria
Engenheiro Civil
RNP: 061796108-5
CREA-CE: 33784



Nova Russas
PREFEITURA



OBJETO: REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE SÃO FRANCISCO - NOVA RUSSAS
LOCAL: RUA MARIA DO SOCORRO ABREU, S/N, SÃO FRANCISCO, NOVA RUSSAS - CEARÁ
DATA: 01/2021

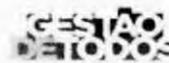
COMPOSIÇÃO DE BDI		
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	%
DESPESAS INDIRETAS		
AC	Administração central	3,00%
DF	Despesas financeiras	0,59%
R	Riscos	0,97%
BENEFÍCIOS		
S + G	Seguros/garantias	0,80%
L	Lucro	5,72%
IMPOSTOS		
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	ISS	4,50%
	CPRB (4,50%, apenas quando tiver desoneração INSS)	2,00%
I	TOTAL DE IMPOSTOS	10,15%
	BDI	24,00%

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Énio Jean Porfírio Farias
Engenheiro Civil
RNP: 061796108-5
CREA-CE: 337862



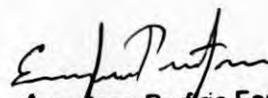
Nova Russas
PREFEITURA

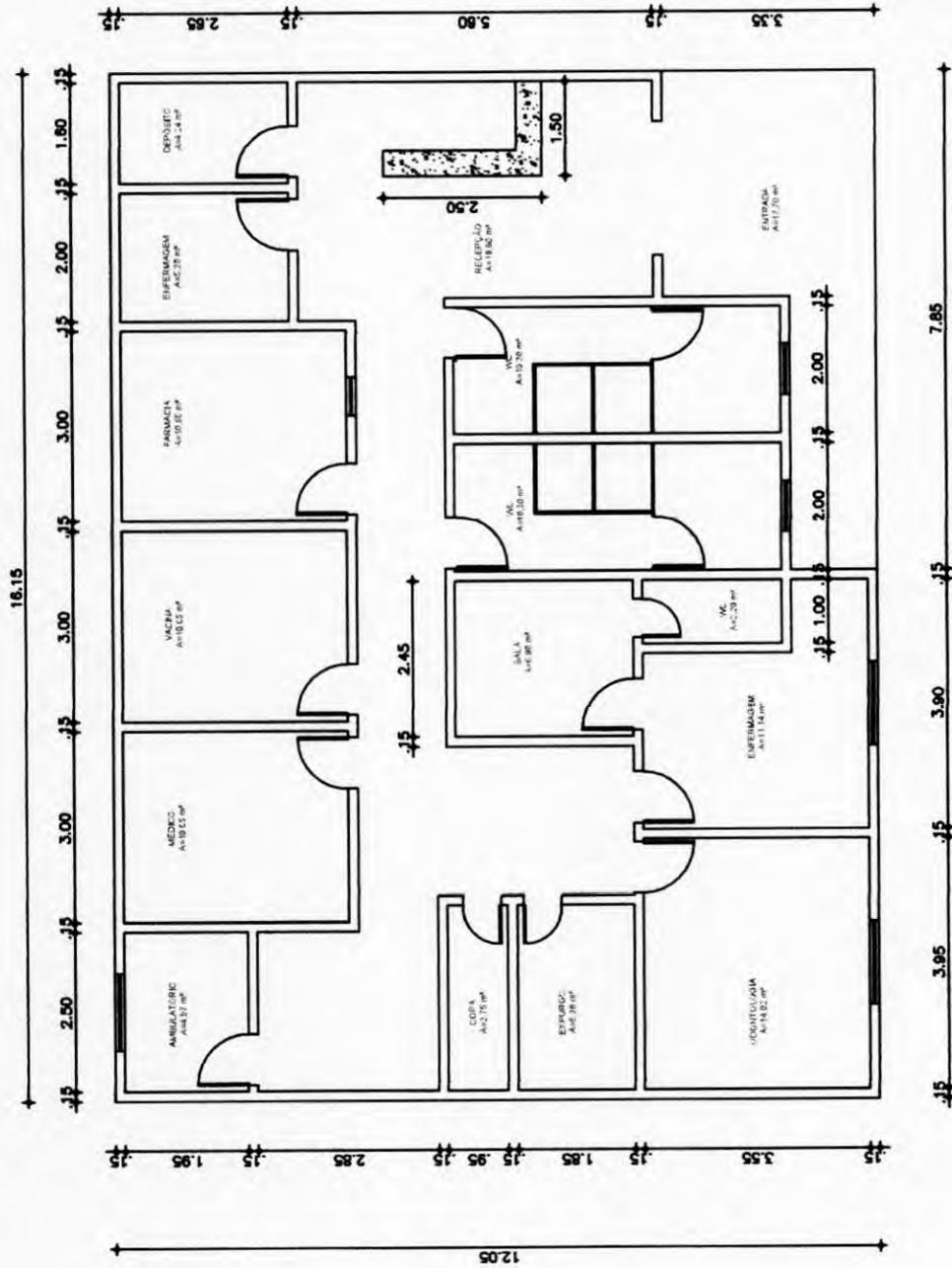


OBJETO: REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE SÃO FRANCISCO - NOVA RUSSAS
LOCAL: RUA MARIA DO SOCORRO ABREU, S/N, SÃO FRANCISCO, NOVA RUSSAS - CEARÁ
DATA: 01/2021

COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS - TABELA SEINFRA 026.1 COM DESONERAÇÃO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA (%)	MENSALISTA (%)
A	ENCARGOS BÁSICOS	16,80	16,80
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO DE ACIDENTES	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
B	ENCARGOS SOCIAIS COM INCIDÊNCIA DE A	44,97	16,84
B1	DESCANSO SEMANAL REMUNERADO	17,85	0,00
B2	FERIADOS	3,71	0,00
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,92	0,71
B4	13º SALÁRIO	10,83	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,72	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,55	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,09
B9	FÉRIAS GOZADAS	9,18	7,07
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,02
C	ENCARGOS SOCIAIS SEM INCIDÊNCIA DE A	15,41	11,86
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,60	4,31
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,13	0,10
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	4,40	3,39
C4	DEPÓSITO DE RECISÃO SEM JUSTA CAUSA	4,81	3,70
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,47	0,36
D	REINCIDÊNCIAS DE UM GRUPO SOBRE O OUTRO	8,02	3,19
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE B	7,55	2,83
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE O AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,47	0,36
	TOTAL (A + B + C + D)	85,20	48,69


Énio Jean Porteiro Farias
Engenheiro Civil
RNP: 061796108-5
CREA-CE: 337867

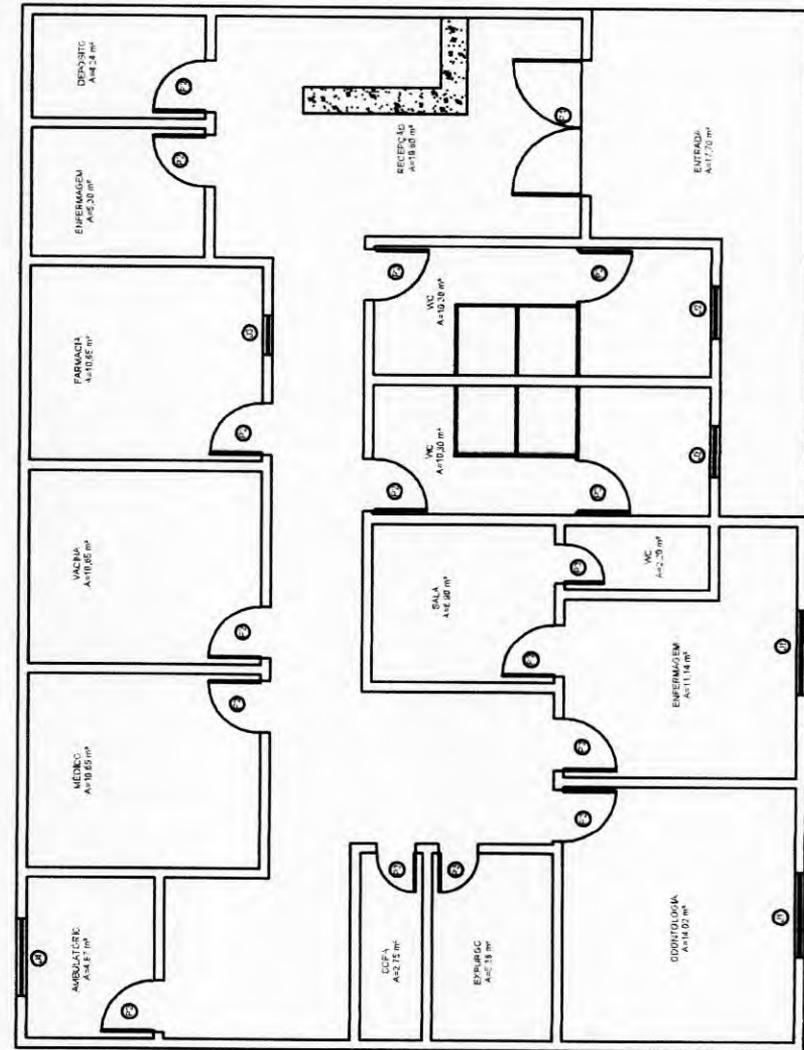


QUADRO DE ESQUADRIAS	
JANELAS	DIM (L X H X P)
J1 (MADEIRA)	1,30 X 1,10 X 1,00
J2 (MADEIRA)	.80 X .40 X 1,70
J3 (MADEIRA)	.60 X .40 X 1,30
J4 (MADEIRA)	1,20 X .40 X 1,70
PORTAS	DIM (L X H)
P1 (MADEIRA)	2,10 X 2,40
P2 (MADEIRA)	.80 X 2,10
P3 (MADEIRA)	.60 X 2,10

Eno Jean Porfino Farias
Eno Jean Porfino Farias
 Engenheiro Civil
 RNP: 061796108-5
 CREA-CE: 337862



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA RUSSAS	
OBJETO REFORMA NA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) DO SÃO FRANCISCO.	
LOCAL RUA MARIA DO SOCORRO ABREU S/Nº, SÃO FRANCISCO, NOVA RUSSAS - CEARÁ	
CONTEÚDO: PLANTA BAIXA (COM COTAS)	
DATA: 10/01/2021	ESCALA: 1:80
PRANCHA: 02/02	



QUADRO DE ESQUADRIAS

JANELAS	DIM (L X H X P)
J1 (MADEIRA)	1,30 X 1,10 X 1,00
J2 (MADEIRA)	.80 X .40 X 1,70
J3 (MADEIRA)	.60 X .40 X 1,30
J4 (MADEIRA)	1,20 X .40 X 1,70
PORTAS	DIM (L X H)
P1 (MADEIRA)	2,10 X 2,40
P2 (MADEIRA)	.80 X 2,10
P3 (MADEIRA)	.60 X 2,10

Erlo Jean Porfino Farias
Erlo Jean Porfino Farias
 Engenheiro Civil
 RNP: 061796108-5
 CREA-CE: 337862



		PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA RUSSAS
OBJETO REFORMA NA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) DO SÃO FRANCISCO.		
LOCAL: RUA MARIA DO SOCORRO ABREU, S/Nº, SÃO FRANCISCO, NOVA RUSSAS - CEARÁ		
CONTEÚDO: PLANTA BAIXA (COM ESQUADRIAS)		
DATA: 10/01/2021	ESCALA: 1:80	PRANCHA: 01/02